

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości :	- Edwardów 5
Nr działki:	- 129/20 AM 2
Powierzchnia działki w ha:	- 0,0841 ha
Powierzchnia użytkowa budynku w m ² :	- 103,31 m ²
Wartość rynkowa nieruchomości:	- 31 521,00 zł
Wartość nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty	- 3 152,10 zł
Opis nieruchomości:	- działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinym, parterowym z poddaszem użytkowym w zabudowie bliźniaczej z budynkiem posadowionym na działce sąsiedniej. Działka zabudowana jest również dwoma budynkami gospodarczymi w tylnej zabudowie. Działka nr 126/20 AM 2 nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kondratowice – działka oznaczona jest symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej
Właściciel lokalu mieszkalnego :	- Gmina Kondratowice
Najemca nieruchomości:	- Pani Elżbieta Grzelczyk
Księga wieczysta działki:	- WR1T/00035709/2
Forma zbycia:	- Droga bezprzetargowa
Przeznaczenie:	- budynek mieszkalny

Osobą, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.


Wójt
Tomasz Gracz

Przyszły nabywca pokrywa koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty sądowej związanej z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej.