



**WÓJT GMINY KONDRATOWICE
O G Ł A S Z A
PRZETARG PISEMNY OGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ
NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia dzierżawy	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wysokość wadium
1.	KSIĘGINICE WIELKIE	326	RII – 0,2179 ha	użytkowanie rolnicze	87 kg pszenicy - (66,96 zł)	21,00 zł
		327	RI – 0,2716 ha RII – 0,1257 ha		186 kg pszenicy (143,15 zł)	

1. W przetargu pisemnym ograniczonym mogą brać udział mieszkańcy gminy Kondratowice – przez mieszkańca rozumie się osobę posiadającą stały meldunek na terenie gminy Kondratowice. Uzasadnienie wyboru formy przetargu pisemnego ograniczonego jest zainteresowanie wydzierżawieniem gruntu wśród mieszkańców Gminy Kondratowice.
2. Dzierżawa części gruntu następuje wg. stanu ewidencji gruntów bez możliwości wznowienia granic działki. Okazanie punktów granicznych wydzierżawionej działki może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Wydzierżawiającego.
3. Najpóźniej do dnia **29 października 2019 r.** do godz. 15.00 należy złożyć **pisemne zgłoszenie uczestnictwa** w przetargu ograniczonym na dzierżawę części działki oraz **wpłacić wadium**.
 - Zgłoszenia **wyrażone w kg pszenicy** wraz z oświadczeniem o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu oraz dowodem wpłaty wadium (wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Kondratowice na rachunek bankowy nr **10 9588 0004 0000 1111 2000 0030** prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie) należy składać w wyznaczonym terminie do sekretariatu UG w Kondratowicach w zamkniętych kopertach opatrzonych napisem „Przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych – dz. nr 326 i 327 obręb Księginice Wielkie” wraz z imieniem i nazwiskiem oferenta.
4. Przetarg ograniczony odbędzie się w dniu **31 października 2019 r. o godz. 10.00 w pok. nr 19** Urzędu Gminy w Kondratowicach, ul. Nowa 1, 57-150 Prusy.
5. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UG Kondratowice nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, po złożeniu stosownego wniosku.
7. Uczestnikowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone.
8. W razie nie przystąpienia do umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.
9. Po rozstrzygnięciu przetargu zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do zawarcia umowy dzierżawy na okres do 10 lat za czynsz ustalony w drodze niniejszego przetargu.
10. Do miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego będzie doliczony podatek rolny.
11. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.
Wszelkie informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy
w Kondratowicach, pok. nr 19, tel. 71 39 27 691.

Wójt

Tomasz Graczyk

Kondratowice, dnia 27.09.2019 r.