

**UCHWAŁA NR XXX/169/2013**  
**Rady Gminy Kondratowice**  
**z dnia 8 lutego 2013 roku**

*w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków  
na obszarze Gminy Kondratowice*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.1)) w związku z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 ) z późniejszymi zmianami  
**Rada Gminy Kondratowice uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Uchwala się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Kondratowice zwany dalej Regulaminem, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kondratowice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy w Kondratowicach  
Aleksander Skorupski

## Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków

### Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1. Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz prawa i obowiązki odbiorców usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych.

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1. Ustawa – ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2006 Nr 123, poz. 858 ze zm.);
2. Przedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy;
3. Odbiorca usług – podmiot, o którym mowa w art. 2 pkt 3 ustawy, w tym odbiorca korzystający z usług przedsiębiorstwa w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.
4. Umowa – umowa o zapatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków, zawarte w formie pisemnej między przedsiębiorstwem a odbiorcą usług;
5. Instalacja wodociągowa – układ przewodów wodociągowych w budynku wraz z armaturą i wyposażeniem, mający początek w miejscu połączenia przewodów z zaworem odcinającym tę instalację od wodomierza umieszczonego na przyłączy wodociągowym a zakończenie w punktach czerpalnych wody, tj. całość instalacji za zaworem głównym niebędąca własnością przedsiębiorstwa;
6. Instalacja kanalizacyjna – układ przewodów kanalizacyjnych w budynku wraz z armaturą i wyposażeniem, mający początek w miejscu połączenia przewodów z przyborami kanalizacyjnymi w pomieszczeniach a zakończenie na wlotach do przyłączy kanalizacyjnych;
7. Przyłącze wodociągowe – przyłącze, o którym mowa w art. 2 pkt 6) ustawy;
8. Przyłącze kanalizacyjne – przyłącze, o którym mowa w art. 2 pkt 5) ustawy;
9. Wodomierz główny – przyrząd, o którym mowa w art. 2 ust. 19) ustawy;
10. Wodomierz odliczający – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, zainstalowany na Instalacji wodociągowej, przy punktach czerpalnych budynku, którego wskazania mogą stanowić podstawę rozliczeń poboru wody w lokalach budynków wielo-lokalowych, ilości wody bezpowrotnie zużytej oraz rozliczeń z tytułu różnic taryf;
11. Rewizja (czyszczak) – element instalacji zlokalizowany w budynku umożliwiający dostęp do wnętrza przewodu kanalizacyjnego w celu jego czyszczenia;
12. Studzienka rewizyjna – obiekt zlokalizowany na sieci kanalizacyjnej, przyłączy kanalizacyjnym lub Instalacji kanalizacyjnej przeznaczony do kontroli i prawidłowej eksploatacji kanału;
13. Zawór antyskażeniowy – urządzenie zabezpieczające przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w instalacjach i sieciach wodociągowych w wyniku przepływu zwrotnego;
14. Urządzenie przeciwwzalewowe – armatura kanalizacyjna mająca za zadanie zabezpieczenie przed zalaniem przepływem zwrotnym pomieszczeń położonych poniżej poziomu zalewania;
15. System kanalizacyjny – system rur, koryt, rowów, kolektorów służący do odprowadzania ścieków sanitarnych (kanalizacja sanitarna).

### Rozdział 2 Warunki przyłączenia do sieci

§ 2. 1. Przyszły odbiorca usług, w celu przyłączenia do sieci, powinien złożyć w siedzibie przedsiębiorstwa wniosek o zapewnienie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę przyszłego odbiorcy usług, wraz z adresem;
- 2) adres do korespondencji;

- 3) określenie ilości przewidywanego poboru wody i jej przeznaczenia;
  - 4) wskazanie przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków i ich rodzaju;
  - 5) opis nieruchomości stanowiącej przedmiot wniosku o przyłączenie do sieci, w szczególności: rodzaj zabudowy na nieruchomości (istniejącej lub planowanej), lokalizację nieruchomości z podaniem jej adresu oraz oznaczeniem geodezyjnym działki;
  - 6) plan sytuacyjny z zaznaczoną lokalizacją nieruchomości oraz istniejącą i planowaną zabudową;
  - 7) dokument potwierdzający tytuł prawny przyszłego odbiorcy usług do korzystania z nieruchomości, lub oświadczenie o prawie do korzystania z tej nieruchomości;
  - 8) w przypadku wystąpienia w imieniu inwestora pełnomocnika – pisemne upoważnienie inwestora dla pełnomocnika;
  - 9) w przypadku planowanej budowy kilku obiektów na nieruchomości, koncepcję zagospodarowania terenu z zaznaczoną zabudową i układem drogowym;
3. Wzory wniosków, oświadczeń i umów w zakresie dotyczącym działalności przedsiębiorstwa dostępne są w siedzibie oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa.
4. Z ofertą przyłączenia do sieci wobec przyszłego odbiorcy usług może wystąpić także przedsiębiorstwo.

