



WÓJT GMINY KONDRATOWICE
O G Ł A S Z A
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia najmu	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza za 1m ²	Wysokość wadium
1.	Karczyn	76/2 AM 1	42,26 m ²	Działalność usługowa - sklep	2,00 zł	100,00 zł

1. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **08.03.2019 r. o godz. 10.00** w sali nr 16 Urzędu Gminy w Kondratowicach, ul. Nowa 1, 57-150 Prusy.
2. Do udziału w przetargu mogą przystąpić uczestnicy, którzy :
 - a) Najpóźniej do dnia **06.03.2019 r.** wpłacą wadium na konto Urzędu Gminy Kondratowice na rachunek bankowy nr **10 9588 0004 0000 1111 2000 0030** prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie,
 - b) złożą pisemne oświadczenie, że:
 - lokal będzie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej - sklep,
 - zapoznali się z regulaminem przetargu oraz wzorem umowy najmu,
 - zapoznali się z przedmiotem najmu oraz jego stanem technicznym,
 - nie zalegają z podatkami i opłatami lokalnymi wobec Gminy Kondratowice.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Dowód wpłaty wadium i oświadczenie należy przedłożyć Komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.
5. Wykluczeniu z procedury przetargowej podlegają osoby mające zaległości podatkowe wobec Gminy Kondratowice
6. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

UWAGI:

Niezależnie od czynszu najmu Najemca ponosi:

- Koszty opłat za zużyte media (energię elektryczną, wodę i kanalizację)
- Inne koszty związane z eksploatacją lokalu i prowadzoną działalnością np: wywóz nieczystości.

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.
Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy
w Kondratowicach, pok. nr 18, tel. 71 39 27 684.

Kondratowice, dnia 12.02.2019 r.


Tomasz Graczyk