



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 16 grudnia 2008 r.

Nr 322

TREŚĆ:

Poz.:

### AKTY NORMATYWNE

#### UCHWAŁA RADY POWIATU

- 4174 – Rady Powiatu Dzierżoniowskiego nr XXVII/193/08 z dnia 25 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Powiatowego Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dzierżoniowie ..... 26182

#### UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 4175 – Rady Miasta w Dusznikach-Zdroju nr XXXI/174/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Dusznikach-Zdroju do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych w imieniu organu właściwego dłużnika alimentacyjnego ..... 26182
- 4176 – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXVI/251/08 z dnia 28 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę nr XXV/238/08 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku 2009 ..... 26183
- 4177 – Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/278/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych ..... 26183
- 4178 – Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/279/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości ..... 26186
- 4179 – Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/280/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie opłaty od posiadania psów ..... 26187
- 4180 – Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/281/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie opłaty targowej ..... 26188
- 4181 – Rady Miejskiej w Leśnej nr XXXI/176/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Leśnej do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych ..... 26190
- 4182 – Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr XXXV/160/08 z dnia 27 października 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXII/111/08 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz zasady wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń ze stosunku pracy zatrudnionym w przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach prowadzonych przez Gminę Lubomierz w 2008 roku ..... 26190

- 4183** – Rady Miejskiej Gminy Mirsk nr XXX/163/08 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego przysługującego członkom ochotniczych straży pożarnych z terenu gminy Mirsk uczestniczących w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Mirsk ..... 26191
- 4184** – Rady Miejskiej w Niemczy nr XXIV/134/08 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych za udział w działaniu ratowniczym oraz szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę ..... 26192
- 4185** – Rady Miejskiej Strzelina nr XXIV/210/08 z dnia 28 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Biały Kościół ..... 26194
- 4186** – Rady Miejskiej w Świdnicy nr XXV/332/08 z dnia 28 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Domu Dziennego Pobytu w Świdnicy ..... 26218
- 4187** – Rady Miejskiej w Świdnicy nr XXV/333/08 z dnia 28 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania ..... 26218
- 4188** – Rady Miejskiej w Świebodzicach nr XXXVI/202/08 z dnia 5 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Świebodzicach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych ..... 26219
- 4189** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XXV/903/08 z dnia 16 października 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wrocław, powierzonych do zarządzania Zarządowi Zasobu Komunalnego oraz gminnym osobom prawnym, utworzonym w celu zarządzania mieniem komunalnym ..... 26220
- 4190** – Rady Miejskiej w Złotorzy nr XXV/148/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia w mieście Złotorzy Strefy Płatnego Parkowania, ustalenia wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia zerowej stawki opłat dla niektórych użytkowników drogi, sposobu obierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej ..... 26222
- 4191** – Rady Miejskiej w Złotorzy nr XXV/150/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Złotorzy do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych oraz do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach ..... 26223

#### UCHWAŁY RAD MIAST I GMIN

- 4192** – Rady Miasta i Gminy Prochowice nr XXVIII/150/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok ..... 26224
- 4193** – Rady Miasta i Gminy Prochowice nr XXVIII/151/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ..... 26227
- 4194** – Rady Miasta i Gminy Prochowice nr XXVIII/155/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie zmian w Statucie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Prochowicach ..... 26227

- 4195** – Rady Miasta i Gminy Prochowice nr XXVIII/156/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Prochowicach ..... 26228
- 4196** – Rady Miasta i Gminy Wleń nr 112/XXIII/08 z dnia 24 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu członkom ochotniczych straży pożarnych, którzy uczestniczyli w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę ..... 26228
- 4197** – Rady Miasta i Gminy Wiązów nr XXIII/184/08 z dnia 7 listopada 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ..... 26229

#### UCHWAŁY RAD GMIN

- 4198** – Rady Gminy Bolesławiec nr XXI/127/08 z dnia 5 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dobra w części dotyczącej działek nr: 121/3 i 114 ..... 26230
- 4199** – Rady Gminy Bolesławiec nr XXI/133/08 z dnia 5 listopada 2008 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i warunki przyznawania niektórych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Bolesławiec ..... 26235
- 4200** – Rady Gminy Chojnów nr XXVIII/167/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ..... 26241
- 4201** – Rady Gminy Chojnów nr XXVIII/168/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości ..... 26242
- 4202** – Rady Gminy Chojnów nr XXVIII/169/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie opłaty od posiadania psów ..... 26243
- 4203** – Rady Gminy Chojnów nr XXVIII/170/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok ..... 26244
- 4204** – Rady Gminy Chojnów nr XXVIII/173/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie uchwalenia ekwiwalentu dla członków ochotniczej straży pożarnej za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Chojnów ..... 26247
- 4205** – Rady Gminy Czernica nr XXI/128/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicy do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów ..... 26247
- 4206** – Rady Gminy Czernica nr XXI/129/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr X/55/2007 z dnia 21 września 2007 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicy ..... 26248
- 4207** – Rady Gminy Dzierżoniów nr XXIX/277/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie zasad wypłaty ekwiwalentu strażakom ochotnikom za udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych ..... 26249

- 4208** – Rady Gminy Kamienna Góra nr XXIX/132/08 z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych z terenu gminy Kamienna Góra za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym ..... 26249
- 4209** – Rady Gminy w Kondratowicach nr XXIX/154/2008 z dnia 31 października 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża bazaltu „Janowiczki” ..... 26250
- 4210** – Rady Gminy Legnickie Pole nr XX/120/08 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 72/1 w obrębie wsi Księginice w gminie Legnickie Pole ..... 26261
- 4211** – Rady Gminy Lubań nr XX/188/2008 z dnia 3 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu dla członków ochotniczej straży pożarnej za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę ..... 26265
- 4212** – Rady Gminy Męcinka nr XXIII/146/08 z dnia 28 października 2008 r. w sprawie zasad, trybu i wysokości ustalenia świadczeń pieniężnych dla członków ochotniczej straży pożarnej za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym ..... 26267
- 4213** – Rady Gminy Męcinka nr XXIV/149/08 z dnia 18 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad, trybu i wysokości ustalenia świadczeń pieniężnych dla członków ochotniczej straży pożarnej za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym ..... 26267
- 4214** – Rady Gminy Męcinka nr XXIV/150/08 z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Gminnego Ośrodka Zdrowia w Piotrowicach ..... 26268
- 4215** – Rady Gminy Mściwojów nr XXIII/162/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczania podatku rolnego w 2009 roku ..... 26269
- 4216** – Rady Gminy Mściwojów nr XXIII/163/08 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku ..... 26269
- 4217** – Rady Gminy Niechlów nr XXV/106/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Niechlowie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych ..... 26270
- 4218** – Rady Gminy Oława nr XXXI/212/2008 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Oława ..... 26271
- 4219** – Rady Gminy Oława nr XXXII/228/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/212/2008 Rady Gminy Oława z dnia 30 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Oława ..... 26271
- 4220** – Rady Gminy Paszowice nr XXII/139/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Paszowice ..... 26272
- 4221** – Rady Gminy Paszowice nr XXII/140/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku ..... 26272

- 4222** – Rady Gminy Paszowice nr XXII/141/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych ..... 26274
- 4223** – Rady Gminy Paszowice nr XXII/142/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie ustalania wysokości opłaty od posiadania psów, zasad ustalania poboru oraz terminów płatności tej opłaty ..... 26276
- 4224** – Rady Gminy Stoszowice nr VIII/67/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. o zmianie uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Stoszowice ..... 26277
- 4225** – Rady Gminy Stoszowice nr VIII/69/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego ..... 26278
- 4226** – Rady Gminy Sulików nr XXIV/185/08 z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Sulików w 2009 roku ..... 26278
- 4227** – Rady Gminy Zagrodno nr XXI/115/08 z dnia 30 października 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod eksploatację kruszywa naturalnego „Radziechów” w rejonie wsi Radziechów ..... 26279
- 4228** – Rady Gminy Zagrodno nr XXII/122/08 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Zagrodno ..... 26280

### **INNE AKTY PRAWNE**

#### **UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU**

- 4229** – Zarządu Powiatu Wrocławskiego nr 115/08 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych działających na terenie powiatu wrocławskiego ..... 26281

#### **ZARZĄDZENIE**

- 4230** – Burmistrza Łądka-Zdroju nr 293/08 z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie uchylene zarządzenia nr 80/07 Burmistrza Łądka-Zdroju z dnia 13 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na świadczenie usług komunalnych na terenie gminy Łądek-Zdrój ..... 26286

#### **DECYZJA**

- 4231** – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR-4210-54(8)/2008/206/VIII-A/MB z dnia 5 grudnia 2008 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla przedsiębiorstwa Energetycznego „Energetyka-Rokita” Sp. z o.o. z siedzibą w Brzegu Dolnym ..... 26287

#### **OBWIESZCZENIE**

- 4232** – Komisarza Wyborczego we Wrocławiu z dnia 8 grudnia 2008 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Żmigrodzie przeprowadzonych w dniu 7 grudnia 2008 r. .... 26292



**4174****UCHWAŁA RADY POWIATU DZIERŻONIOWSKIEGO  
NR XXVII/193/08**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Powiatowego Samodzielnego  
Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dzierżonowie**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „i” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 36 i art. 60 ust. 4 lit. „b” pkt 5 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 z późn. zm.) Rada Powiatu Dzierżoniowskiego uchwała, co następuje:

## § 1

§ 6 uchwały nr XXXVII/244/05 Rady Powiatu Dzierżoniowskiego z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie likwidacji Powiatowego Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Dzierżonowie otrzymuje brzmienie:

**„Termin zakończenia czynności likwidacyjnych ustala się na dzień 30 czerwca 2010 r.”.**

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY POWIATU

*ROMAN GABROWSKI*

**4175****UCHWAŁA RADY MIASTA W DUSZNIKACH-ZDROJU  
NR XXXI/174/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Dusznikach-Zdroju do podejmowania działań wobec dłużników  
alimentacyjnych w imieniu organu właściwego dłużnika alimentacyjnego**

Na podstawie art. 39 ust. 4 oraz art. 40 ust. 2 oraz art. 41 ust. 1 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 ze zm.) oraz art. 13 punkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) Rada Miasta w Dusznikach-Zdroju uchwała:

## § 1

Upoważnia się p.o. Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Dusznikach-Zdroju – panią Elżbietę Buc – do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych w imieniu organu właściwego dłużnika, tj. Burmistrza Miasta Duszniki-Zdrój, w tym do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie określonym w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 z 2007 r. ze zm.).

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*PIOTR ZILBERT*

**4176****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH  
NR XXVI/251/08**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**zmieniająca uchwałę nr XXV/238/08 z dnia 30 października 2008 r.  
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
w roku 2009**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) Rada Miejska uchwala, co następuje:

**§ 1**

W uchwale nr XXV/238/08 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w roku 2009 wprowadza się następujące zmiany:

§ 2 otrzymuje brzmienie:

Zwalnia się z podatku od nieruchomości – nieruchomości (budynki, budowle, grunty) zajęte na działalność w zakresie:

- kultury, kultury fizycznej, sportu,
- działalności bibliotecznej, świetlic,
- ochrony przeciwpożarowej,
- pomocy społecznej,
- cmentarzy,

pod warunkiem faktycznego prowadzenia przez właścicieli lub użytkowników tych nieruchomości działalności statutowej, do której zostali powołani.

Powyższe zwolnienie nie obejmuje budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne, budynków gospodarczych, garaży itp. przekazanych w użyt-

kowanie innym osobom fizycznym lub prawnym oraz budynków lub ich części, budowli, gruntów wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*ADAM KLIMCZAK*

**4177****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU  
NR XXIX/278/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków  
transportowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) zarządza się, co następuje:

## § 1

1. Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko:

1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 585 zł;
- b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – 819 zł;
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 1055 zł;

2) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;

3) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) od 3,5 ton do 9 ton włącznie – 935 zł;
- b) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 1055 zł;

4) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;

5) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach

lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) – 468 zł;

6) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały;

7) autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o ilości miejsc do siedzenia:

- a) mniejszej niż 30 miejsc – 935 zł;
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 1527 zł;

## § 2

Traci moc uchwała nr XVI/133/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych .

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*HENRYK URBANOWSKI*

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.



**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/278/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. (poz. 4177)**

**STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH  
w art. 8 pkt 2 USTAWY**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inny system zawieszenia osi jezdnych
<b>Dwie osie</b>			
12	13	935	1028
13	14	1028	1132
14	15	1132	1245
15		1245	1423
<b>Trzy osie</b>			
12	17	1028	1132
17	19	1132	1245
19	21	1245	1370
21	23	1370	1508
23	25	1508	1793
25		1660	1825
<b>Cztery osie i więcej</b>			
12	25	1370	1508
25	27	1508	1660
27	29	1660	1882
29	31	1882	2635
31		2008	2687

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/278/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. (poz. 4177)**

**STAWKI PODATKU DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH  
w art. 8 pkt 4 USTAWY**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>Dwie osie</b>			
12	18	912	1001
18	25	1001	1102
25	31	1212	1334
31		1607	2079
<b>Trzy osie</b>			
12	40	1418	1958
40		1958	2687

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Kłodzku nr XXIX/278/2008 z dnia 27 listopada 2008 r. (poz. 4177)**

**STAWKI PODATKU DLA PRZYCZEP I NACZEP OKREŚLONYCH  
w art. 8 pkt. 6 USTAWY**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/pryczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	526	585
18	25	585	643
25		703	772
Dwie osie			
12	28	643	709
28	33	819	995
33	38	995	1468
38		1309	1933
Trzy osie i więcej			
12	38	877	1072
38		1111	1457

**4178**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU  
NR XXIX/279/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) zarządza się, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Miejskiej Kłodzko:

1) od gruntów:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,90 zł od 1 ha powierzchni;

- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,37 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
- mieszkalnych – 0,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,01 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,64 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

Traci moc uchwała nr XVI/139/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*HENRYK URBANOWSKI*

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

## 4179

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU NR XXIX/280/2008

z dnia 27 listopada 2008 r.