§ 3. 1. Przedsiębiorstwo w terminie nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w § 2:

- 1) wydaje zapewnienie dostarczania wody lub odprowadzania ścieków, wskazując miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci, możliwość zapewnienia dostaw wody oraz możliwość zapewnienia odbioru ścieków w ilości określonej przez przyszłego odbiorcę usług;  
lub
  - 2) informuje pisemnie o braku możliwości przyłączenia do sieci, wskazując warunki techniczne niezbędne do spełnienia, aby możliwa była dostawa wody i odbiór ścieków.
2. Termin ważności zapewnienia dostarczania wody i odprowadzania ścieków wynosi 2 lata od daty jego wydania.

§ 4. 1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy zapewnia na własny koszt realizację budowy przyłączy oraz towarzyszących urządzeń i instalacji, takich jak: studnia wodomierzowa, pomieszczenie przewidziane do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego.

2. Szczegółowe warunki techniczne realizacji budowy nowego przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego określa przedsiębiorstwo poprzez uzgodnienie przedłożonej przez przyszłego odbiorcę usług dokumentacji technicznej.

3. Przyszły odbiorca usług zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia przedsiębiorstwa o planowanym terminie złączenia wybudowanego przyłącza wodociągowego, kanalizacyjnego z siecią poprzez złożenie kompletnego wniosku o przyłączenie do sieci w zakresie przeglądu technicznego przyłącza na co najmniej 2 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonywania prac. Przyłączenie nieruchomości do sieci odbywa się w terminie do 30 dni od daty złożenia wniosku wraz z kompletem dokumentów.

4. Do wniosku o przyłączenie należy załączyć:

- 1) odpis tytułu prawnego do przyłączanej nieruchomości lub odpis dokumentów wykazujących korzystanie z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym,
- 2) odpis dokumentów potwierdzających wykonanie przyłącza zgodnie z przepisami prawa budowlanego (pozwolenie na budowę lub brak sprzeciwu wobec zgłoszenia lub opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej).

5. Odbiór techniczny przyłącza dokonywany jest przez upoważnionego przedstawiciela przedsiębiorstwa.

6. Warunkiem koniecznym dokonania odbioru technicznego przyłącza jest dostarczenie przedsiębiorstwu przez przyszłego odbiorcę usług wszelkich dokumentów określonych we wniosku, o którym mowa w § 4 ust. 3 oraz powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej przyłącza.

7. Rozpoczęcie świadczenia usług następuje bezzwłocznie po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego przyłącza, złączeniu wybudowanego przyłącza z siecią, montażu wodomierza oraz zawarciu umowy z przedsiębiorstwem.

## Rozdział 3

### Zawieranie umów o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków

§ 5. 1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się w oparciu o umowę.

2. Umowę zawiera się na pisemny wniosek przyszłego odbiorcy usług w związku z:

- 1) przyłączeniem nieruchomości przyszłego odbiorcy usług do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;
- 2) zmianą odbiorcy usług
- 3) zmianą warunków technicznych świadczenia usług lub zmianą zapotrzebowania na wodę lub odbiór ścieków poprzez remont, zmianę funkcji, przebudowę lub nadbudowę nieruchomości przyłączonej do sieci;
- 4) ponownym przyłączeniem do sieci, po wcześniejszym odcięciu dostawy wody lub zamknięciu przyłącza kanalizacyjnego.

3. Zawarcie umowy może nastąpić również po uprzednim pisemnym wezwaniu przedsiębiorstwa wystosowanym do przyszłego odbiorcy usług o złożenie wniosku o zawarcie umowy, w związku z zaistnieniem przesłanek wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu.

4. Przyszły odbiorca korzystający z usług przedsiębiorstwa jest zobowiązany do zawarcia umowy na ich świadczenie w terminie 30 dni od daty zaistnienia przesłanek wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu lub w terminie określonym w wezwaniu, o którym mowa w ust 3.

5. W terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, wraz z wymaganymi załącznikami, przedsiębiorstwo przedkłada odbiorcy usług ofertę zawarcia umowy.

