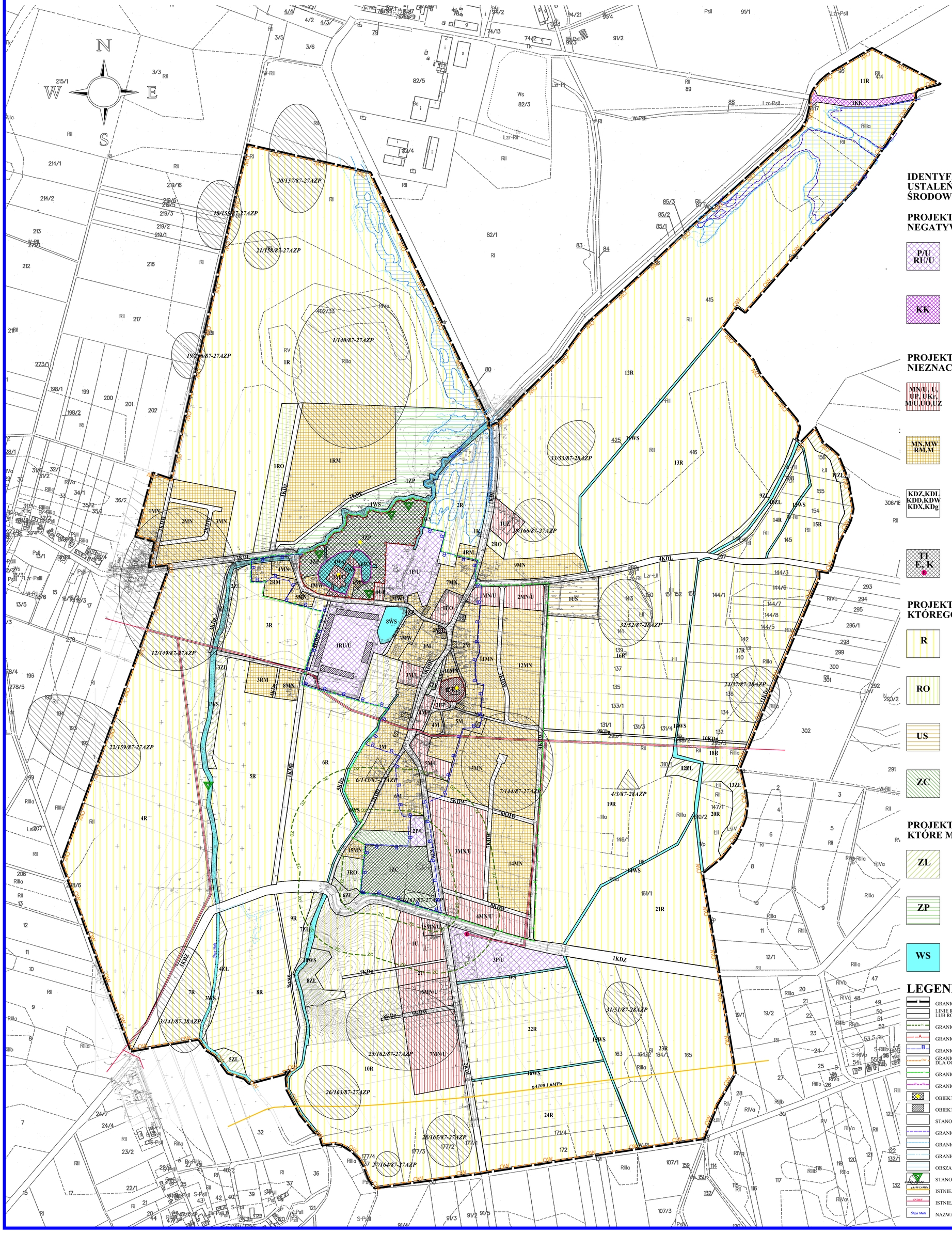
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIEJSCOWOŚCI

PRUSY

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:2000

0m 100m



IDENTYFIKACJA ZAGROŻEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

P/U
RU/U

P/U - TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE
RU/U - TEREN OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWIE ROLNYM I USŁUG
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIĄŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności (możliwa do określenia po sprecyzowaniu zadań inwestycyjnych). Trwałe zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa znaczna emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

KK

KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZAJĄ UCIĄŻLIWOŚĆ DUŻĄ - MOGĄCĄ POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA
Zniszczenie pokrywy glebowej, duże zagrożenie dla środowiska w przypadku wystąpienia awarii taboru. Oddziaływanie to okresowa znaczna emisja hałasu. Możliwość przedostawania się do środowiska transportowanych szkodliwych materiałów sypkich i płynnych. Zagrożenie związane ze stosowaniem herbicydów do utrzymania torowiska. Lokalna bariera ekologiczna ograniczająca naturalne migracje.