#### w sprawie opłaty od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 19 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) zarządza się, co następuje:

## § 1

Uchwałą niniejszą Rada Miejska w Kłodzku:

1. wprowadza na terenie gminy opłatę od posiadania psów;
2. określa wysokość stawki opłaty od posiadania psów;
3. określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty od posiadania psów.

## § 2

Wprowadza się na terenie Miejskiej Gminy Kłodzko opłatę od posiadania psów.

## § 3

Stawkę roczną opłaty od posiadania psów ustala się w wysokości 32 zł od jednego psa.

## § 4

1. Opłata od posiadania psów płatna jest bez wezwania do dnia 31 marca roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku uiszczenia opłaty w ciągu roku podatkowego, stawkę

roczną zmniejsza się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których nie istniał obowiązek jej zapłaty.

2. Obowiązek uiszczenia opłaty powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

§ 5

Wpłaty opłaty od posiadania psów można dokonywać bezpośrednio na konto Urzędu Miejskiego w Kłodzku.

§ 6

Traci moc uchwała nr XVI/134/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie opłaty od posiadania psów.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*HENRYK URBANOWSKI*

-----  
<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:  
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),  
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).  
Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

## 4180

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KŁODZKU NR XXIX/281/2008

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie opłaty targowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) i art. 19 pkt 1 lit. a) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730 oraz art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, Nr 85, poz. 727, Nr 86, poz. 732, Nr 143, poz. 1199; z 2006 r. Nr 66, poz. 470, Nr 104, poz. 708, Nr 217, poz. 1590, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 105, poz. 721, Nr 112, poz. 769, Nr 120, poz. 818, Nr 192, poz. 1378, Nr 195, poz. 1414, Nr 225, poz. 1671; z 2008 r. Nr 118, poz. 745, Nr 141, poz. 888) zarządza się co następuje:

## § 1

Uchwałą niniejszą Rada Miejska w Kłodzku:

1. określa wysokość stawek opłaty targowej;
2. określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty targowej;
3. zarządza pobór opłaty targowej w drodze inkasa, określa inkasentów, termin płatności dla inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

## § 2

1. Określa się następujące dzienne stawki opłaty targowej od każdego stanowiska handlowego dla osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej dokonujących sprzedaży na targowiskach położonych na terenie miasta Kłodzka:
  - 1) przy sprzedaży z samochodów:
 

- osobowych	8 zł
- ciężarowych, dostawczych	10 zł
  - 2) przy sprzedaży ze straganu stałego 1 zł
  - 3) przy sprzedaży pojazdu silnikowego:
 

- jednośladowego	5 zł
- samochodu osobowego	8 zł
- samochodu ciężarowego, ciągnika	10 zł
  - 4) w pozostałych przypadkach 8 zł

## § 3

W przypadku, gdy dla danej sprzedaży właściwa jest więcej niż jedna stawka opłaty targowej, stosuje się stawkę wyższą.

## § 4

Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

## § 5

1. Pobór opłaty targowej powierza się następującym inkasentom:
  - a) „Atrium” Obrót Nieruchomościami Giełda Samochodowa Antoni Świącicki, siedziba

ul. Floriana Szarego 2/3, 57-300 Kłodzko – na giełdach przy ul. Objazdowej,

- b) Andrzej Suliński – w pozostałych miejscach, w których jest prowadzony handel.
2. Ustala się wynagrodzenie inkasentów, o których mowa w ust. 1, za pobór opłaty targowej w wysokości 25% pobranych i terminowo odprowadzanych kwot.
3. Inkasent pobierający opłatę targową odprowadza ją za okresy miesięczne, w terminie do 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na rachunek Gminy Miejskiej Kłodzko.

## § 6

Traci moc:

- Uchwała nr XVI/135/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie opłaty targowej,
- Uchwała nr XXVI/230/2008 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 28 sierpnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/135/2007 Rady Miejskiej w Kłodzku z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie opłaty targowej.

## § 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kłodzka.

## § 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*HENRYK URBANOWSKI*

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi ( Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992).
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe ( Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – Wydanie specjalne .

**4181**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W LEŚNEJ  
NR XXXI/176/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie upoważnienia kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Leśnej do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 242, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Leśnej uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Leśnej do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. nr 192, poz. 1378 i Dz. U. Nr 134, poz. 850 z 2008 r.).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Leśnej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*WALTER STRASZAK*

**4182**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ  
NR XXXV/160/08**

z dnia 27 października 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXII/111/08 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz zasady wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość i warunki wypłacania nagród i innych świadczeń ze stosunku pracy zatrudnionym w przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach, prowadzonych przez Gminę Lubomierz w 2008 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 6 i 6a, art. 32 ust. 1 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zmianami) oraz z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwala, co następuje:

## § 1

W § 2 ust. 1 uchwały nr XXII/111/08 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz zasady wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość i warunki – wypłacania nagród i innych świadczeń ze stosunku pracy zatrudnionym w przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach, prowadzonych przez Gminę Lubomierz w 2008 r. zmienia się treść na:

„Regulamin niniejszy ma zastosowanie do nauczycieli zatrudnionych w przedszkolu, szkołach podstawowych, gimnazjum i zespole szkół prowadzonych przez Gminę Lubomierz”.

## § 2

W § 7 niniejszej uchwały ustala się dodatek funkcyjny dla kierownika internatu w wysokości miesięcznie od 200 zł do 500 zł.

## § 3

W § 22 ust. 1 pkt 1) dodaje się literę c) o treści: „w zespole szkół 30 zł”.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2008 r. i podlega rozplakowaniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ GMINY

*ROMUALD ACHRAMOWICZ*

**4183****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ GMINY MIRSK  
NR XXX/163/08**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego przysługującego członkom Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Mirsk uczestniczącym w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Mirsk**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) w związku z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Mirsk uchwała, co następuje:

## § 1

Członek Ochotniczej Straży Pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Mirsk, otrzymuje ekwiwalent pieniężny w wysokości 7 zł za godzinę udziału w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym do 31 grudnia 2008 r. i 8 zł za godzinę udziału w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym od 1 stycznia 2009 r.

## § 2

Ekwiwalent, o którym mowa w § 1, nie przysługuje członkowi OSP, który za czas nieobecności w pracy uzyskał wynagrodzenie na podstawie odrębnych przepisów.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mirsk.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i znajduje zastosowanie do obliczania ekwiwalentu poczynwszy od dnia 25 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ GMINY

*DANUTA ŁAWNIKOWSKA*

**4184**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY  
NR XXIV/134/08**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków  
Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniu ratowniczym oraz  
szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną  
lub gminę**

Na podstawie art. 28 ust. 1, 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r.  
o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 147,  
poz. 1229 z późn. zm.) ustala się, co następuje:

§ 1

1. Członkom jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej uczestniczącym w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę przysługuje ekwiwalent pieniężny.
2. Wysokość ekwiwalentu ustala się na kwotę:
  - za udział w działaniu ratowniczym – **13,00 złotych** za godzinę,
  - za udział w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę – **5,00 złotych** za godzinę.

§ 2

Wysokość należnego ekwiwalentu ustala się na podstawie imiennej listy strażaków, sporządzonej przez dowódcę akcji i potwierdzonej przez Komen-

dę Państwowej Straży Pożarnej w Dzierżoniowie według wzoru określonego w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i chodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*JERZY PROKOP*



Załącznik do uchwały Rady Miejskiej  
w Niemczy nr XXIV/134/08 z dnia  
28 listopada 2008 r. (poz. 4184)

**POTWIERDZENIE Nr ...../200.....  
UDZIAŁU W DZIAŁANIU RATOWNICZYM  
PROWADZONYM PRZEZ OCHOTNICZĄ STRAŻ POŻARNĄ**

w ..... w dniu ..... 200.....r.

w godzinach ..... - ..... to jest ..... minut

Rodzaj działania .....

w miejscowości .....

PRACA SPRZĘTU w minutach								
Lp.	Wyszczególnienie	Autopompa	Motopompa	silnika pojazdu na postoju	Motopompa pływająca	Płanka spalinowa	Agreat prądowórczy	Ilość beczek
1.	Czas pracy minut							X
2.	Dowożenie wody	X	X	X	X	X	X	

**RATOWNICY**

Lp.	Imię i nazwisko ratownika	Podpis ratownika
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

operator sprzętu

dowódca akcji

.....  
Imię i nazwisko

.....  
Imię i nazwisko

.....  
Podpis

.....  
Podpis

## 4185

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ STRZELINA  
NR XXIV/210/08**

z dnia 28 października 2008 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla miejscowości Biały Kościół**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz w związku uchwałą nr VI/39/07 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 27 marca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Biały Kościół, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelin, Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

**R o z d z i a ł I****Przepisy ogólne****§ 1**

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Biały Kościół, zwany dalej planem, obejmuje obszar określony na rysunku planu w skali 1:1000.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) rysunek planu, będący integralną częścią uchwały, stanowiący załącznik nr 1,
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiące załącznik nr 2,
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy stanowiące załącznik nr 3.

**§ 2**

W granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, które określa się obowiązkowo, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami):

- 1) podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów:
  - a) tereny górnicze,
  - b) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- 2) tereny wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania nieruchomości.

**§ 3**

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne rysunku planu:
  - 1) granica obszaru objętego planem,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 3) przeznaczenie terenu oznaczone symbolem literowym lub literowym wraz z numerem wyróżniającym go spośród innych terenów,

- 4) obszary wyłączone z zabudowy, obowiązkowo zagospodarowane zielenią,
  - 5) odcinki dróg na których obowiązuje urządzenie szpaleru drzew wysokich,
  - 6) odcinki dróg, ciągów pieszych na których obowiązuje urządzenie szpaleru drzew o wysokości nieprzekraczającej 6 m,
  - 7) kościół wpisany do rejestru zabytków,
  - 8) obiekty o walorach historycznych wymagające ochrony,
  - 9) strefa ochrony konserwatorskiej ścisłej (A), strefa ścisłej ochrony archeologicznej (W),
  - 10) strefa ochrony konserwatorskiej podstawowej (B),
  - 11) strefa ochrony krajobrazu kulturowego (K),
  - 12) strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej (OW),
  - 13) stanowisko archeologiczne o powierzchni poniżej 0,5 ha,
  - 14) stanowisko archeologiczne o powierzchni poniżej 0,5 ha,
  - 15) obowiązujące linie zabudowy,
  - 16) nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 17) zmiana typu linii zabudowy,
  - 18) ciągi piesze i pieszo-rowerowe w granicach innej funkcji.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne i sugerują określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne:
    - 1) proponowany podział geodezyjny,
    - 2) proponowana lokalizacja budynków,
    - 3) linie elektroenergetyczne średniego napięcia,
    - 4) tereny zagrożone zalaniem wodami powodziowymi od rzeki Oławy oraz jej dopływów.

**§ 4**

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały,
- 2) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji niniejszej uchwały przepisy ustaw wraz z aktami wyko-

- nawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 3) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym,
  - 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć funkcję wraz z urządzeniami towarzyszącymi, której ustalenia obowiązują w ramach danego terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi,
  - 5) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
  - 6) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, itp.), drogi wewnętrzne, zaplecze parkingowe i garażowe (trwale związane z gruntem) dla funkcji przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego,
  - 7) obiekty i urządzenia gospodarki rolnej – obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem gospodarki polowej, hodowlanej i ogrodniczej, w tym silosy, płyty gnojowe itp.,
  - 8) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęłą przez budynek w stanie wykończonym,
  - 9) powierzchnia biologicznie czynna – powierzchnia działki lub terenu zagospodarowana zielenią, towarzysząca innemu przeznaczeniu podstawowemu,
  - 10) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, wzdłuż której wymaga się usytuowania ścian zewnętrznych budynków oraz budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu lub terenowymi urządzeniami komunikacji; za spełnienie tego wymogu uważa się usytuowanie zgodnie z podanymi zasadami przynajmniej jednego budynku przeznaczenia podstawowego terenu. Pozostałe budynki/obiekty mogą być zlokalizowane poza obowiązującą linią zabudowy,
  - 11) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu lub terenowymi urządzeniami komunikacji,
  - 12) wysokość zabudowy – wysokość budynku mierzona w metrach, którą należy liczyć w miejscu przecięcia się obrysu ściany zewnętrznej budynku z najwyższą położoną rzędną terenu, do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy),
  - 13) dominanta lokalna – część obiektu budowlanego, która koncentruje uwagę obserwatorów (masztów antenowych, kominów i innych obiektów technicznych nie zalicza się do dominant),
  - 14) usługi podstawowe – usługi służące mieszkańcom wsi, służące do wykonywania funkcji administracyjnych i biurowych, zdrowia, bankowości i łączności, handlu detalicznego i gastronomii, oświaty, kultury i rekreacji oraz rzemiosła nieuciążliwego, takiego jak zakłady fryzjerskie, krawieckie lub inne o podobnym charakterze, o powierzchni sprzedaży nieprzekraczającej 400 m<sup>2</sup>,
  - 15) usługi rzemiosła – działalność gospodarcza w zakresie wytwórstwa i napraw, przy zatrudnieniu do 15 pracowników, w branży budowlanej, drzewnej, motoryzacyjnej, tekstylnej i odzieżowej, metalowej, elektrotechnicznej i elektronicznej, spożywczej oraz artystycznej,
  - 16) usługach publicznych – należy przez to rozumieć obiekty i tereny administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, rekreacji i sportu, bezpieczeństwa obywateli (posterunki policji, straż pożarna itp.),
  - 17) uciążliwości – należy przez to rozumieć zjawiska lub stany utrudniające życie mieszkańców albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza i zanieczyszczenie odpadami oraz emisja nieprzyjemnego zapachu.