§ 6. Umowa określona w § 5 ust. 1 regulaminu powinna zawierać istotne postanowienia określone w art. 6 ust. 3 ustawy oraz wskazuje miejsce publikacji niniejszego regulaminu równocześnie może regulować kwestie nieobjęte ustawą i regulaminem.

§ 7. 1. W przypadku, gdy dostawa wody albo odprowadzanie ścieków dotyczy budynków wielolokalowych, umowa zawierana jest:

- 1) z właścicielem lub z zarządcą budynku wielolokalowego;
- 2) z osobami korzystającymi z lokali, na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, jeżeli zostały spełnione warunki wynikające z treści przepisu art. 6 ust. 6 ustawy.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2), przedsiębiorstwo rozlicza osobę korzystającą z lokalu w budynku wielolokalowym na podstawie wskazań wodomierza zamontowanego na instalacji wewnętrznej, na warunkach wynikających z umowy.

3. Przedsiębiorstwo na podstawie przepisu art. 6 ust. 7 ustawy może wyrazić zgodę na zawarcie umowy z osobą korzystającą z lokalu w budynkach wielolokalowych również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w art. 6 ust. 6 ustawy.

§ 8. W przypadku odłączenia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego na podstawie przesłanek określonych w art. 8 ust. 1 ustawy, przedsiębiorstwo może rozwiązać umowę, o której mowa w § 5 ust. 1 regulaminu.

## Rozdział 4

### Obowiązki przedsiębiorstwa i odbiorcy usług

§ 9. Przedsiębiorstwo ma obowiązek świadczyć usługi zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy oraz zawartej umowy, a w szczególności:

1. dostarczać odbiorcy usług wodę o jakości określonej w umowie;
2. przyjmować od odbiorcy usług do systemu kanalizacyjnego ścieki bytowe, komunalne, przemysłowe.
3. utrzymywać zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody i odbioru ścieków w ilości i o parametrach określonych w umowie w sposób ciągły i niezawodny, przy czym minimalne dyspozycyjne ciśnienie wody dostarczanej przez przedsiębiorstwo na obszarze Gminy Kondratowice, mierzone na rurociągach zasilających obiekty w danym rejonie wynosi 0,2 Mpa;
4. zapewnić prawidłową eksploatację posiadanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
5. zainstalować u odbiorcy usług wodomierz główny i ponosić koszty jego eksploatacji;

6. zawiadamiać odbiorców usług bezpośrednio lub za pośrednictwem ogłoszeń w lokalnej prasie lub mediach lub na stronie internetowej przedsiębiorstwa o przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, wynikających z planowanych prac inwestycyjnych lub remontowo-konserwacyjnych oraz o warunkach i terminie udostępnienia zastępczych punktów poboru wody, co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac;

7. w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przerw lub ograniczeń w dostawie wody wynikających z awarii na sieci lub awarii urządzeń utrzymywanych przez przedsiębiorstwo, jak również ze zdarzeń niezależnych od przedsiębiorstwa oraz przedłużających się prac remontowych lub konserwacyjnych:

1) poinformować odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty lub za pośrednictwem ogłoszeń w lokalnej prasie lub mediach lub na stronie internetowej przedsiębiorstwa o zaistniałej sytuacji i przewidywanym czasie jej trwania;

2) zapewnić zastępczy punkt poboru wody (np. punkt poboru wody na hydrancie, beczkowóz) w terminie nie późniejszym niż po 8 godzinach od wystąpienia przerwy i poinformować odbiorców usług o jego lokalizacji i o okresie, w którym jest udostępniony w sposób określony w pkt 1),

3) przystąpić do niezwłocznego usuwania awarii i jej skutków lub niezwłocznie przeprowadzić czynności zmierzające do wznowienia usług w pełnym zakresie;

8. informować odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków. W miarę możliwości informacja ta powinna być przekazana przez przedsiębiorstwo z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji wewnętrznej do nowych warunków, w przypadku gdy zmiany tego wymagają;

9. rozpatrywać reklamacje, skargi i wnioski składane pisemnie przez odbiorcę usług w sprawach ilości i jakości świadczonych usług i wysokości opłat oraz powiadamiać zainteresowanych o sposobie ich rozpatrzenia niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 30 dni od daty ich wpływu do przedsiębiorstwa.