PROJEKTOWANE INWESTYCJE W ZMPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

MN/U, U, UP, UKr, M/U,UO,UZ

MN/U, M/U, U, UKr, UP, UO, UZ - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ, USŁUGOWEJ, USŁUG PUBLICZNYCH, USŁUG ZDROWIA, OŚWIATY, KULTU RELIGIJNEGO
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIĄŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności.
Zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery.
Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

MN,MW RM,M

MN, MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNO I WIELORODZINNEJ
RM, M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIĄŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM
Znaczne zagęszczenie zabudowy poprzez wydzielanie niewielkich działek. Zniszczenie pokrywy glebowej, nieznaczny wzrost hałasu, wprowadzenie zanieczyszczeń gazowych do atmosfery związanych z indywidualnymi systemami ogrzewania.

KDZ,KDL KDD,KDW KDX,KDg

KDZ, KDL, KDD, KDW, KDX - ULICE ZBIORCZE, LOKALNE I DOJAZDOWE, CIĄGI PIESZO-JEZDNE, DROGI WEWNĘTRZNE, DROGI GOSPODARCZE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ UCIĄŻLIWOŚCI, KTÓRYCH ZASIĘG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘSTO NIEZNACZNA
Zniszczenie pokrywy glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin.
Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.

TI E, K

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: E - ELEKTROENERGETYKA, K - KANALIZACJA
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MOGĄ BYĆ UCIĄŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM W PRZYPADKU WYSTAPIENIA AWARII
E - Zanieczyszczenie przez emisję promieniowania nie przekracza granic dziłki.
K - w przypadku awarii może dojść do zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP, KTÓREGO WPŁYW JEST OBOJĘTNY DLA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:

R

R - TERENY ROLNE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MAJĄ OBOJĘTNY WPŁYW DLA STANU ŚRODOWISKA, W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNY

RO

RO - OGRODY I SADY PRZYDOMOWE
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NIEZNACZNIE WZBOGACĄ WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Tereny zieleni zwłaszcza sadów, to zasoby zieleni czynnej biologicznie wpływającej korzystnie na estetykę terenu, tworząc zielony pas wokół zabudowy stwarzając korzystne warunki klimatu lokalnego.

US

US - TERENY SPORTU I REKREACJI
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIĄŻLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM W UKŁADZIE EKOLOGICZNYM KORZYSTNE.
okresowe znikome uciążliwości - emisja hałasu. korzystny wpływ na walory krajobrazowe i estetyczne. tereny spełniające ważną funkcję społeczną

ZC

ZC - TEREN CMENTARZA
OBSZAR NA KTÓRYM PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPŁYNĄ NIEZNACZNIE KORZYSTNIE NA STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
wprowadzenie zieleni wysokiej i ozdobnej, rozbudowa zasobów zieleni czynnej biologicznie wpłynie korzystnie na walory krajobrazowe i estetyczne
możliwość zanieczyszczenia wód gruntowych

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP, KTÓRE MA KORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

ZL

ZL - TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ NIEWIELKIE KOMPLEKSY LEŚNE,
WPROWADZENIE ZIELENI I ROZBUDOWA ZASOBÓW TERENÓW ZIELENI CZYNNEJ BIOLOGICZNIE WPŁYNIE KORZYSTNIE NA WALORY KRAJOBRAZOWE I ESTETYCZNE

ZP

ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
OBSZAR NA KTÓRYM PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NIEZNACZNIE WZBOGACĄ WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
Wprowadzenie zieleni i rozbudowa zasobów terenów zieleni czynnych biologicznie wpłynie korzystnie na estetykę terenu, stwarzając lokalne remizy ekologiczne. Tereny wartościowe dla środowiska i społeczeństwa.

WS

WS - TERENY OTWARTYCH WÓD POWIERZCHNIOWYCH
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SPEŁNIAJĄ WAŻNĄ FUNKCJĘ W UKŁADZIE PRZYRODNICZYM
Lokalne osie hydrograficzne i zbiorniki wodne regulujące stosunki wodne odprowadzające i gromadzące wody opadowe.

LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD CMENTARZA
- GRANICA STREFY "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "OW" DLA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- GRANICA STREFY "W" ŚCISŁEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Q10%)
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Q1%)
- GRANICA OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Q0,2%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
- STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH - POMNIKI PRZYRODY
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG PODWYŻSZONEGO ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 20kV
- NAZWA CIEKU

PRACOWNIA PROJEKTOWO - USŁUGOWA
Witkowski & Sławik s.c.
ul. Krotka 5, 57-100 Strzelin, e-fax 71 716 55 49

TEMAT:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIEJSCOWOŚCI PRUSY	
CZĘŚĆ:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	SKALA 1:2000
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr Lesław Witkowski, mgr inż. Marcin Sławik	DATA 06.2020