## R o z d z i a ł 2

### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

#### § 5

1. Określa się następujące ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - 1) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę istniejących budynków zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem ustaleń, o których mowa w § 7 oraz zgodnie z przepisami szczegółowymi uchwały,
  - 2) dla istniejących obiektów i budynków oraz ich części, które posiadają inne niż ustalone w planie wskaźniki zabudowy, liczbę kondygnacji, wysokość, geometrię dachu, linię zabudowy, szerokość elewacji frontowej – dopuszcza się:
    - a) remont w zakresie bieżącej konserwacji oraz rozbiórkę,
    - b) zmianę sposobu użytkowania obiektu,
    - c) przebudowę obiektu,
    - d) rozbudowę, obiektu zgodnie z przepisami szczegółowymi uchwały,
    - e) dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych,
  - 3) dla istniejących terenów zabudowanych, które posiadają mniejsze niż ustalone w planie wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej – zakazuje się pomniejszania powierzchni biologicznie czynnej,

- 4) budynki na działce budowlanej należy sytuować równolegle/prostopadłe do granic działki,
  - 5) określa się zasady kształtowania kolorystyki elewacji budynków – należy stosować kolory stonowane (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem) harmonizujące z otoczeniem oraz historyczną zabudową wsi Białe Kościółce; kolorystyka powinna być zbliżona do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień, cegła i dachówka ceramiczna,
  - 6) zakazuje się stosowania materiałów elewacyjnych w postaci okładzin z tworzyw sztucznych, blaszanych,
  - 7) określa się następujące zasady stosowania ogrodzeń:
    - a) dopuszcza się stosowanie materiałów: kamień miejscowy, cegła licowa różnie wypalana, elementy metalowe, drewniane, tynk,
    - b) ustala się zakaz stosowania elementów z PCV, ogrodzeń prefabrykowanych betonowych, ogrodzeń o wysokości większej niż 2 m,
  - 8) wyznacza się ciągi piesze i pieszo-rowerowe w granicach innej funkcji, dla których należy dążyć do wyeksponowania charakteru ciągu przez kompleksowe rozwiązanie architektoniczne elementów posadzki, zieleni i obiektów małej architektury na całej długości ciągu.
2. Ustalenia zawarte w ust.1 są obowiązkowe dla terenu całej wsi, chyba że z treści uchwały wynika inaczej.

### R o z d z i a ł 3

#### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

##### § 6

1. Określa się następujące ogólne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
  - 1) każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a zanieczyszczenia winny być zneutralizowane zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - 2) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych,
  - 3) działalność usługowa realizująca ustalenia niniejszego planu nie może powodować uciążliwości na terenach sąsiednich oraz ponadnormatywnego obciążenia środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,
2. Obszar objęty planem znajduje się w granicach projektowanego Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Strzebińskie”, zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, przyjętym uchwałą nr XLVIII/873/2002 i opublikowanym w Dz. Urz.

Województwa Dolnośląskiego Nr 4, poz. 100 z dnia 20.01.2003 r., dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- a) w zagospodarowaniu terenu należy uwzględniać stan równowagi ekologicznej systemów przyrodniczych,
- b) szczegółowe zasady zagospodarowania terenów, w tym ograniczenia wynikające z konieczności zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów o różnych typach ekosystemów, należy ustalać na podstawie przepisów odrębnych oraz stosownie do wydanych decyzji administracyjnych.

### R o z d z i a ł 4

#### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

##### § 7

1. Uwzględnia się ochronę zabytku nieruchomego, wpisanego do rejestru zabytków – kościół par. NMP poł. XIII, 1827 (nr rej 316 z dn. 18.07.56), dla którego wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków, a w szczególności pod nadzorem konserwatorskim.
2. W granicach terenu objętego planem występują następujące obiekty o walorach historycznych, wymagające ich ochrony:
  - 1) cmentarz wiejski, XIX/XX,
    - a) mur cmentarny,
  - 2) Zespół folwarczny nr 25, XIX/XX
    - a) dom mieszk., (ob. bank i bar),
    - b) oficyna mieszk.,
    - c) bud. gosp. I,
    - d) bud. gosp. II,
    - e) obora I,
    - f) obora II, ob. magazyn,
    - g) stodoła,
    - h) spichlerz,
    - i) stajnia,
  - 3) dom mieszkalny, nr 16, XIX/XX,
  - 4) dom mieszk. i młyn, ul. Ogrodowa 1, k. XIX, XX,
  - 5) poczta, ob. dom mieszk., nr 19, ok. 1890,
  - 6) dom mieszk., nr 22, ok. 1915,
  - 7) dom mieszk., nr 28, ok. 1870,
  - 8) dom mieszk. i bud. gosp., nr 29, ok. 1910,
  - 9) dom mieszk., nr 30, ok. 1900,
  - 10) dom mieszk., nr 31, ok. 1870, 1910.
3. Dla obiektów, o których mowa w ust. 2, ustala się:
  - 1) należy zachować ich bryłę, kształt i geometrię dachu oraz zastosowane tradycyjne materiały budowlane,
  - 2) należy utrzymać, a w przypadku zniszczenia odtworzyć historyczny detal architektoniczny,
  - 3) należy zachować kształt i rozmieszczenie otworów zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku, należy utrzymać – lub odtworzyć oryginalną stolarkę okien i drzwi,

- 4) w przypadku konieczności przebicia nowych otworów, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku,
  - 5) należy stosować kolorystykę i materiały nawiązujące do tradycyjnych lokalnych rozwiązań, w tym ceramiczne lub tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych,
  - 6) należy stosować historyczny rodzaj pokrycia dachowego (dachówka ceramiczna w kolorze ceglonym),
  - 7) elementy elewacyjne instalacji technicznych należy montować z uwzględnieniem wartości zabytkowych obiektów,
  - 8) prowadzenie wszelkich prac budowlanych przy obiektach zabytkowych należy poprzedzić uzyskaniem wytycznych konserwatorskich.
4. Wprowadza się następujące strefy ochrony konserwatorskiej, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, w których ustala się:
- 1) strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej (A):
    - a) należy utrzymać i konserwować zachowane elementy historycznego układu przestrzennego oraz poszczególne elementy tego układu, w tym budynek kościoła, historyczne ogrodzenie, obiekty sztuki sepkralnej,
    - b) należy chronić istniejącą zieleni,
    - c) obowiązują działania odtworzeniowe i rewaloryzacyjne, na terenie zespołu obowiązuje zakaz wznoszenia nowych obiektów kubaturowych;
    - d) na terenie dawnego przykościelnego cmentarza obowiązuje zakaz wprowadzania nowych pochówków, obszar ten winien pozostać terenem zielonym,
    - e) wszelkie zamierzenia i działania inwestycyjne należy poprzedzić uzyskaniem wytycznych konserwatorskich i uzgadniać z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków;
  - 2) strefa podstawowej ochrony konserwatorskiej (B):
    - a) należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycję: wewnątrz rura-listycznych, zabudowy, zieleni, zespołów zabudowy – ze szczególnym uwzględnieniem zespołu folwarcznego,
    - b) należy zachować historyczne nawierzchnie kamienne;
    - c) wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne,
    - d) obowiązują działania odtworzeniowe i rewaloryzacyjne,
    - e) przypadku modernizacji, rozbudowy, przebudowy budynków istniejących, po rozbudowie budynek winien tworzyć spójną kompozycję z istniejącą częścią,
    - f) nowa zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, formy architektonicznej, formy i podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału oraz przy nawiązaniu do historycznej zabudowy miejscowości Biały Kościół;
- g) należy stosować dachy:
    - symetryczne, dwuspadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
    - o spadkach 35°–45°,
    - pokrycie dachowe zgodne z historycznym (dachówka ceramiczna lub cementowa w kolorze ceglonym): w obiektach historycznych, które posiadały inne pokrycie niż ceramiczne stosuje się pokrycie historyczne właściwe dla danego obiektu,
  - h) określone w lit. g) kąty spadku połaci dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów oraz wiat rolniczych,
  - i) elewacje należy kształtować w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w występujących w miejscowości Biały Kościół budynkach historycznych o zachowanych walorach architektonicznych w zakresie podziałów, detalu, kolorystyki, użytych materiałów elewacyjnych – wymagane elewacje tynkowane lub ceglane,
  - j) w zakresie stosowania ogrodzeń obowiązują ustalenia w § 5 ust. 1 pkt 7; formę, materiał i wysokość ogrodzenia winien nawiązywać do lokalnych historycznych ogrodzeń,
  - k) zakazuje się lokalizacji dominant architektonicznych, urządzeń technicznych o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru,
  - l) dopuszcza się lokalizację silosów, zbiorników na materiały masowe, wiat rolniczych na tyłach działek, osłoniętych zabudową, w miejscach nieekspozowanych; wysokość silosów nie może przekraczać wysokości historycznych obiektów, wysokość wiat rolniczych nie może przekraczać 6 m,
  - m) zakazuje się lokalizacji wielkogabarytowych nośników reklamowych; dopuszcza się sytuowanie tablic informacyjnych instytucji lub sztyldów sklepów i zakładów,
  - n) ustala się następujące zasady rozmieszczania urządzeń informacyjnych i reklamowych:
    - dopuszcza się umieszczanie sztyldów lub tablic informacyjnych związanych bezpośrednio z przeznaczeniem podstawowym terenu oraz działalnością gospodarczą i administracyjną, prowadzoną w istniejących na tym terenie budynkach,
    - dla tablic informacyjnych umieszczanych w strefie wejściowej budynku obowiązuje zgrupowane w pionie lub poziomie, jednakowe wymiary i jednokowe tło,

- zakazuje się lokalizacji banerów oraz wielkogabarytowych reklam,
  - o) nowe linie napowietrzne energetyczne i telekomunikacyjne należy prowadzić jako kablowe, istniejące linie napowietrzne należy sukcesywnie zastępować ziemnymi,
  - p) wprowadza się wymóg uzgadniania z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków wszelkich działań inwestycyjnych (w tym zmiany zagospodarowania terenu, rozbiórki), remonty, przebudowy i modernizacji oraz zmiany funkcji obiektów budowlanych, jak i wznoszenia nowych budynków.
- 3) strefa podstawowej ochrony konserwatorskiej (B) obejmująca teren ZP1 – historycznego cmentarza poewangelickiego:
- a) należy zachować i konserwować zachowane elementy historycznego układu przestrzennego oraz poszczególne elementy tego układu tj. historyczne ogrodzenie, rozplanowanie (czytelny układ kwater), bramy, obiekty sztuki sepulkralnej, zieleń;
  - b) poszczególne obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać konserwacji, zachowane nagrobki zabezpieczyć przed dewastacją i pozostawić na miejscu, ewentualnie tworzyć dla nich lapidaria lub zachować je w inny uzgodniony z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków sposób,
  - c) wszelkie zamierzenia i działania inwestycyjne należy poprzedzić uzyskaniem wytycznych konserwatorskich i uzgodnić z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.
- 4) Strefa ochrony krajobrazu kulturowego (K):
- a) należy dążyć do utrzymania wykształconego sposobu użytkowania terenów takich jak zieleń śródpolna, układ dróg, stawów i cieków wodnych,
  - b) lokalizacje nowych oraz przebudowy istniejących inwestycji kubaturowych należy uzgadniać z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.
- 5) Strefa ścisłej ochrony archeologicznej (W):
- a) zakazuje się wszelkiej działalności budowlanej oraz inwestycyjnej niezwiązanej bezpośrednio z rewaloryzacją lub konserwacją tego terenu, z zastrzeżeniem lit. b),
  - b) dopuszcza prowadzenie prac porządkowych, konserwację zachowanych fragmentów zabytkowych celem ich ekspozycji w terenie lub zabezpieczenia przed zniszczeniem oraz prowadzenia prac ziemnych związanych z konserwacją i modernizacją infrastruktury technicznej,
  - c) zakres, rodzaj i tryb prac ziemnych, badań, należy uzgadniać z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.
- 6) Strefa ochrony zabytków archeologicznych (OW), zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, (z wyłączeniem terenu objętym strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej), dla której ustala się:
- a) wszelkie roboty budowlane wymagające prowadzenia prac ziemnych należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków, co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
  - b) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora,
  - c) pozwolenie konserwatorskie, o którym mowa w lit. a), należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę, a w przypadku robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.
5. Wyznacza się stanowiska archeologiczne:
- 1) 3/43/88-28AZP, ślad osadnictwa – neolit, punkt osadniczy z wczesnego średniowiecza, wpisany do rejestru zabytków pod nr 822/Arch/76 z dnia 18.03.1976 r.,
  - 2) 4/44/88-28AZP, ślad osadnictwa z epoki kamienia, osada XIII wiek, wpisany do rejestru zabytków pod nr 818/Arch/76 z dnia 18.03.1976 r.,
  - 3) 5/45/88-28AZP, punkt osadniczy – kultura lendziejska, kultura pucharów lejkowatych neolit, wpisany do rejestru zabytków pod nr 819/Arch/76 z dnia 18.03.1976 r.,
  - 4) 8/48/88-28AZP, osada? neolit, ślad osadnictwa kultura przeworska, punkt osadniczy faza D – wczesne średniowiecze, wpisany do rejestru zabytków pod nr 821/Arch/76 z dnia 18.03.1976 r.,
  - 5) 6/46/88-28AZP, osada kultury pucharów lejkowatych – neolit, punkt osadniczy - wczesne średniowiecze, wpisany do rejestru zabytków pod nr 820/Arch/76 z dnia 18.03.1976 r.
  - 6) 1/1/88-28AZP, stanowisko archeologiczne archiwalne, sprzed 1945 r.,
  - 7) Dla stanowisk archeologicznych, o których mowa w ust. 2, ustala się:
    - a) obowiązek uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, wszelkich zamierzeń inwestycyjnych wymagających prowadzenia prac ziemnych – przed uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz przed uzyskaniem przez inwestora zaświadczenia potwierdzającego akceptację zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę,
    - b) obowiązek wykonywania badań archeologicznych oraz ich dokumentowania – jeżeli prowadzenie tych badań jest niezbędne dla ochrony zabytków archeologicznych – pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim, za zezwoleniem konserwatorskim,
    - c) obowiązek zabezpieczania odkrytych zabytków archeologicznych i terenu ich od-

krycia oraz ewentualnej ekspozycji nieruchomościowych zabytków archeologicznych w miejscu odkrycia.