§ 10. Odbiorca usług ma obowiązek korzystać z usług zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy, regulaminu oraz zawartej umowy, niepowodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwo, a w szczególności zobowiązany jest do:

1. zapewnienia niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych, instalacji i przyłączy kanalizacyjnych wraz z urządzeniami pomiarowymi, studnią wodomierzową, studzienką rewizyjną, rewizją, urządzeniem przeciwwalutowym oraz zaworem antyskażeniowym poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przed uszkodzeniem, skutkami niskich temperatur oraz dostępem do tych urządzeń osób nieuprawnionych;

2. wykorzystywania swojego przyłącza kanalizacyjnego tylko na użytek własny i tylko do odprowadzania:

- ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych przyłączem kanalizacyjnym łączącym nieruchomość z siecią kanalizacyjną służącą do odprowadzania ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych, chyba że umowa stanowi inaczej;

3. zabezpieczenia wodomierza głównego przed jego uszkodzeniem spowodowanym działaniem czynników atmosferycznych oraz działaniem osób trzecich, jak również zaborem i wpływaniem na prawidłowość wskazań wodomierza głównego;

4. niedokonywania zmiany lokalizacji wodomierzy i urządzeń pomiarowych bez pisemnej zgody przedsiębiorstwa;

5. zapewnienia swobodnego dostępu do kontroli i odczytu urządzeń pomiarowych, wodomierzy głównych i wodomierzy odliczających;

6. umożliwienia przedsiębiorstwu realizacji uprawnień określonych w art. 7 ustawy;

7. użytkowania instalacji wodociągowej wraz z przyłączami w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania;

8. odprowadzania ścieków odpowiadających warunkom określonym przez przedsiębiorstwo, przepisy prawa i zawartej umowy oraz użytkowania instalacji kanalizacyjnej wraz z przyłączami w sposób niepowodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej;

9. wykorzystywania wody z sieci wodociągowej i korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci i umowie;
10. niezwłocznego powiadamiania przedsiębiorstwa o:
  - 1) stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego, wodomierza odliczającego lub urządzenia pomiarowego, w tym zerwaniu plomby,
  - 2) zmianach własnościowych nieruchomości, zmianach użytkownika lokalu lub zmianach w sposobie użytkowania terenu na trasie przebiegu przyłącza nie będącego własnością odbiorcy usług,
  - 3) zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działania sieci,
  - 4) własnych ujęciach wody w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków;
11. terminowego regulowania należności za dostawę wody lub odprowadzanie ścieków;
12. utrzymywania ilości i jakości odprowadzanych ścieków przemysłowych zgodnie z warunkami umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w przypadku zrzutów awaryjnych uzgadniania z przedsiębiorstwem zmiany jakości ścieków;
13. przestrzegania przepisów zabraniających wprowadzania ścieków bytowych, ścieków komunalnych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania ścieków opadowych i roztopowych, a także wprowadzania ścieków opadowych i roztopowych lub drenażowych do kanalizacji sanitarnej;

## Rozdział 5

### Uprawnienia Przedsiębiorstwa i Odbiorców usług

§ 11. Przedsiębiorstwo, zgodnie z przepisami ustawy oraz zawartej umowy, ma prawo:

1. odmówić przyłączenia do sieci, jeśli przyłącze zostało wykonane niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności bez wymaganych pozwoleń, z naruszeniem obowiązujących wymogów technicznych, oraz gdy brak jest możliwości dostarczenia wody w ilościach i ciśnieniu określonych przez odbiorcę usług i brak jest możliwości odbioru ścieków w ilościach i o parametrach określonych przez odbiorcę usług;
2. kontrolować prawidłowość robót budowlano-montażowych związanych z podłączeniem do sieci oraz ich zgodność z warunkami technicznymi i dokumentacją uzgodnioną z przedsiębiorstwem;
3. zajmować pas terenu na posesjach odbiorcy usług, o szerokości niezbędnej do usunięcia awarii lub dokonania konserwacji urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych, na warunkach określonych w art. 7 ustawy;
4. odmówić ponownego zawarcia umowy, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług, a w szczególności w sytuacji, gdy nie zostały uregulowane zaległości finansowe;
5. wstrzymać zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców usług, gdy nie ma możliwości świadczenia usług z powodu awarii lub gdy dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska;
6. odciąć dostawę wody i zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach określonych w art. 8 ustawy.

