

**Protokół z XLII Sesji  
Rady Gminy w Kondratowicach  
odbytej w dniu 30 stycznia 2014 roku**

Obecni według załączonej listy potwierdzonej podpisami. Sesję otworzył i przewodniczył obradom Przewodniczący Rady Gminy Pan Aleksander Skorupski. Przywitał przybyłych radnych i zaproszonych gości.

**Dzisiejsza Sesja zwołana została w celu uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Następnie stwierdzono, że liczba radnych na sali spełnia wymagania ustawy o samorządzie gminnym, a więc uchwały sesji w tych sprawach będą prawomocne. Pełny skład rady-15 radnych, 15 radnych obecnych podczas głosowania.

**Porządek Obrad XLII Sesji Rady Gminy w Kondratowicach**

1. Otwarcie obrad XLII Sesji Rady Gminy w Kondratowicach.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Wybór sekretarza obrad.
4. Zatwierdzenie protokołu z XXXIX sesji.
5. Zatwierdzenie protokołu z XL sesji.
6. Zatwierdzenie protokołu z XLI sesji.
7. Przedstawienie i zatwierdzenie planów pracy komisji stałych Rady na 2014 rok.
8. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Kondratowice. (NR.1)
9. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Białobrzezie. (NR.2)
10. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu oznaczonego symbolem „A” zlokalizowanego w miejscowości Prusy. (NR.3)
11. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomani na 2014 rok (NR.4)
12. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/123/2005 Rady Gminy w Kondratowicach z dnia 18 lutego 2005 roku w sprawie statutu sołectwa Błotnica. (NR.5)
13. Sprawozdanie Wójta Gminy Pana Wojciecha Bochnaka za okres międzysesyjny.
14. Zapytania i wolne wnioski
15. Zamknięcie sesji.

**Ad.1.** Przewodniczący Rady Gminy Pan Aleksander Skorupski uznał iż pierwszy punkt został zrealizowany.

**Ad.2.** Porządek obrad został zatwierdzony jednogłośnie 15 radnych za.

**Ad.3.** Sekretarz stały obrad Pani Marianna Nowak

**Ad.4.** Protokół XXXIX sesji zostanie przedstawiony na następnej sesji, 15 radnych za jednogłośnie.

**Ad.5.** Protokół XL sesji zostanie przedstawiony na następnej sesji, 15 radnych za jednogłośnie.

**Ad.6.** Protokół XLI sesji zostanie przedstawiony na następnej sesji, 15 radnych za jednogłośnie.

**Ad.7.** Przedstawienie i zatwierdzenie planów pracy komisji stałych Rady na 2014 rok. Rozpoczęła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Katarzyna Olędzka, następnie plany przedstawiali Przewodniczący Komisji Budżetu i Gospodarki Pan Henryk Barański, Przewodniczący Komisji Ds. Społecznych Pan Waclaw Charęza, Przewodniczący Komisji Rolnictwa Pan Tadeusz Woszczak. (szczegółowa treść planów w załączeniu do protokołu).

**Ad.8.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Kondratowice, przedstawił Wójt Gminy Pan Wojciech Bochnak wraz z Panią Moniką Łuczak pracownikiem ds. urbanistyki i planowania przestrzennego. Nie odczytywano uchwały, wyjaśniono natomiast iż ponowne podjęcie uchwały jest konsekwencją wytycznych z Urzędu Wojewódzkiego dotyczących niespójności i niedoprecyzowania polegających na ustaleniu w uchwale § 21 ust. 6 pkt. 3, ppkt b minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 10 %, natomiast powierzchnia biologicznie czynna dla tego terenu w studium wynosi 15 % (nie określono czy powierzchnia jest minimalna). Ustalenie w § 23 ust. 6 pkt 3, pakt b minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 10%, natomiast powierzchnia biologicznie czynna dla tego terenu w studium wynosi 30% (nie określono czy powierzchnia jest minimalna). Lokalizacja terenów o symbolu 1R na terenach opisanych w studium MN, U. Lokalizacja terenu o symbolu 2R, na terenie opisanym w studium MN, RM, MW, U. W przedmiotowej uchwale dokonano przedmiotowych uzupełnień oraz ujednociono podstawę prawną. (szczegółowa treść uchwały w załączeniu do protokołu).

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodniczący zaproponował przeprowadzenie głosowania, głosowało 15 radnych, wszyscy opowiedzieli się za przyjęciem uchwały.