## R o z d z i a ł 5

### Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

#### § 8

1. W studium nie określono obszarów przestrzeni publicznej, w związku z czym w planie nie określono wymagań dotyczących ich kształtowania.
2. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy ich życia i sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na cechy funkcjonalno-przestrzenne zawarto w przepisach szczegółowych uchwały, dla terenów:
  - 1) terenów usług publicznych, oznaczonych symbolem **UP**,
  - 2) terenu obiektu kultu religijnego, oznaczonego symbolem **UKr**,
  - 3) terenu usług sportowych, oznaczonego symbolem **US**,
  - 4) terenów zieleni urządzonej, oznaczonych symbolem **ZP**,
  - 5) terenu cmentarza, oznaczonego symbolem **ZC**,
  - 6) terenu obsługi komunikacji samochodowej, oznaczonych symbolem **KS**,
  - 7) dróg publicznych, oznaczonych symbolem **KD**,
  - 8) terenów ciągów pieszych, oznaczonych symbolem **Kp**.

## R o z d z i a ł 6

### Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

#### § 9

1. Ustala się następujące zasady kształtowania linii zabudowy:
  - 1) okapy i gzymsy mogą przekraczać wyznaczoną w planie linię zabudowy nie więcej niż 0.8 m, natomiast części budynku takie jak balkony, tarasy, schody zewnętrzne, pochylne i rampy – nie więcej niż 2 m, lecz nie dalej niż do wyznaczonej w planie linii rozgraniczającej,
  - 2) dla obiektów i budynków, których budowa rozpoczęła się przed wejściem w życie planu lecz nie została ukończona, a które przekraczają wyznaczoną w planie linię zabudowy, dopuszcza się kontynuację budowy na warunkach określonych w wydanym pozwoleniu na budowę; rozbudowę obiektów należy prowadzić zgodnie z przepisami szczegółowymi uchwały.
2. Pozostałe parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu określono w przepisach szczegółowych uchwały, dla poszczególnych terenów.

## R o z d z i a ł 7

### Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

#### § 10

1. W granicach planu występują tereny zagrożone zalaniem wodami powodziowymi Q1% od rzeki Oławy oraz jej dopływów, oznaczone na rysunku planu, dla których określa się:
  - 1) do czasu ustanowienia obszarów bezpośredniego oraz potencjalnego zagrożenia powodzią, wprowadza się na obszarze objętym zasięgiem zalewu wodami Q1% zakaz wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności:
    - a) lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
    - b) gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów które mogą zanieczyścić wody,
    - c) wznoszenia obiektów budowlanych,
    - d) zmiany ukształtowania powierzchni gruntu, sadzenia drzew i krzewów,
  - 2) na obszarze objętym zasięgiem zalewu wodami Q1%, dopuszcza się:
    - a) lokalizację plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk,
    - b) wykonywanie robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu,
    - c) lokalizację urządzeń komunikacji i infrastruktury technicznej, o ile nie zaistnieją możliwości trasowania lub lokalizacji poza tymi terenami.
2. W przypadku ustanowienia obszarów bezpośredniego oraz potencjalnego zagrożenia powodzią, ich zasięgi, zakazy, nakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów wynikające z decyzji staną się wiążące dla niniejszego planu, i nadrzędne nad ustaleniami zawartymi w ust. 2.

## R o z d z i a ł 8

### Ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

#### § 11

1. Ustala się następujące, ogólne zasady i warunki podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:
  - 1) szczegółowe zasady podziału nieruchomości określono w przepisach szczegółowych uchwały, dla poszczególnych terenów,
  - 2) dopuszcza się odstępstwo od parametrów określonych w przepisach szczegółowych uchwały dla działek:
    - a) usytuowanych na zakończeniach ulic dojazdowych i wewnętrznych, oznaczonych

- na rysunku planu symbolami **KDd, KDw**, pod warunkiem, że szerokość działki mierzona na wysokości ściany frontowej budynku ma wartość określoną w przepisach szczegółowych uchwały,
- b) przylegających do terenu drogi publicznej częścią działki o szerokości zapewniającej konieczny dostęp do tej drogi, pod warunkiem, że szerokość działki mierzona na wysokości ściany frontowej budynku ma wartość określoną w przepisach szczegółowych uchwały,
- c) które w chwili wejścia w życie niniejszej uchwały są zainwestowane kubaturowo lub posiadają ustalone podziały geodezyjne lub wynikające z aktów notarialnych,
- 3) dopuszcza się, dla obszaru objętego ustaleniami planu, wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji w ramach innego przeznaczenia podstawowego; wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi,
- 4) w przypadku, gdy powierzchnia działki podlegającej podziałowi uniemożliwia wydzielanie działek o parametrach określonych w ustaleniach szczegółowych planu, dopuszcza się pomniejszenie powierzchni nie więcej niż jednej z nowo wydzielanych działek maksymalnie o 20% minimalnej powierzchni dla poszczególnego terenu.
2. W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary wymagające określenia zasad i warunków scalania nieruchomości.

## R o z d z i a ł 9

### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu**

#### § 12

1. Ustala się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej na terenach oznaczonych symbolami R, ZL.
2. W granicach obszaru objętego planem dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenów na zasadach:
- 1) dla terenów niezabudowanych przeznaczonych pod zainwestowanie kubaturowe, dopuszcza się ich tymczasowe zagospodarowanie poprzez lokalizację zieleni oraz obiektów małej architektury,
- 2) tymczasowe zagospodarowanie może być wykonywane do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym.

## R o z d z i a ł 10

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

#### § 13

Ustala się następujące, ogólne zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego można sytuować w liniach rozgraniczających dróg, za zgodą zarządcy terenu,
- 2) w uzasadnionych względami technicznymi bądź bezpieczeństwa przypadkach, dopuszcza się usytuowanie wybranych elementów sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg,
- 3) w uzasadnionych względami technicznymi sytuacjach dopuszcza się lokalizację naziemnych kubaturowych urządzeń infrastruktury technicznej, jako obiektów wbudowanych w granicach jednostek terenowych, przeznaczonych na inne funkcje,
- 4) należy zapewnić dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5) na działkach o powierzchni powyżej 5000 m<sup>2</sup> dopuszcza się możliwość realizacji niezależnych systemów zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną,
- 6) dopuszcza się możliwość lokalnego wykorzystania istniejących sieci po uprzednim sprawdzeniu ich stanu technicznego,
- 7) w przypadku zaistnienia konfliktu pomiędzy obiektami sieciowymi a projektowanym zainwestowaniem terenu, dopuszcza się przełożenie lub kablowanie sieci.

#### § 14

W zakresie infrastruktury technicznej ustala się, co następuje:

- 1) dopuszcza się, w uzgodnieniu z zarządcą sieci, przebudowę sieci infrastruktury technicznej kolidującej z zagospodarowaniem realizującym ustalenia planu,
- 2) dopuszcza się prowadzenie sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających terenów innych niż przeznaczonych pod funkcje infrastruktury technicznej, za zgodą właściciela lub zarządcy,
- 3) w obszarach zabudowanych sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w pierwszej kolejności w liniach rozgraniczających dróg,
- 4) zaopatrzenie w wodę – z lokalnej sieci wodociągowej,
- 5) ścieki:
  - a) odprowadzenie ścieków bytowych, komunalnych lub przemysłowych, do lokalnej sieci kanalizacyjnej,
  - b) do czasu budowy lokalnej sieci kanalizacyjnej, dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych (szamb), na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - c) ścieki opadowe – odprowadzenie ścieków opadowych do lokalnej kanalizacji deszczowej lub innych odbiorników wód opadowych, na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi gospodarki wodnej,
- 6) zaopatrzenie w gaz ze zbiorników przydomowych lub lokalnej sieci gazowej po jej wybudowaniu,
- 7) w zakresie energii elektrycznej:
  - a) zaopatrzenie z lokalnej sieci energetycznej,
  - b) na rysunku planu wyznaczone zostały miejsca lokalizacji stacji transformatorowych,



- jednocześnie dopuszcza się lokalizację stacji transformatorów na terenach innych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) dla napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20 kV ustala się strefę ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu, tożsamą z obszarem oddziaływania, o szerokości 10 m (po 5 m od osi linii),
- 8) zaopatrzenie w ciepło – należy stosować paliwa oraz urządzenia wytwarzające ciepło, wykorzystujące ekologiczne paliwa oraz technologie spalania o niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- 9) w zakresie sieci telekomunikacyjnej:
- a) dopuszcza się rozbudowę sieci telekomunikacyjnej,
- b) zakazuje się w obszarze objętym planem lokalizacji nowych masztów przesyłowych, nadawczych,
- 10) gospodarka odpadami:
- a) zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) w projekcie zagospodarowania działki należy przewidzieć miejsce na lokalizację pojemników do zbierania i segregacji odpadów.
- jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 5) w przypadku przekroczenia wartości progowej poziomu hałasu określonego w pkt. 4 należy, przy dokonywaniu przebudowy bądź modernizacji tych obiektów, podjąć przedsięwzięcia ochronne polegające na zastosowaniu materiałów budowlanych o podwyższonej izolacyjności.
3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 1) na części terenu oznaczonego symbolem MN19, obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2,
- 2) na terenach oznaczonych symbolami MN2, MN5 do MN7, MN12, MN17 do MN19, obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu kulturowego (K), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
- 3) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej - ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6,
- 4) na terenach oznaczonych symbolami MN10, MN18 do MN21, obowiązują ograniczenia wynikające z wyznaczenia stanowisk archeologicznych, o których mowa w § 7 ust. 5.
4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) na terenach oznaczonych symbolami MN2 do MN4, MN6 do MN8, MN26, MN27, określa się obowiązujące linie zabudowy, o przebiegu określonym na rysunku planu liczone w odległości 6 m od linii rozgraniczającej terenów dróg publicznych,
- 2) określa się następujące, jeśli z rysunku planu nie wynika inaczej, nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości od linii rozgraniczającej terenu:
- a) na terenach oznaczonych symbolami MN17, MN21, MN22, od strony drogi zbiorczej, oznaczonej symbolem KDz – 8 m,
- b) na terenach oznaczonych symbolami MN5, MN9 do MN12, MN15, MN16, MN24, MN25, od strony dróg lokalnych, oznaczonych symbolem KDI – 6 m,
- c) od strony dróg dojazdowych, oznaczonych symbolami KDd – 6 m,
- d) od pozostałych terenów zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi.
- 3) określa się następujące wymagania dotyczące wysokości zabudowy:
- a) dla budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 9 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym drugą kondygnacją

## R o z d z i a ł 11

### Przepisy szczegółowe

#### § 15

1. Ustala się tereny zabudowy jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami MN1 do MN30, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych z wyłączeniem zabudowy szeregowej,
- 2) uzupełniające:
- a) usługi podstawowe wbudowane lub wolno stojące, w ilości zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni oraz urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- 2) ograniczenia określone w pkt. 1, nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) na terenach oznaczonych symbolami MN2 do MN4, MN6, MN7, MN18, MN21, MN26, MN27, wyznacza się obszary wolne od zabudowy obowiązkowo zagospodarowane zielenią,
- 4) ustala się wymóg zachowania poziomów hałasu nie większy niż określony w przepisach odrębnych dotyczących ochrony środowiska,

- cję może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
- b) dla budynków gospodarczych i garaży nie może przekroczyć 3,5 m; w przypadku zastosowania dachu o kącie nachylenia  $35^{\circ}$ – $45^{\circ}$ , dopuszcza się wysokość do 5,5 m,
- 4) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
- a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadawe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
- b) o spadkach  $30^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ,
- c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastym lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwonym matowym,
- d) określone w lit. b kąty spadku połączeń dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów oraz wiat rolniczych,
- 5) określa się maksymalną powierzchnię zabudowy lokalizowanej na terenach:
- a) oznaczonej symbolem MN1 do MN12, MN16, MN18, MN21 do MN23, MN25 do MN27, MN29, MN30 – 20% powierzchni działki,
- b) oznaczonej symbolem MN13 do MN15, MN17, MN19, MN20, MN24, MN28 – 30% powierzchni działki,
- 6) określa się powierzchnie biologiczne czynne do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż:
- a) na terenach oznaczonych symbolem MN1 do MN12, MN16, MN18, MN21 do MN23, MN25 do MN27, MN29, MN30 – 50% powierzchni działki,
- b) oznaczonej symbolem MN13 do MN15, MN17, MN19, MN20, MN24, MN28 – 30% powierzchni działki,
- c) dla istniejących działek, których powierzchnia biologicznie czynna jest mniejsza niż określona w lit. a, b, zakazuje się dalszego jej pomniejszania.
5. Ustala się dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące warunki podziału nieruchomości:
- 1) minimalna szerokość frontu działki wynosi:
- a) dla zabudowy wolno stojącej – 20 m,
- b) dla zabudowy bliźniaczej – 14 m,
- 2) minimalna wielkość działki uzyskana w wyniku podziału nieruchomości wynosi:
- a) na terenach oznaczonych symbolami MN13 do MN15, MN17, MN19, MN20, MN24, MN28 – 800 m<sup>2</sup>,
- b) na terenach oznaczonych symbolami MN1 do MN12, MN16, MN18, MN21 do MN23, MN25 do MN27, MN29, MN30 – 1200 m<sup>2</sup>,
- c) obowiązują ogólne warunki podziału nieruchomości, o których mowa w § 11.
6. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
- 2) ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż:
- a) 1 miejsce na mieszkanie,
- b) miejsce na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe,
- 3) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

