



Kondratowice 05.01.2012r.

- WSZYSCY WYKONAWCY -

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzanego w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Gołostowice, Grzegorzów, Kowalskie, Żelowice, Zarzyca, Podgaj, Stachów - Gmina Kondratowice

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.) informuję, że wykonawcy uczestniczący w postępowaniu złożyli wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

PYT.1.Czy Zamawiający udostępni podkłady mapowe w odpowiednich skalach do sporządzenia rysunków objętych przedmiotem zamówienia (mapy sytuacyjno-wysokościowe, ewidencyjne) i wypisy z ewidencji gruntów?

ODP.1

Zamawiający udostępni mapy sytuacyjno-wysokościowe i ewidencyjne, nie udostępni wypisów z ewidencji gruntów

PYT.2.Czy pozyskanie ww. podkładów mapowych mieści się w koszcie przedmiotu zamówienia?

ODP.2

Pozyskanie podkładów mapowych (map sytuacyjno-wysokościowych i ewidencyjnych) nie mieści się w koszcie zamówienia.

PYT.3.Czy Wykonawca ma przeprowadzić ogłoszenia i obwieszczenia wynikające z procedur planistycznych? Są to kompetencje zastrzeżone dla Wójta!

ODP.3

Wykonawca ma przygotować treść ogłoszeń i obwieszczeń.

PYT.4.Na czym ma polegać obsługa wyłożenia projektowanego planu do publicznego wglądu, zorganizowanie dyskusji publicznej?

ODP. 4



Obsługa wyłożenia mpzp do publicznego wglądu ma polegać (poza oczywistym przygotowaniem materiałów do wyłożenia) na dyżurach w UG podczas wyłożenia planu minimum 1 dzień w tygodniu przez 6 godzin.

Zorganizowanie w okresie wyłożenia dyskusji publicznej ma polegać na przygotowaniu materiałów niezbędnych do dyskusji oraz udziale w dyskusji.

PYT.5.Zgodnie z art.14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały o której mowa w ust.1, Wójt(...) przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu(...). Czy materiały geodezyjne przygotowane przez Wójta Gminy Kondratowice są w wersji elektronicznej – urzędowe kopie map zasadniczych, czy w przypadku ich braku mapy katastralne, gromadzone w Państwowym zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym?

ODP.5

Materiały geodezyjne (mapy sytuacyjno-wysokościowe i ewidencyjne) nie są udostępnione w wersji elektronicznej.

PYT.6.Czy Gmina Kondratowice posiada opracowanie ekofizjologiczne sporządzone w granicach administracyjnych?

ODP. 6

Gmina Kondratowice nie posiada opracowania ekofizjograficznego.

PYT.7.Jaka jest powierzchnia każdego z obszarów objętych uchwałami w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego?

ODP.7

Plany dotyczą całych obrębów geodezyjnych.

Jednocześnie Zamawiający na mocy art.38 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zmienia treść SIWZ i zrezygnuje z zapisów Rozdziału XV WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY. Zamawiający nie będzie wymagał wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Z poważaniem
Wójt
/-/ Wojciech Bochnak