Uchwale nadano sygnaturę nr XLII/223/2014

**Ad.9.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Białobrzezie, przedstawił Wójt Gminy Pan Wojciech Bochnak, wraz z Panią Moniką Łuczak pracownikiem ds. urbanistyki i planowania przestrzennego. Nie odczytywano uchwały, wyjaśniono natomiast iż ponowne podjęcie uchwały jest konsekwencją wytycznych z Urzędu Wojewódzkiego dotyczących niespójności i niedoprecyzowań polegających na wykazaniu obszaru aktywności gospodarczej są to odrolnione grunty instytutu areal 87 hektarów znajdujące się przy drodze krajowej relacji Białobrzezie – Karczyn. Obszar budownictwa zasadniczo pozostaje w obecnych granicach ponadto cały jest objęty ochroną konserwatorską. Działka tzw. „dzikiej” piaskowni pozostawiamy dalej pod ewentualne wydobycie. W przedmiotowej uchwale dokonano przedmiotowych uzupełnień oraz ujednolicono podstawę prawną. (szczegółowa treść uchwały w załączeniu do protokołu).

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodniczący zaproponował przeprowadzenie głosowania, głosowało 15 radnych, wszyscy opowiedzieli się za przyjęciem uchwały.

Uchwale nadano sygnaturę nr XLII/224/2014

**Ad.10.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu oznaczonego symbolem „A” zlokalizowanego w miejscowości Prusy, przedstawił Wójt Gminy Pan Wojciech Bochnak wraz z Panią Moniką Łuczak pracownikiem ds. urbanistyki i planowania przestrzennego. Nie odczytywano uchwały, wyjaśniono natomiast iż ponowne podjęcie uchwały jest konsekwencją wytycznych z Urzędu Wojewódzkiego dotyczących niespójności i niedoprecyzowania polegających na ustaleniu w uchwale § 25 ust. 6 pkt3, ppkt. B minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 10%, natomiast powierzchnia biologicznie czynna dla tego terenu w studium wynosi 15% (nie określono czy powierzchnia jest minimalna). Ustalenie w § 26 ust. 6 pkt. 3, ppkt. B, minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 10%, natomiast powierzchnia biologicznie czynna dla tego terenu w studium wynosi 30% (nie określono czy powierzchnia jest minimalna). Lokalizacja terenów o symbolu 10 R, 11 R na terenach opisanych w studium MN, RM,U. Lokalizacja terenu o symbolu 12 R, na terenie opisanym w studium P. Lokalizacja terenu o symbolu 3P, na terenie opisanym w studium MN, RM,U. W studium na części terenu oznaczonego w planie symbolem 9R, znajduje się teren oznaczony symbolem U. W przedmiotowej uchwale dokonano przedmiotowych uzupełnień oraz ujednolicono podstawę prawną. (szczegółowa treść uchwały w załączeniu do protokołu).

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodniczący zaproponował przeprowadzenie głosowania, głosowało 15 radnych, wszyscy opowiedzieli się za przyjęciem uchwały.

Uchwale nadano sygnaturę nr XLIII/225/2014

**Ad.11.** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2014 rok, przedstawił Przewodniczący Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Kondratowicach Pan Paweł Silniewicz, Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii na 2014 rok. Polski model rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii zakłada, iż większość kompetencji i środków finansowych, przeznaczonych na ten cel, jest zlokalizowanych na poziomie samorządów gmin. Gminy z mocy ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii otrzymały zadanie opracowywania i realizowania lokalnej polityki wobec problemów alkoholowych i narkomanii. Dysponując największą wiedzą o problemach swoich społeczności, a także o dostępnych zasobach podejmowane są środki zaradcze oraz naprawcze skierowane do lokalnej społeczności. "Prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych i narkomanii oraz integracja społeczna osób uzależnionych od alkoholu i narkotyków należy do zadań własnych gminy" (art. 41<sup>1</sup> ust.1. ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz art.10 ust.1 ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii). Do głównych zadań gminy w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii: Zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i narkotyków. Udzielanie rodzinom, w których występuje problem alkoholowy i narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służących rozwiązywaniu problemów alkoholowych i narkomanii. Podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13<sup>1</sup> i 15 ustawy oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego. Wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej. (szczegółowa treść uchwały w załączeniu do protokołu)

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodniczący zaproponował przeprowadzenie głosowania, głosowało 15 radnych, wszyscy opowiedzieli się za przyjęciem uchwały.