## § 16

1. Ustala się tereny zabudowy mieszanej, oznaczone na rysunku planu symbolem MM1 do MM8, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
- 1) przeznaczenie podstawowe:
- a) lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych z wyłączeniem zabudowy szeregowej,
- b) lokalizacja zabudowy zagrodowej, w rozumieniu przepisów odrębnych,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
- a) lokalizacja usług podstawowych w postaci lokali wbudowanych lub wolno stojących, będących częścią budynku przeznaczenia podstawowego lub budynków wolno stojących; powierzchnia użytkowa usług zlokalizowanych na działce budowlanej nie może przekraczać 50% powierzchni użytkowej budynków przeznaczenia podstawowego oraz nie może wymagać stałej obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3,5 t.,
- b) lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- 2) ograniczenia określone w pkt. 1, nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) ustala się ograniczenie wielkości produkcji zwierzęcej do 20 jednostek przeliczeniowych DJP,
- 4) ustala się wymóg zachowania poziomów hałasu nie większy niż określony w przepisach odrębnych dotyczących ochrony środowiska, jak dla terenów zabudowy zagrodowej,
- 5) w przypadku przekroczenia wartości progowej poziomu hałasu określonego w pkt. 4 należy, przy dokonywaniu przebudowy bądź modernizacji tych obiektów, podjąć przedsięwzięcia ochronne polegające na zastoso-

- waniu materiałów budowlanych o podwyższonej izolacyjności.
3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
    - 1) na terenach oznaczonych symbolami MM5, MM7, obowiązują ograniczenia wynikające z występowania budynków wpisanych do ewidencji zabytków, o których mowa w § 7 ust. 2, 3,
    - 2) na terenach oznaczonych symbolami MM3, MM4, MM6 do MM8, obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2,
    - 3) na części terenu oznaczonego symbolem MM2, MM3, MM5, obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu kulturowego (K), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
    - 4) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6,
    - 5) na części terenu oznaczonego symbolem MM7, obowiązują ograniczenia wynikające z wyznaczenia stanowisk archeologicznych, o których mowa w § 7 ust. 5.
  4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust.1 następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
    - 1) określa się następujące, jeśli z rysunku planu nie wynika inaczej, nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości od linii rozgraniczającej terenu:
      - a) na terenach oznaczonych symbolami MM2 do MM4, MM7, od strony drogi zbiorczej, oznaczonej symbolem KDz – 8 m,
      - b) na terenie oznaczonym symbolem MM3, MM7, MM8, od strony dróg lokalnych, oznaczonych symbolem KDI – 6 m,
      - c) od pozostałych terenów zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi.
    - 2) określa się następujące wymagania dotyczące wysokości zabudowy:
      - a) MM1 do MM3, MM5, MM7, MM8, dla budynków mieszkalnych i gospodarczych nie może przekroczyć 9 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym drugą kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
      - b) MM4, MM6, dla budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 12 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe; wysokość budynków gospodarczych nie może przekroczyć 9 m,
      - c) dla budynków garażowych nie może przekroczyć 3,5 m; w przypadku zastosowania dachu o kącie nachylenia 35°–45°, dopuszcza się wysokość do 5,5 m,
    - 3) dla terenów znajdujących się poza strefą ochrony konserwatorskiej podstawowej, określa się następujące zasady kształtowania dachów:
      - a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
      - b) o spadkach 30°–45°,
      - c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglonym lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwonym matowym,
      - d) określone w lit. b kąty spadku połaci dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów oraz wiat rolniczych,
    - 4) określa się maksymalną powierzchnię zabudowy lokalizowanej na terenach:
      - a) oznaczonych symbolem MM1 do MM4, MM7 – 30% powierzchni działki,
      - b) oznaczonych symbolem MM5, MM6, MM8 – 35% powierzchni działki,
    - 5) określa się powierzchnie biologiczne czynne do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż:
      - a) na terenach oznaczonych symbolem MM1 do MM4, MM7 – 30% powierzchni działki,
      - b) na terenach oznaczonych symbolem MM5, MM6, MM8 – 20% powierzchni działki,
      - c) dla istniejących działek, których powierzchnia biologicznie czynna jest mniejsza niż określona w lit. a, b, zakazuje się dalszego jej pomniejszania.
  5. Ustala się dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące warunki podziału nieruchomości:
    - 1) minimalna wielkość działki uzyskana w wyniku podziału nieruchomości wynosi 900 m<sup>2</sup>,
    - 2) obowiązują ogólne warunki podziału nieruchomości, o których mowa w § 11,
  6. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
    - 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
    - 2) ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż:
      - a) 1 miejsce na mieszkanie,
      - b) 1 miejsce na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe
    - 3) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbo-

- lami MW1, MW2, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe – lokalizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych,
  - 2) uzupełniające:
    - a) usługi podstawowe wbudowane w partery budynków przeznaczenia podstawowego,
    - b) lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni oraz urządzeń towarzyszących.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- a) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi wymagane jest lub może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
  - b) ograniczenia określone w pkt. 1, nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - c) ustala się wymóg zachowania poziomów hałasu nie większy niż określony w przepisach odrębnych dotyczących ochrony środowiska, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
  - d) w przypadku przekroczenia wartości progowej poziomu hałasu określonego w pkt. 3 należy, przy dokonywaniu przebudowy bądź modernizacji tych obiektów, należy podjąć przedsięwzięcia ochronne polegające na zastosowaniu materiałów budowlanych o podwyższonej izolacyjności,
3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 1) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2,
  - 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6,
  - 3) na terenie oznaczonym symbolem MW1, obowiązują ograniczenia wynikające z wyznaczenia stanowisk archeologicznych, o których mowa w § 7 ust. 5.
4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) określa się następujące, jeśli z rysunku planu nie wynika inaczej, nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości od linii rozgraniczającej terenu:
    - a) na terenie oznaczonym symbolem MW1, od strony drogi lokalnej, oznaczonych symbolem KDI – 6 m,
    - b) od pozostałych terenów zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
  - 2) określa się następujące wymogi dotyczące wysokości zabudowy:
    - a) dla budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 12 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
    - b) dla budynków gospodarczych i garaży nie może przekroczyć 3,5 m; w przypadku zastosowania dachu o kącie nachylenia 35°–45°, dopuszcza się wysokość do 5,5 m,
    - c) określa się następujące zasady kształtowania dachów – obowiązują ustalenia o których mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2 lit. g,
  - 3) określa się maksymalną powierzchnię zabudowy – 40% powierzchni działki.
  - 4) określa się powierzchnie biologiczne czynne do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż:
    - a) na terenie oznaczonym symbolem MW1 – 20% powierzchni działki,
    - b) na terenie oznaczonym symbolem MW2 – 10% powierzchni działki,
    - c) dla istniejących działek, których powierzchnia biologicznie czynna jest mniejsza niż określona w lit. a, b, zakazuje się dalszego jej pomniejszania.
5. Ustala się dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące warunki podziału nieruchomości – zakazuje się podziału nieruchomości, z zastrzeżeniem ustaleń o których mowa w § 11 ust. 1 pkt. 3.
6. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
  - 2) ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż:
    - a) 1 miejsce na mieszkanie,
    - b) miejsce na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe,
    - c) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

## § 18

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami MU1 do MU6, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
- 1) podstawowe:
    - a) lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych z wyłączeniem zabudowy szeregowej,
    - b) lokalizacja usług, w tym usługi hotelarskie,
    - c) na terenach oznaczonym symbolem MU2, MU5 lokalizacja usług rzemiosła,

- 2) uzupełniające – lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni oraz usług w ilości zgodnie z przepisami odrębnymi, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
    - 1) na terenach oznaczonych symbolami MU1, MU3, MU5, MU6, ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
    - 2) na terenie oznaczonym symbolem MU2, ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
    - 3) ograniczenia określone w pkt. 1, 2, nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
    - 4) na terenie oznaczonym symbolem MU1, wyznacza się obszar wolny od zabudowy obowiązkowo zagospodarowany zielenią.
  3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
    - 1) na terenie oznaczonym symbolem MU3, obowiązują ograniczenia wynikające z występowania budynku wpisanego do ewidencji zabytków, o którym mowa w § 7 ust. 2, 3,
    - 2) na terenach oznaczonych symbolem MU2 do MU4, obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2,
    - 3) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.
  4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1 następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
    - 1) na terenie oznaczonym symbolem MU1, wyznacza się obowiązujące linie zabudowy, o przebiegu określonym na rysunku planu liczone w odległości 6 m od linii rozgraniczającej terenu drogi publicznej,
    - 2) określa się następujące, jeśli z rysunku planu nie wynika inaczej, nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości od linii rozgraniczającej terenu:
      - a) na terenie oznaczonym symbolem MU3, MU6, od strony drogi lokalnej, oznaczonej symbolem KDI – 6 m,
      - b) od strony dróg dojazdowych, oznaczonych symbolami KDD – 6 m,
      - c) od pozostałych terenów zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi.
  - 3) określa się następujące wymogi dotyczące wysokości zabudowy:
    - a) na terenach oznaczonych symbolami MU1, MU5 dla budynków mieszkalnych i gospodarczych nie może przekroczyć 9 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym drugą kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
    - b) na terenach oznaczonych symbolami MU2 do MU4, MU6, dla budynków mieszkalnych nie może przekroczyć 12 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe; wysokość budynków gospodarczych nie może przekroczyć 9 m,
    - c) dla budynków garażowych nie może przekroczyć 3,5 m; w przypadku zastosowania dachu o kącie nachylenia 35°–45°, dopuszcza się wysokość do 5,5 m,
  - 4) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
    - a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
    - b) o spadkach 30°–45°,
    - c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastym lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwonym matowym,
    - d) określone w lit. b kąty spadku połaci dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów,
  - 5) określa się dla terenów, o których mowa w ust. 1, maksymalną powierzchnię zabudowy – 35% powierzchni działki,
  - 6) określa się powierzchnie biologiczne czynne do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż:
    - a) na terenie oznaczonym symbolem MU2, MU4 – 20% powierzchni działki,
    - b) na terenie oznaczonym symbolem MU1, MU3, MU6 – 30% powierzchni działki,
    - c) dla istniejących działek, których powierzchnia biologicznie czynna jest mniejsza niż określona w lit. a, b, zakazuje się dalszego jej pomniejszania.
5. Ustala się dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące warunki podziału nieruchomości:
    - 1) minimalna szerokość frontu działki wynosi 20 m,
    - 2) minimalna wielkość działki uzyskana w wyniku podziału nieruchomości wynosi 900 m<sup>2</sup>,
    - 3) obowiązują ogólne warunki podziału nieruchomości, o których mowa w § 11.
  6. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
    - 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
    - 2) ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stanowisk

postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż:

- a) 1 miejsce na mieszkanie,
  - b) miejsce na każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe,
- 3) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

#### § 19

1. Ustala się tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami U1 do U5, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe:
    - a) lokalizacja usług podstawowych,
    - b) na terenie oznaczonym symbolem U2 dodatkowo:
      - lokalizacja usług hotelarskich,
      - mieszkania zlokalizowane w drugiej i trzeciej kondygnacji budynków,
    - c) na terenie oznaczonym symbolem U3 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna dla pracowników, w ilości nie więcej niż 3 wolno stojących budynków,
    - d) na terenach oznaczonych symbolami U3, U4, dodatkowo lokalizacja usług rzemiosła, handlu hurtowego, obiektów i urządzeń związanych z gospodarką rolną i działalnością rolniczą,
  - 2) uzupełniające – lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
  - 1) na terenach oznaczonych symbolami U1 do U3, U5, ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
  - 2) na terenie oznaczonym symbolem U4, ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
  - 3) ograniczenia określone w pkt. 1, 2, nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 4) na terenach oznaczonych symbolem U3, U4, ustala się ograniczenie wielkości produkcji zwierzęcej do 20 jednostek przeliczeniowych DJP.
3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
  - 1) na terenie oznaczonym symbolem U4, obowiązują ograniczenia wynikające z występowania budynków wpisanych do ewidencji zabytków, o których mowa w § 7 ust. 2, 3,
  - 2) na terenie oznaczonym symbolem U4, obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2,
  - 3) na terenie oznaczonym symbolem U3, U5, obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu kulturowego (K), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
  - 4) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej - ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.
4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
  - 1) w przypadku lokalizacji zabudowy wielorodzinnej, na terenie oznaczonym symbolem U3, ustala się następujące dodatkowe ograniczenia dla tego typu budynków:
    - a) budynki jednoklatkowe,
    - b) długość pojedynczego budynku nie większa niż 15 m, szerokość nie większa niż 12 m,
    - c) ilość mieszkań nie większa niż 6 w klatce,
  - 2) na terenie oznaczonym symbolem U2, wyznacza się obowiązujące linie zabudowy, o przebiegu określonym na rysunku planu liczone w odległości 6 m od linii rozgraniczającej terenu drogi publicznej,
  - 3) określa się następujące, jeśli z rysunku planu nie wynika inaczej, nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości od linii rozgraniczającej terenu:
    - a) na terenie oznaczonym symbolem U5, od strony drogi zbiorczej, oznaczonej symbolem KDz – 8 m,
    - b) na terenie oznaczonym symbolem U1, U3, od strony drogi lokalnej, oznaczonej symbolem KDI – 6 m,
    - c) od strony dróg dojazdowych, oznaczonych symbolami KDd – 6 m,
    - d) od pozostałych terenów zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi,
  - 4) określa się następujące wymogi dotyczące wysokości zabudowy:
    - a) na terenach oznaczonych symbolami U1, U4, nie może przekroczyć 10 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, przy czym drugą kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
    - b) na terenie oznaczonym symbolem U3, nie może przekroczyć 10 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
    - c) na terenie oznaczonym symbolem U2, nie może być mniejsza niż 9 m oraz nie może przekroczyć 13 m i trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe; dopuszcza się lokalizację jednej

