

WÓJT GMINY KONDRATOWICE
O G Ł A S Z A
II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 o powierzchni 71,41 m² położonego w budynku mieszkalnym we wsi Prusy, przy ul. Pocztovej 9, wraz z pomieszczeniem przynależnym na poddaszu o pow. 42,18 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 25,38% w granicach działki nr 104 AM 1, o powierzchni 0,36 ha obręb Prusy, gmina Kondratowice. Dla ww. działki IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Strzelinie przy Sądzie Rejonowym w Oławie prowadzi księgę wieczystą Nr WR1T/00016913/6.

Budynek mieszkalny posiada wspólne ogrzewanie CO oraz kotłownię.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kondratowice ww. działka stanowi strefę o następujących kierunkach:

MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

RM - zabudowa mieszkaniowa zagrodowa

U - usługi

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego odbył się w dniu 14 lutego 2013 roku.

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego: 42 811,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi **500,00 złotych**.

Przetarg odbędzie się w dniu **12 kwietnia 2013 roku o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Kondratowicach ul. Nowa 1, pokój Nr 16.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej tj. 4 281,10 zł** - płatne gotówką na konto Urzędu Gminy Kondratowice na rachunek Nr **10 9588 0004 0000 1111 2000 0030** w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Strzelinie, najpóźniej w dniu **9 kwietnia bieżącego roku**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w przetargu, po pomniejszeniu o wpłacone wadium, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Nabywca nieruchomości w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem umowy jak również koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży ponosi kupujący.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał a z jego przyczyn nie może dojść do zawarcia umowy notarialnej.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Kondratowicach, pok. Nr 19, Tel. 71 3927691.**

Przetarg może być odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Kondratowice, dnia 20.03.2013 r.

WÓJT
Wojciech Bochnak

WÓJT GMINY KONDRATOWICE

o g ł a s z a

III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości składających się z niezabudowanych działek, oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „MN/13” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w miejscowości Karczyn, dla których IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Strzelinie przy Sądzie Rejonowym w Oławie prowadzi księgę wieczystą Nr WR1T/00016967/9.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 11 października 2012 roku.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości odbył się w dniu 12 grudnia 2012 roku.

Cena wywoławcza działek:

1. 273/11 AM1 - o pow. 0,1366 ha - **33 789,60 zł**
2. 273/12 AM1 – o pow. 0,1366 ha - **33 789,60 zł**
3. 273/13 AM1– o pow. 0,1499 ha - **37 079,20 zł**
4. 273/14 AM1– o pow. 0,1501 ha - **37 128,80 zł**
5. 273/15 AM1– o pow. 0,1500 ha - **37 104,00 zł**
6. 273/16 AM1– o pow. 0,1500 ha - **37 104,00 zł**
7. 273/17 AM1– o pow. 0,1168 ha - **28 892,00 zł**

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek **Vat** w wysokości **23%**.

Minimalne postąpienie wynosi **400,00 złotych** dla działek nr 1 - 6 oraz **300,00 zł** dla działki nr 7

Przetarg odbędzie się w dniu **11 kwietnia 2013 roku w godzinach 10.00 - 13.00 w Urzędzie Gminy w Kondratowicach ul. Nowa 1, pokój Nr 16.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, gotówką na konto Urzędu Gminy Kondratowice na rachunek Nr 10 9588 0004 0000 1111 2000 0030 w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Strzelinie, najpóźniej do dnia **8 kwietnia bieżącego roku**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w przetargu, po pomniejszeniu o wpłacone wadium, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Nabywca nieruchomości w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem umowy jak również koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży ponosi kupujący.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał a z jego przyczyn nie może dojść do zawarcia umowy notarialnej.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Kondratowicach, pok. Nr 19, Tel. 71 3927681.**

Przetarg może być odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Kondratowice, dnia 20.03.2013 r.

WÓJT
Wojciech Bochnak



WÓJT GMINY KONDRATOWICE
O G Ł A S Z A
II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 21,82 % położonego w budynku mieszkalno – użytkowym we wsi Księginice Wielkie 25, w granicach działki nr 539 AM 2, o powierzchni 0,03 ha obręb Księginice Wielkie, gmina Kondratowice. Dla ww. działki IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Strzelinie przy Sądzie Rejonowym w Oławie prowadzi księgę wieczystą Nr WR1T/00016906/4.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Księginice Wielkie uchwalonym uchwałą Nr XXII/115/2012 Rady Gminy Kondratowice z dnia 8 maja 2012 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego pod poz. 2808 z dnia 6 sierpnia 2012 r., ww. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MU/1” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego odbył się w dniu 15 lutego 2013 roku

Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego: 21 210,50 zł

Minimalne postąpienie wynosi **300,00 złotych**.

Przetarg odbędzie się w dniu **12 kwietnia 2013 roku o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy w Kondratowicach ul. Nowa 1, pokój Nr 16.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej tj. 2 121,05 zł** - płatne gotówką na konto Urzędu Gminy Kondratowice na rachunek Nr **10 9588 0004 0000 1111 2000 0030** w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Strzelinie, najpóźniej do dnia **9 kwietnia bieżącego roku**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w przetargu, po pomniejszeniu o wpłacone wadium, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Nabywca nieruchomości w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty związane z zawarciem umowy jak również koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży ponosi kupujący.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał a z jego przyczyn nie może dojść do zawarcia umowy notarialnej.

Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Kondratowicach, pok. Nr 19, Tel. 71 3927691.**

Przetarg może być odwołany jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Kondratowice, dnia 20.03.2013 r.

WÓJT
Wojciech Bochnak