Uchwale nadano sygnaturę nr XLII/226/2014

**Ad.12.** Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/123/2005 Rady Gminy w Kondratowicach z dnia 18 lutego 2005 roku w sprawie statutu sołectwa Błotnica, przedstawił Wójt Gminy Pan Wojciech Bochnak, Rozdział I, § 1, pkt. 2 uchwały otrzymuje następujące brzmienie: Sołectwo utworzone zostało na mocy uchwały nr IX/35a/91 Rady Gminy w Kondratowicach z dnia 24 stycznia 1991 r., i swym zasięgiem obejmuje, miejscowości Błotnicę i Wójcin. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kondratowice. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Następnie odczytano uzasadnienie do projektu uchwały, na wniosek mieszkańców Sołectwa Błotnica, Rada Gminy w Kondratowicach dokonuje zmian w Statucie Sołectwa Błotnica w zakresie zmiany rodzaju „przysiółek” Wójcin na miejscowość Wójcin. Powyższa zmiana wpłynie pozytywnie na kwestie logistyczno –informacyjne, jak również przyczyni się do zwiększenia komfortu mieszkańców Wójcina. W związku z powyższym uznano przyjęcie uchwały za zasadne.

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodniczący zaproponował przeprowadzenie głosowania, głosowało 15 radnych, wszyscy opowiedzieli się za przyjęciem uchwały.

Uchwale nadano sygnaturę nr XLII/227/2014

Następnie głos zabrał Dzielnicowy Pan Aspirant Leszek Kos, powiedział iż na terenie gminy Kondratowice w 2013 roku miało miejsce 37 przestępstw, głównie małych kradzieży. Kolejno poruszył sprawę wejścia do szkoły w miejscowości Prusy które jest bardzo niebezpiecznie przygotowane, należy jak najszybciej to zmienić przesuając wejście w stronę zatoczki autobusowej.

**Ad.13.** Sprawozdanie Wójta Gminy Pana Wojciecha Bochnaka za okres międzysesyjny. W ostatnim czasie odbyło się walne zgromadzenie Lokalnej Grupy Działania Gromnik na której ustalono plany dalszego rozwoju oraz określono wysokość składek członkowskich. Rozpoczęliśmy realizację Funduszu Sołeckiego na 2014 roku, Sołtysi złożyli wymagane harmonogramy realizacji zadań. Odbyło się spotkanie w sprawie nieczynnej linii kolejowej relacji Kondratowice –Strzelin w sprawie wywozu kruszyw, firma jest zainteresowana wyremontowaniem infrastruktury. Tworzona jest Dolnośląska Sieć Szkieletowa co ma być alternatywą (konkurencją) dla proponowanych do tej pory usług informatycznych. W sprawozdaniu została omówiona gospodarka transportowa, szczególnie likwidacja kursów autobusowych, lokalni samorządowcy wypracowują rozwiązania tego problemu w konsekwencji utworzenie nawet transportu podmiejskiego.

**Ad.14.** Zapytania i wolne wnioski.


Sołtys Sołectwa Czerwieniec Pan Ludwik Białkowski odniósł się do braku połączeń autobusowych także w jego sołectwie, szczególny problem stwarza to młodzieży dojeżdżającej do szkoły. Radny Pan Marcin Szczurowski poruszył kwestę rozszerzenia kursu busów do drugiego przystanku w Księginicach Wielkich, ze względu na dużą odległość pomiędzy przystankami, poproszono Pana Wójta o interwencję w sprawie. Przewodniczący Rady Pan Aleksander Skorupski dodał iż busy stanowią olbrzymią konkurencję dla PKS- u, zwłaszcza pokrywanie się godzin kursów. Radna Pani Katarzyna Olędzka spytała o remont drogi śródpolnej relacji Kondratowice –Rakowice, w odpowiedzi Wójt, będą uzupełnione ubytki kruszywem.

**Ad.15.** Zamknięcie sesji. Po wyczerpaniu tematu prowadzący obrady Pan Aleksander Skorupski zaproponował zamknięcie sesji. Na tym punkcie zakończono obrady. Sesja trwała od godziny 17.30 do godziny 20.00

Protokołował:



Paweł Silniewicz



Sekretarz obrad:

Marianna Nowak



Przewodniczący Rady Gminy

Aleksander Skorupski