§ 12. 1. Odbiorca usług ma prawo do:

- 1) należytego poziomu obsługi w sprawach zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków wg powszechnie przyjętych standardów w zakresie obsługi klienta;
  - 2) uzyskiwania od przedsiębiorstwa wszelkich informacji dotyczących realizowanych przez przedsiębiorstwo usług;
  - 3) zgłaszania reklamacji, dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi na warunkach określonych w umowie;
  - 4) informacji o przewidywanych zakłóceniach w realizacji usługi zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków, przekazywanych z wyprzedzeniem bezpośrednio lub za pośrednictwem ogłoszeń w lokalnej prasie lub mediach lub na stronie internetowej przedsiębiorstwa.
2. Odbiorca usług ma prawo złożyć reklamację do przedsiębiorstwa w przypadku, gdy ilość lub jakość świadczonych usług nie były zgodne z umową lub przepisami prawa oraz w przypadku, gdy nastąpiło nieprawidłowe rozliczenie usług.

3. Odbiorca usług powinien złożyć reklamację niezwłocznie po ujawnieniu okoliczności stanowiących jej podstawę, celem umożliwienia przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie bez zbędnej zwłoki.

4. W przypadku złożenia reklamacji przedsiębiorstwo powinno niezwłocznie przystąpić do jej rozpatrzenia celem zweryfikowania okoliczności wskazanych w reklamacji. Rozpatrzenie reklamacji przez przedsiębiorstwo powinno nastąpić w terminie do 30 dni od dnia jej wpływu do przedsiębiorstwa.

## Rozdział 6

### Opłaty i sposób rozliczeń za dostawę wody

§ 13. Warunki prowadzenia rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określa rozdział 5 ustawy oraz zapisy umowy, które opierają się na określonych w trybie ustawowym taryfach cen i stawek opłat.

§ 14. 1. W umowie wskazana jest opłata lub taryfa obowiązująca w dniu zawarcia umowy z odbiorcą usług.

2. Zmiana opłat lub taryf nie wymaga zmiany umowy.

§ 15. 1. Miejsce rozdziału własności oraz obowiązków eksploatacyjnych przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego stanowiącego własność przedsiębiorstwa, i wewnętrznej instalacji wodociągowej lub kanalizacyjnej określa protokół przeglądu przyłącza.

2. Miejscem rozdziału obowiązków eksploatacyjnych przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego niestanowiącego własności przedsiębiorstwa jest miejsce zakończenia przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego od strony sieci.

§ 16. 1. Należności za usługi świadczone przez przedsiębiorstwo ustalone są na podstawie stawek taryf i opłat zatwierdzonych uchwałą Rady Gminy Kondratowice oraz stawek opłat ujętych w cenniku przedsiębiorstwa.

2. Zmiana wysokości i rodzaju taryf i opłat (związana ze zmianą regulujących ten zakres przepisów odrębnych ustawy lub uchwały Rady Gminy Kondratowice o zatwierdzeniu taryf) w czasie trwania umowy, nie wymaga zmiany umowy.

3. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę lub odprowadzone ścieki w sposób i w terminie określonym w fakturach.

4. Termin płatności wynikający z terminu zapłaty faktury nie może być krótszy niż 14 dni od daty wysłania faktury lub dostarczenia jej w inny sposób.

5. Zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości naliczonych opłat nie wstrzymuje obowiązku terminowej zapłaty.

6. W przypadku nadpłaty, zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie odbiorcy usług zwraca w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie

7. Okres rozliczeniowy, skutki niedotrzymania terminu zapłaty oraz sposób uiszczania opłat określone są w zawartej między stronami umowie.

## Rozdział 7

### Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 17. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa są jednostki ochrony przeciwpożarowej określone w ustawie o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (t.j. Dz. U. 2009 Nr 178, poz. 1380 ze zm.).

§ 18. Pobór wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa przez podmioty uprawnione dokonywany jest w miejscach uzgodnionych z przedsiębiorstwem, z sieci istniejących hydrantów na terenie Gminy Kondratowice.

§ 19. Uprawnieni do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa zobowiązani są do składania w przedsiębiorstwie raportów dotyczących ilości pobranej wody w okresach kwartalnych, w terminie nie później niż do 30 dni od zakończenia kwartału.

§ 20. Przedsiębiorstwo obciąża Gminę Kondratowice za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe stosując ceny ustalone w taryfie. Przedsiębiorstwo może zawrzeć umowę z Gminą Kondratowice o zaopatrzenie w wodę na cele przeciwpożarowe, w której określone zostaną zasady rozliczeń za pobraną wodę na cele przeciwpożarowe, jak i inne cele wymienione w ustawie.

§ 21. Możliwość dostępu do usług wodociągowo - kanalizacyjnych w poszczególnych latach, wyznaczają Wieloletnie Plany Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa, opracowane na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w oparciu o własne programy rozwojowe przedsiębiorstwa.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy w Kondratowicach  
Aleksander Skorupski