- dominanty, której wysokość może przekraczać o 50% dopuszczonej, maksymalnej wysokości zabudowy,
- 5) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
- należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadawe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
  - o spadkach  $30^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ; na terenie oznaczonym symbolem U3 dla obiektów gospodarczych o rozpiętości konstrukcji większej niż 12 m, dopuszcza się spadki dachów w przedziale  $20^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ,
  - pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastym lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwonym matowym,
  - na terenie oznaczonym symbolem U2 dla budynku dominanty dopuszcza się spadki dachu w przedziale  $45^{\circ}$ – $75^{\circ}$ ,
  - określone w lit .b, kąty spadku połączy dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów oraz wiat rolniczych,
- 6) określa się dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące maksymalne powierzchnie zabudowy:
- na terenach oznaczonych symbolem U1, U3 do U5 – 35% powierzchni działki,
  - na terenie oznaczonym symbolem U2 – 45% powierzchni terenu,
- 7) określa się powierzchnie biologiczne czynne do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż:
- na terenie oznaczonym symbolem U1 – 30% powierzchni działki,
  - na terenie oznaczonym symbolem U2 – 5% powierzchni działki,
  - na terenach oznaczonych symbolem U3 do U5 – 15% powierzchni działki,
  - dla istniejących działek, których powierzchnia biologicznie czynna jest mniejsza niż określona w lit. a, c, zakazuje się dalszego jej pomniejszania,
- 8) ustala się następujące szczególne dodatkowe zasady zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem U2:
- zagospodarowanie terenu należy wykonać według szczegółowej jednolitej koncepcji,
  - w ramach terenu należy zlokalizować plac o powierzchni nie mniejszej niż 2500 m<sup>2</sup>, plac może być ukształtowany w postaci tarasów uwzględniających naturalne różnice wysokości terenu,
  - budynki należy projektować wokół placu, w postaci zwartej zabudowy,
  - w ciągu zabudowy należy wyodrębnić elewacje o szerokości nieprzekraczającej 12 m,
  - szerokość podstawy dominanty nie może przekraczać 5x5m,
  - należy zlokalizować co najmniej trzy strefy wejściowe do zespołu od strony terenów:
    - ciągu pieszego oznaczonego symbolem Kp3,
    - drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KDd4,
    - zieleni parkowej oznaczonej symbolem ZP2,
  - miejsca postojowe należy lokalizować od strony dróg oznaczonych symbolami KDd4, KDd8.
5. Ustala się dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące warunki podziału nieruchomości:
- na terenach oznaczonych symbolami U1, U5, minimalna wielkość działki uzyskana w wyniku podziału nieruchomości wynosi 900 m<sup>2</sup>,
  - na terenach oznaczonych symbolami U3, U4, minimalna wielkość działki uzyskana w wyniku podziału nieruchomości wynosi 1500 m<sup>2</sup>,
  - obowiązują ogólne warunki podziału nieruchomości, o których mowa w § 11.
6. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
  - ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż:
    - 1 miejsce postojowe, z zastrzeżeniem lit. c) na każde rozpoczęte 30 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej funkcji usługowej,
    - 1 miejsce na pokój hotelowy,
    - dla terenu oznaczonego symbolem U2 należy zapewnić co najmniej 50 miejsc postojowych,
    - należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

## § 20

1. Ustala się tereny usług publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolami UP1, UP2, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
- podstawowe:
    - dla terenu oznaczonego symbolem UP1 – lokalizacja usług publicznych rozumianych jako obiekty i tereny opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, administracji publicznej, kultury, oświaty, bezpieczeństwa obywateli (posterunki policji, straż pożarna itp.),
    - dla terenu oznaczonego symbolem UP2 – lokalizacja usług publicznych rozumianych jako obiekty i tereny oświaty, kultury, administracji publicznej, nauki, rekreacji i sportu, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej,
  - uzupełniające:
    - usługi handlu detalicznego o łącznej powierzchni użytkowej nie większej niż 100 m<sup>2</sup>,
    - lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony i kształ-

- towania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, dla których zgodnie z przepisami odrębnymi może być wymagane lub wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
  - 2) ograniczenia określone w pkt. 1, nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 1) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2,
  - 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.
4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) na terenie oznaczonym symbolem UP2, wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości 6 m od strony ciągu pieszego, oznaczonego symbolem Kp3,
  - 2) od pozostałych terenów zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi,
  - 3) określa się następujące wymogi dotyczące wysokości zabudowy:
    - a) na terenie oznaczonym symbolem UP1 nie może przekroczyć 12 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
    - b) na terenie oznaczonym symbolem UP2 nie może przekroczyć 14 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
  - 4) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
    - a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
    - b) o spadkach  $30^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ; dla obiektów o rozpiętości konstrukcji większej niż 12 m, dopuszcza się spadki dachów w przedziale  $20^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ,
    - c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastym lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwonym matowym,
    - d) określone w lit. b, kąty spadku połaci dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów,
  - 5) określa się maksymalną powierzchnię zabudowy w ilości – 30% powierzchni działki,
  - 6) określa się powierzchnie biologiczne czynne do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż 20% powierzchni działki.
5. Ustala się dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące warunki podziału nieruchomości – obowiązują ogólne warunki podziału nieruchomości, o których mowa w § 11.
6. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
  - 2) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

## § 21

1. Ustala się teren obiektów kultu religijnego, oznaczony na rysunku planu symbolem UKr, dla którego obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – lokalizacja kościoła i innych obiektów kultu religijnego,
  - 2) uzupełniające:
    - a) lokalizacja funkcji mieszkaniowej, administracyjno-edukacyjnej, usług związanych z działalnością charytatywną,
    - b) lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
  - 1) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej ścisłej (A), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 1,
  - 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie ścisłej strefy ochrony archeologicznej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 5.
  - 3) obowiązują ograniczenia wynikające z wyznaczenia stanowiska archeologicznego, o którym mowa w § 7 ust. 5.
3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – określa się powierzchnię biologicznie czynną do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż 30% powierzchni terenu.
4. Ustala się następujące warunki podziału nieruchomości – zakazuje się podziału nieruchomości.
5. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
  - 2) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.



## § 22

1. Ustala się teren usług sportowych, oznaczony na rysunku planu symbolem US, dla którego obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – lokalizacja obiektów i urządzeń sportu i rekreacji (boiska, hala sportowa, basen, place gier i zabaw, itp.) oraz zieleni urządzonej,
  - 2) uzupełniające – lokalizacja innych funkcji publicznych, lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
  - 1) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu kulturowego (K), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
  - 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej - ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.
3. Ustala się, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
  - 1) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości 6 m od strony dróg dojazdowych oznaczonych symbolem KDd,
  - 2) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone w odległości 6 m od strony ciągu pieszego, oznaczonego symbolem Kp3,
  - 3) od pozostałych terenów zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
  - 4) określa się maksymalną wysokość zabudowy – 12 m,
  - 5) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
    - a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
    - b) o spadkach  $30^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ; dla obiektów o rozpiętości konstrukcji większej niż 12 m, dopuszcza się spadki dachów w przedziale  $20^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ,
    - c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastym lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwonym matowym,
    - d) określone w lit. b, kąty spadku połączy dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów,
  - 6) określa się maksymalną powierzchnię zabudowy w ilości – 20% powierzchni terenu,
  - 7) określa się powierzchnie biologiczne czynne do zagospodarowania w ramach terenu, w ilości nie mniejszej niż 20% powierzchni terenu, nie wliczając powierzchni murawy.
4. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – dopuszcza się organizację imprez masowych na następujących zasadach:
  - 1) dopuszcza się sytuowanie tymczasowych obiektów i urządzeń technicznych, handlowo-

- usługowych, higieniczno sanitarnych oraz miejsc parkingowych związanych z organizacją imprezy masowej, na czas trwania imprezy z dopuszczeniem przedłużenia do 7 dni,
  - 2) ustala się zasadę umieszczania tymczasowych urządzeń i obiektów w pierwszej kolejności na terenach utwardzonych, niestanowiących powierzchni biologicznie czynnych,
  - 3) obowiązuje stosowanie rozwiązań organizacyjnych i technologicznych minimalizujących uciążliwości związane z wprowadzeniem ponadnormatywnego hałasu do środowiska.
5. Ustala się następujące warunki podziału nieruchomości – zakazuje się podziału nieruchomości, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 11. ust. 3.
  6. Ustala się, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
    - 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
    - 2) należy zapewnić co najmniej 10 miejsc postojowych,
    - 3) dojazd do terenu należy organizować od strony drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KDd4,
    - 4) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

## § 23

1. Ustala się tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolami ZP1, ZP2, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe:
    - a) dla terenu oznaczonego symbolem ZP2 – zieleń parkowa, z nasadzeniami nawiązującymi do parku krajobrazowego,
    - b) dla terenu oznaczonego symbolem ZP1 – park na terenie dawnego cmentarza ewangelickiego,
  - 2) uzupełniające:
    - a) dla terenu oznaczonego symbolem ZP2, lokalizacja funkcji hotelarskiej, obiektów gastronomicznych, sanitarnych o powierzchni nieprzekraczającej 10% powierzchni terenu przeznaczenia podstawowego, lokalizacja urządzeń sportowo-rekreacyjnych, ciągów pieszych i pieszo-rowerowych, urządzenia towarzyszące i infrastruktury technicznej,
    - b) lokalizacja obiektów małej architektury, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
  - 1) na terenie oznaczonym symbolem ZP1 obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 3,
  - 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwa-

torskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.

3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) na terenie oznaczonym symbolem ZP2, wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- 2) określa się następujące wymagania dotyczące wysokości zabudowy – na terenie oznaczonym symbolem ZP2 nie może przekroczyć 14 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, przy czym trzecią kondygnację może stanowić wyłącznie poddasze użytkowe,
- 3) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
  - a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
  - b) o spadkach  $30^{\circ}$ – $45^{\circ}$ ,
  - c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastym,
  - d) określone w lit. b, kąty spadku połaci dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść i tarasów,
- 4) dla terenu oznaczonego symbolem ZP2 określa się maksymalną powierzchnię zabudowy w ilości – 10% powierzchni terenu,

4. Ustala się następujące warunki podziału nieruchomości:

- 1) na terenie oznaczonym symbolem ZP1 zakazuje się podziału nieruchomości,
- 2) na terenie oznaczonym symbolem ZP2:
  - a) w przypadku lokalizacji funkcji hotelarskiej, dopuszcza się wydzielenie jednej działki o powierzchni do  $3000\text{ m}^2$ ,
  - b) w przypadku lokalizacji funkcji gastronomicznej, dopuszcza się wydzielenie jednej działki o powierzchni do  $1000\text{ m}^2$ ,
  - c) obowiązują ogólne warunki podziału nieruchomości, o których mowa w § 11.

5. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
- 2) ustala się obowiązek na terenie oznaczonym symbolem ZP2, zapewnienia właściwej ilości stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż:
  - 1) 1 miejsce na 4 łóżka hotelowe,
  - 2) 1 miejsce na każde rozpoczęte  $50\text{ m}^2$  powierzchni użytkowej usług gastronomicznych, lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe,
  - 3) 1 miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej na każde kolejne 12 miejsc parkingowych,
  - 4) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

## § 24

1. Ustala się teren cmentarza, oznaczony na rysunku planu symbolem ZC, dla którego obowiązują następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – cmentarz,
- 2) uzupełniające – lokalizacja kaplicy cmentarnej, obiektów małej architektury, zieleni, urządzenia towarzyszące.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – uwzględnia się strefę ochrony sanitarnej od cmentarza, w granicach, której obowiązują ograniczenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu kulturowego (K), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
- 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej - ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.

4. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, liczoną w odległości 6 m od strony drogi lokalnej, oznaczonej symbolem KDI1,
- 2) od pozostałych terenów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) wysokość kaplicy cmentarnej nie może przekroczyć 9m,
- 4) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
  - a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie wieżyczki, świetlików, lukarn,
  - b) o spadkach  $35^{\circ}$ – $55^{\circ}$ ,
  - c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglastym,
- 5) określa się maksymalną powierzchnię zabudowy w ilości – 5% powierzchni terenu,

5. Ustala się następujące warunki podziału nieruchomości – zakazuje się podziału nieruchomości, z zastrzeżeniem ustaleń zawartych w § 11 ust. 3.

6. Ustala się, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
- 2) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

## § 25

1. Ustala się tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolami ZL1 do ZL5, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – lasy w rozumieniu przepisów odrębnych,
  - 2) uzupełniające – sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, ścieżki piesze i rowerowe.
2. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu – obowiązują ograniczenia o których mowa w § 12 ust. 1.
  3. Ustala się, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji.

## § 26

1. Ustala się tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolami R1 do R14, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – grunty rolne,
  - 2) uzupełniające – cieki wodne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi rolne.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
  - 1) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu kulturowego (K), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
  - 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6,
  - 3) na terenach oznaczonych symbolami R1, R8, obowiązują ograniczenia wynikające z występowania stanowisk archeologicznych, o których mowa w § 7 ust. 5.
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – dla terenów oznaczonych symbolami R1, R6 do R8, R12 do R14, obowiązują ograniczenia o których mowa w § 10.
4. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu - obowiązują zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej, o którym mowa w § 12 ust. 1.
5. Ustala się, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji.

## § 27

1. Ustala się teren ogrodów i sadów, oznaczony na rysunku planu symbolem RO, dla którego obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – sady i ogrody przydomowe,
  - 2) uzupełniające – stawy, oczka wodne, urządzenia wodne związane z obsługą stawów, urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
  - 1) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu

- kulturowego (K), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
  - 2) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej - ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.
3. Ustala się, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji.

## § 28

1. Ustala się tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku planu symbolami WS1 do WS11, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – wody powierzchniowe śródlądowe, w tym:
    - a) WS1, WS7 do WS9, WS11 – tereny cieków wodnych,
    - b) WS2 do WS6, WS10 – tereny stawów,
  - 2) uzupełniające – urządzenia wodne.
2. Ustala się, następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji – należy zapewnić dostęp do wód powierzchniowych i urządzeń wodnych umożliwiający ich utrzymanie i konserwację.

## § 29

1. Ustala się tereny obsługi komunikacji samochodowej, oznaczone na rysunku planu symbolami KS1, KS2, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe:
    - a) dla terenu oznaczonego symbolem KS1 – lokalizacja parkingu terenowego,
    - b) dla terenu oznaczonego symbolem KS2 – plac manewrowy, urządzenia komunikacji zbiorowej,
  - 2) uzupełniające:
    - a) dla terenu oznaczonego symbolem KS1, lokalizacja usług handlu detalicznego związanych z przeznaczeniem podstawowym terenu oraz cmentarzem,
    - b) lokalizacja obiektów małej architektury, zieleni, urządzenia towarzyszące.
2. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
  - 1) na terenie oznaczonym symbolem KS2 obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej podstawowej, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 2,
  - 2) na terenie oznaczonym symbolem KS1 obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony krajobrazu kulturowego, o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 4,
  - 3) obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwa-

torskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.

3. Ustala się, dla terenów, o których mowa w ust. 1, następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) na terenie oznaczonym symbolem KS1, wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, liczoną w odległości 6 m od strony drogi lokalnej oznaczonej symbolem KD11 oraz zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- 2) wysokości zabudowy na terenie oznaczonym symbolem KS1 nie może przekroczyć 6 m,
- 3) określa się następujące zasady kształtowania dachów:
  - a) należy stosować dachy symetryczne, dwu i czterospadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn,
  - b) o spadkach 300–450,
  - c) pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej lub cementowej w kolorze ceglonym, lub materiałem dachówko podobnym w kolorze czerwonym matowym,
- 4) dla terenu oznaczonego symbolem KS1 określa się maksymalną powierzchnię zabudowy w ilości – 10% powierzchni działki,

4. Ustala się następujące warunki podziału nieruchomości – zakazuje się podziału nieruchomości z zastrzeżeniem § 11 ust. 3.

5. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13, 14,
- 2) należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

#### § 30

1. Ustala się tereny urządzeń energetyki, oznaczone na rysunku planu symbolami E1 do E3, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – teren lokalizacji stacji transformatorowej,
- 2) uzupełniające – zieleń, urządzenia towarzyszące.

2. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.

3. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – dopuszcza się zabudowę na granicy działki.

4. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

#### § 31

1. Ustala się teren urządzeń kanalizacji, oznaczony na rysunku planu symbolem K, dla którego obowiązują następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – teren szamba wielokomorowego,
- 2) uzupełniające – zieleń o charakterze izolacyjnym, sieci infrastruktury technicznej, urządzenia towarzyszące.

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – wyznacza się obszar wolny od zabudowy, obowiązkowo zagospodarowany zielenią, w tym ziemi zieloną.

3. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – obowiązują ograniczenia wynikające z ustanowienia w planie strefy ochrony konserwatorskiej – ochrony zabytków archeologicznych (OW), o której mowa w § 7 ust. 4 pkt. 6.

4. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – należy zapewnić dojazd do wszystkich urządzeń i budynków zlokalizowanych w obrębie terenu.

#### § 32

1. Ustala się teren drogi publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDz, dla którego obowiązują następujące przeznaczenia:

- 1) podstawowe – droga klasy zbiorczej w ciągu drogi powiatowej nr 47 392,
- 2) uzupełniające – zieleń, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – wyznacza się na odcinkach pokazanych na rysunku planu ciągi piesze i pieszo-rowerowe, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 8.

3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury o następujących parametrach technicznych i wyposażeniu:

- 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 20 m oraz zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu,
- 2) w obszarze zabudowanym należy zlokalizować obustronne chodniki, poza obszarem zabudowanym dopuszcza się chodniki jednostronne,
- 3) dopuszcza się lokalizację zatok, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej, ścieżek rowerowych, elementów małej architektury,
- 4) dopuszcza się odstępstwa od parametrów technicznych ulic, jeżeli są one uzasadnione ukształtowaniem terenu, warunkami geologiczno-inżynierskimi, aktualnym zagospodarowaniem terenu lub ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych.

## § 33

1. Ustala się teren dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDI1, KDI2, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – drogi klasy lokalnej w ciągu dróg powiatowych nr 47 391, nr 47 414,
  - 2) uzupełniające – zieleń, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – wyznacza się na odcinkach pokazanych na rysunku planu ciągi piesze i pieszo-rowerowe, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 8.
3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – wyznacza się odcinki drogi na których należy zlokalizować szpalery zieleni wysokiej, w odstępach nie mniejszych niż co 10m.
4. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury o następujących parametrach technicznych i wyposażeniu:
  - 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 15 m oraz zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu,
  - 2) w obszarze zabudowanym należy zlokalizować obustronne chodniki,
  - 3) dopuszcza się lokalizację zatok, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej, ścieżek rowerowych, elementów małej architektury,
  - 4) dopuszcza się odstępstwa od parametrów technicznych ulic, jeżeli są one uzasadnione ukształtowaniem terenu, warunkami geologiczno-inżynierskimi, aktualnym zagospodarowaniem terenu lub ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych.

## § 34

1. Ustala się teren dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDd1 do KDd14, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – drogi klasy dojazdowej,
  - 2) uzupełniające – zieleń, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – wyznacza się na odcinkach pokazanych na rysunku planu ciągi piesze i pieszo-rowerowe, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 8.
3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
  - 1) wyznacza się odcinki dróg, na których należy zlokalizować szpalery zieleni wysokiej, w odstępach nie mniejszych niż co 10 m,
  - 2) wyznacza się odcinki dróg, na których należy zlokalizować szpalery zieleni niskiej, w postaci drzew szczepionych o wysokości nieprzekraczających 6 m, w odstępach nie mniejszych niż co 8 m.
4. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infra-

struktury o następujących parametrach technicznych i wyposażeniu:

- 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m oraz zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu,
- 2) dopuszcza się realizację jednostronnie chodników, a w szczególnych przypadkach brak wyodrębnionej części jezdni i chodnika,
- 3) dopuszcza się lokalizację elementów małej architektury,
- 4) dopuszcza się odstępstwa od parametrów technicznych ulic, jeżeli są one uzasadnione ukształtowaniem terenu, warunkami geologiczno-inżynierskimi, aktualnym zagospodarowaniem terenu lub ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych.

## § 35

1. Ustala się teren dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDw1 do KDw5, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe – drogi wewnętrzne, niepubliczne,
  - 2) uzupełniające – zieleń, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – wyznacza się odcinki dróg, na których należy zlokalizować szpalery zieleni niskiej, w postaci drzew szczepionych o wysokości nieprzekraczających 6 m, w odstępach nie mniejszych niż co 8 m.
3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury o następujących parametrach technicznych i wyposażeniu:
  - 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m oraz zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu,
  - 2) dopuszcza się realizację jednostronnie chodników, a w szczególnych przypadkach brak wyodrębnionej części jezdni i chodnika,
  - 3) dopuszcza się lokalizację elementów małej architektury,
  - 4) dopuszcza się odstępstwa od parametrów technicznych ulic, jeżeli są one uzasadnione ukształtowaniem terenu, warunkami geologiczno-inżynierskimi, aktualnym zagospodarowaniem terenu lub ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych.

## § 36

1. Ustala się tereny ciągów pieszych, oznaczonych na rysunku planu symbolami Kp1 do Kp6, dla których obowiązują następujące przeznaczenia:
  - 1) podstawowe:
    - a) ciąg pieszy, rozumiany jako wydzielony pas terenu przeznaczony do ruchu pieszego,
    - b) ciąg pieszo-jezdny na terenie oznaczonym symbolem Kp3, Kp6,
  - 2) uzupełniające – zieleń, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – wyznacza się odcinki ciągu pieszego, na których należy zlokalizować szpalery zieleni niskiej, w postaci drzew szczepionych o wysokości nieprzekraczających 6 m, w odstępach nie mniejszych niż co 8 m,
3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury o następujących parametrach technicznych i wyposażeniu:
  - 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu,
  - 2) dopuszcza się lokalizację elementów małej architektury,

## R o z d z i a ł 12

### **Stawki procentowe**

#### § 37

Ustala się stawkę procentową, na podstawie, której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 w wysokości:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolem: MN1 do MN30, MM1 do MM8, MU1 do MU6, MW1, MW2, U1 do U5, KS1, KDw1 do KDw5 – 5%,
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem: UP1, UP2, UKr, US, ZP1, ZP2, ZC, ZL1 do ZL5, R1 do R14, RO, Ws1 do WS11, KS2, KDz, KDI1, KDI2, KDd1 do KDd14, Kp1 do Kp6, E1 do E3, K – 0%.

## R o z d z i a ł 13

### **Przepisy końcowe**

#### § 38

Następujące zmiany definicji, numeracji i nazw wyszczególnionych w uchwale wprowadzone przepisami odrębnymi lub umowami kompetencyjnymi nie wymagają przeprowadzenia procedury zmiany planu:

- 1) właściwości i nazwy organów administracji publicznej,
- 2) numeracja dróg publicznych,
- 3) inne, niewymienione w pkt 1–2.

#### § 39

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

#### § 40

Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*ANDRZEJ GRONDYS*



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej Strzelina nr XXIV/210/08 z dnia 28 października 2008 r. (poz. 4185)**

**ROZSTRZYGNIĘCIE**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Biały Kościół podczas wyłożenia do publicznego wglądu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Strzelina rozstrzyga, co następuje:

§ 1

1. Rozstrzygnięciu podlegają nieuwzględnione uwagi wniesione w trybie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania dla miejscowości Biały Kościół.

§ 2

2. Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin, zgodnie z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 21 września 2008 r. rozstrzygnął o nieuwzględnieniu w części uwagi:
  - złożonej przez Lilianę Offen, dotyczącej dopuszczenia w planie minimalnej szerokości działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą wynoszącą 15 m.

§ 3

Rada Miejska Strzelina rozstrzyga o nieuwzględnieniu złożonej uwagi. Wyznaczona w projekcie planu minimalna szerokość frontu działki dla zabudowy wolno stojącej wynosząca 20 m jest optymalna. Wnioskowana szerokość działki wynosząca 15 m jest zbyt mała, aby zmieścić racjonalnie na działce budynek mieszkalny wolno stojący przy zachowaniu przepisowych odległości zabudowy od granicy nieruchomości.

§ 4

3. Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin, zgodnie z art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 21 września 2008 r. rozstrzygnął o nieuwzględnieniu w części uwagi:
  - złożonej przez Jarosława Czuprynę, dotyczącej przeznaczenia w większej części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 5

Rada Miejska Strzelina rozstrzyga o nieuwzględnieniu złożonej uwagi. Przedmiotową działkę w części zagrożonej zalewem wodami powodziowymi postanawia się pozostawić w użytkowaniu rolnym.

§ 6

Zmiany do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynikające z rozpatrzenia uwag nie wymagają ponowienia czynności, o których mowa w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej Strzelina nr XXIV/210/08 z dnia 28 października 2008 r. (poz. 4185)**

### **ROZSTRZYGNIECIE**

**o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, zmiany Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 52, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 1966) Rada Miejska Strzelina rozstrzyga, co następuje:

#### **§ 1**

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Biały Kościół, przedmiotem rozstrzygnięcia są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające na:

- 1) budowie dróg oraz chodników – których obowiązek rozbudowy na terenach objętych planem ustala się w § 34 i 36 uchwały,
- 2) budowie sieci infrastruktury technicznej – której obowiązek rozbudowy na terenach objętych planem ustala się w § 14 uchwały,.

#### **§ 2**

1. Zgodnie z „Prognozą skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Biały Kościół”, opracowaną przez firmę „RM Projekt Ryszard Majka”, szacunkowy koszt wykonania elementów wymienionych w § 1 wyniesie:
  - 1) budowa dróg – ok. 1 281 000,- zł,
  - 2) budowa chodników – ok. 310 000,- zł,
  - 3) budowa sieci infrastruktury technicznej wodociągowej – ok. 178 000,- zł,
  - 4) budowa sieci infrastruktury technicznej kanalizacji sanitarnej wraz z kanałem tłocznym – ok. 373 000,- zł,
  - 5) budowa boiska piłkarskiego – ok. 547 200,- zł,
  - 6) wydatki związane z wykupem gruntów pod drogi – ok. 216 000,- zł,
  - 7) urządzenie zieleni w pasie drogowym – ok. 26 500,- zł.
2. Ostateczny koszt uzależniony będzie od cen materiałów i usług obowiązujących w czasie realizacji inwestycji i ustalony zostanie w drodze przetargu publicznego na wykonanie inwestycji.
3. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami o finansach publicznych.

**4186****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY  
NR XXV/332/08**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Domu Dziennego Pobytu w Świdnicy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

W uchwale nr LII/533/06 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 3 lipca 2006 r. w sprawie określenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Domu Dziennego Pobytu w Świdnicy w § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Odpłatność za pobyt w Domu określa poniższa tabela:

osoby samotnie gospodarujące		osoby w rodzinie	
% kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej	% odpłatności za pobyt	% kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej	% odpłatności za pobyt
do 220%	nieodpłatnie	do 200%	nieodpłatnie
ponad 220% – 270%	15%	ponad 200% – 250%	15%
ponad 270% – 320%	20%	ponad 250% – 300%	20%
ponad 320% – 370%	25%	ponad 300% – 350%	25%
ponad 370%	30%	ponad 350%	30%

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MICHAŁ SZUKAŁA

**4187****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY  
NR XXV/333/08**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728) uchwała się, co następuje:

## § 1

W uchwale nr LIII/553/06 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 25 sierpnia 2006 r. w sprawie szczególnych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczególnych warunków zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania w § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Odpłatność, o której mowa w ust. 1, określa poniższa tabela:

dochód osoby lub na osobę w rodzinie, w stosunku do kryterium dochodowego lub kryterium dochodowego na osobę w rodzinie, określonego w ustawie o pomocy społecznej	% wysokości odpłatności liczonej od ceny usługi	
	dla osoby samotnie gospodarującej	dla osoby w gospodarstwie wieloosobowym
powyżej 100% – 150%	7	15
powyżej 150% – 200%	15	30
powyżej 200% – 250%	25	50
powyżej 250% – 300%	45	70
powyżej 300% – 350%	70	100
powyżej 350%	100	100

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

MICHAŁ SZUKAŁA

## 4188

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ŚWIEBODZICACH  
NR XXXVI/202/08**

z dnia 5 listopada 2008 r.

**w sprawie upoważnienia kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Świebodzicach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1379 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

## § 1

Upoważnia się kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Świebodzicach do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, o których mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.).

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świebodzice.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

ELŻBIETA HORODECKA

## 4189

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA  
NR XXV/903/08**

z dnia 16 października 2008 r.

**w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wrocław, powierzonych do zarządzania Zarządowi Zasobu Komunalnego oraz gminnym osobom prawnym, utworzonym w celu zarządzania mieniem komunalnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.<sup>2)</sup>) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

## § 1

Uchwała określa zasady wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wrocław, powierzonych do zarządzania Zarządowi Zasobu Komunalnego oraz gminnym osobom prawnym, utworzonym w celu zarządzania mieniem komunalnym.

## § 2

1. Lokale użytkowe, o których mowa w § 1, oddawane są w najem osobom fizycznym i prawnym oraz innym niż komunalne jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej na podstawie umów najmu zawieranych na czas określony do 9 lat lub czas nieokreślony. (Skarga Wojewody Dolnośląskiego do WSA we Wrocławiu NK.II.0914-4/179/08 z dnia 10 grudnia 2008 r. na § 2 ust. 1 we fragmencie „do 9 lat”).
2. Wyłonienie najemcy oraz ustalenie warunków najmu następuje w trybie:
  - 1) przetargowym, w formie przetargu pisemnego lub ustnego;
  - 2) bezprzetargowym w formie negocjacji.

## § 3

1. Wprowadza się podział miasta Wrocławia na dwa obszary wynajmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wrocław, powierzonych do zarządzania jednostkom, o których mowa w § 1:
  - 1) obszar centrum handlowego Wrocławia, zwany dalej centrum handlowym;
  - 2) obszar położony poza centrum handlowym Wrocławia.
2. Obszar zaliczany do centrum handlowego jest określony w załączniku do uchwały.

## § 4

1. Lokale użytkowe mogą być oddane w najem w trybie bezprzetargowym w drodze negocjacji gdy:
  - 1) o lokal ubiegają się:
    - a) organizacje pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego,

- b) osoby fizyczne i osoby prawne, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową,
  - c) związki zawodowe ogólnokrajowe i organizacje pracodawców,
  - d) samorządowe instytucje kultury, uczelnie publiczne,
  - e) policja,
  - f) jednostki administracji rządowej, jednostki samorządowe, związki samorządowe,
  - g) partie polityczne posiadające reprezentację w parlamencie RP, Sejmiku Województwa Dolnośląskiego lub Radzie Miejskiej Wrocławia, posłowie i senatorowie RP oraz posłowie do Parlamentu Europejskiego na czas trwania kadencji,
- 2) dwukrotnie ogłoszony przetarg zakończył się wynikiem negatywnym; oddanie lokalu w tym trybie może nastąpić w okresie nie krótszym niż 30 dni i nie dłuższym niż 6 miesięcy licząc od dnia zamknięcia drugiego przetargu;
  - 3) lokal oddawany jest w najem na czas nieoznaczony dla nieruchomości przejętych przez ZZK lub gminne osoby prawne, utworzone w celu zarządzania mieniem komunalnym do zarządzania do czasu ich docelowego zagospodarowania przez Gminę;
  - 4) przedmiotem najmu jest lokal substandardowy.
2. Za lokal substandardowy uznaje się lokal, w którym występuje przynajmniej jedna z niżej wymienionych cech:
    - 1) brak przyłącza instalacji elektrycznej do lokalu;
    - 2) brak toalety i źródła wody w lokalu (nie dotyczy lokali budynkach o charakterze biurowym z dostępem do toalety i źródła wody w pomieszczeniach do wspólnego użytku);
    - 3) brak możliwości zainstalowania źródła ciepła;
    - 4) 70% powierzchni lokalu jest o wysokości poniżej 2,20 m;

- 5) powierzchnia lokalu jest mniejsza niż 12 m<sup>2</sup> i lokal nie posiada samodzielnego wejścia z zewnątrz budynku (nie dotyczy lokali w budynkach o charakterze biurowym).
3. Odstąpienie od trybu przetargowego dla lokali położonych w centrum handlowym, w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1 i pkt 4, wymaga opinii Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej. Komisja przedstawia opinię w sprawie trybu zawarcia umowy w terminie 1 miesiąca od daty otrzymania propozycji. Brak opinii Komisji we wskazanym terminie jest równoznaczny z akceptacją przedłożonych propozycji.
4. Ustalenie warunków najmu w drodze negocjacji może nastąpić również:
- 1) na rzecz dotychczasowego najemcy, o ile wyrazi on wolę przedłużenia do lat 9 umowy zawartej na czas oznaczony, lub zawarcia kolejnej umowy, następującej po umowie zawartej na czas oznaczony 9 lat, a lokal zostanie przeznaczony do wynajmu na dalszy okres;
  - 2) gdy następuje zmiana podmiotu najmu na małżonka, wstępnych lub zstępnych najemcy.
5. W wypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2, dla lokali położonych w centrum handlowym przed podjęciem negocjacji wymagane jest uzyskanie opinii Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej. Postanowienia ust. 3 zdanie drugie i trzecie stosuje się odpowiednio.
6. Dopuszcza się:
- 1) możliwość dokonania zamiany wynajętego lokalu na inny lokal w sytuacjach związanych z ważnymi dla Gminy przedsięwzięciami inwestycyjnymi, z uwagi na realizację jej potrzeb lokalowych lub obniżenie przydatności lokalu do umówionego użytku bez winy najemcy,
  - 2) możliwość zastosowania bonifikat w czynszu za lokale, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 4.
- (Skarga Wojewody Dolnośląskiego do WSA we Wrocławiu NK.II.0914-4/179/08 z dnia 10 grudnia 2008 r. na § 4 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, lit. „g”, pkt 2, pkt 4, ust. 2, ust. 4, ust. 5, ust. 6 pkt 2).

## § 5

Prezydent Wrocławia:

- 1) określa szczegółowe zasady najmu lokali w trybie przetargowym oraz bezprzetargowym;
- 2) określa wytyczne do ustalania wywoławczej wysokości miesięcznego czynszu najmu lokali użytkowych oddawanych w najem w trybie przetargowym i wyjściowej wysokości mie-

- sięcznego czynszu najmu dla lokali użytkowych oddawanych w najem w trybie bezprzetargowym. Wytyczne, o których mowa powyżej, będą zawierać zróżnicowane stawki bazowe dla ustalenia wywoławczego lub wyjściowego czynszu najmu lokali ze względu na położenie, branżę, stan lokalu;
- 3) określa zasady waloryzacji wysokości czynszu najmu lokali użytkowych o wskaźnik inflacji;
  - 4) może określić zasady przyznawania ulg w czynszu oraz zasady udzielania bonifikat w czynszu za lokale, o których mowa w § 4 ust. 6 pkt 2.
- (Skarga Wojewody Dolnośląskiego do WSA we Wrocławiu NK.II.0914-4/179/08 z dnia 10 grudnia 2008 r. na § 5).

## § 6

1. Traci moc uchwała nr XXV/839/00 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 października 2000 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Wrocław (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia z 7 listopada 2000 r. Nr 9, poz. 333) w zakresie w jakim dotyczy lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wrocław, powierzonych do zarządzania Zarządowi Zasobu Komunalnego oraz gminnym osobom prawnym, utworzonym w celu zarządzania mieniem komunalnym.
2. W zakresie określonym w § 1 niniejszej uchwały nie stosuje się uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 208, poz. 3409 z późn. zm.<sup>3)</sup>).

## § 7

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

## § 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

JACEK OSSOWSKI

1) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218.

2) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r., Nr 281, poz. 2782, z 2005 r., Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369.

3) zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w: Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 228, poz. 331, z 2008 r. Nr 158, poz. 1834.

**Załącznik do uchwały Rady Miejskiej  
Wrocławia nr XXV/903/08 z dnia  
16 października 2008 r. (poz. 4189)**

Centrum Handlowe Wrocławia

Lokale usytuowane w budynkach frontowych przy ulicach:

- Rynek
- Rynek – Ratusz
- Sukiennice
- Solny pl.
- Ruska (od pl. Solnego do ul. Kazimierza Wielkiego)
- Wita Stwosza
- Kuźnicza (od Rynku do ul. Kotlarskiej)
- Oławska
- Świdnicka
- Kościuszki pl.
- Kiełbaśnicza
- Szewska (od ul. Oławskiej do ul. Kotlarskiej)
- Przejście Garncarskie

**4190**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTORZY  
NR XXV/148/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia w mieście Złotoryja Strefy Płatnego Parkowania, ustalenia wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia zerowej stawki opłat dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), ustawa z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) oraz art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 3, art. 13b i art. 13f ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) Rada Miejska w Złotoryi uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się strefę płatnego parkowania na niżej wymienionych ulicach:
  - a) pl. Niepodległości,
  - b) ul. Rynek,
  - c) pl. Reymonta – zaplecze ZOKiR-u.
2. Plan miasta zawierający granice strefy płatnego parkowania stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

1. W strefie płatnego parkowania pobiera się opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych.
2. Opłaty obowiązują w dni robocze od poniedziałku – piątku w godz. 9–17 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Obowiązek wnoszenia opłat, o których mowa w ust. 1, dotyczy wyznaczonych miejsc. Miejsca te są niestrzeżone.

§ 3

Opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania wynoszą:

1. w pierwszej, czwartej, piątej i kolejnej godzinie parkowania w wysokości 1,00 zł,
2. w drugiej godzinie parkowania w wysokości 1,20 zł,
3. w trzeciej godzinie parkowania w wysokości 1,40 zł,
4. opłata zryczałtowana za zastrzeżenie na okres 1 miesiąca 1 stanowiska postojowego (koperty) do korzystania na prawach wyłączności – za 1 miesiąc wynosi 250,00 zł.
5. warunkiem korzystania z wydzielonego stanowiska postojowego zastrzeżonego na prawach wyłączności jest uprzednie uiszczenie opłaty, o której mowa w ust. 4.

## § 4

Wprowadza się zerową stawkę opłaty parkingowej za parkowanie:

1. pojazdów straży miejskiej, pogotowia gazowego, pogotowia energetycznego, pogotowia ciepłowniczego, pogotowia wodno-kanalizacyjnego, pojazdów Poczty Polskiej podczas wykonywania obowiązków służbowych,
2. pojazdów jednośladowych,
3. pojazdów osób niepełnosprawnych o obniżonej sprawności ruchowej, posiadających uprawnienia do kierowania pojazdem samochodowym, na miejscach oznaczonych znakiem P – 24 „miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej” wraz ze znakiem D – 18 a – „parking – miejsce zastrzeżone” z dodatkową tabliczką T – 29, która informuje o miejscach przeznaczonych dla pojazdów samochodowych uprawnionej osoby niepełnosprawnej o obniżonej sprawności ruchowej.

## § 5

1. Opłaty za parkowanie należy wnieść niezwłocznie, bez wezwania:
  - a) z chwilą zajęcia miejsca postojowego poprzez uiszczenie należnej kwoty w parkometrze,
  - b) poprzez zapłatę zarządcy drogi opłaty ryczałtowej za zastrzeżenie na określony czas stanowiska postojowego (koperty) do korzystania na prawach wyłączności.
2. Dowód dokonania opłaty parkingowej (wydruk z parkometru) należy umieścić za przednią szybą wewnątrz pojazdu, w sposób umożliwiający kontrolę jej uiszczenia.
3. Wniesienie opłaty nie jest równoznaczne z rezerwacją dla danego pojazdu wyznaczonego miejsca, z wyjątkiem stanowisk postojowych zastrzeżonych na prawach wyłączności.

## § 6

Za nieuiszczenie opłat, o których mowa w § 3, pobiera się opłatę dodatkową w wysokości 50,00 zł.

## § 7

1. Do kontroli wnoszenia opłat parkingowych uprawnione są osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta Złotoryja.
2. Ustalenie obowiązku wniesienia opłaty dodatkowej, o której mowa w § 6, oraz dokumentowanie jej nałożenia poprzez wystawienie zawiadomienia informującego o fakcie nałożenia tych opłat wykonywane są przez osoby ustalone w ust. 1.
3. Oryginał zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2, umieszcza się za wycieraczką pojazdu, a kopię załącza się do akt sprawy.
4. Opłaty, o których mowa w § 6, podlegają zapłacie w terminie 14 dni od daty stwierdzenia faktu parkowania pojazdu bez uiszczenia opłaty.

## § 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotoryja.

## § 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 2 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ ZAJĄC

**4191****UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTORYI  
NR XXV/150/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Złotoryi do prowadzenia postępowania wobec dłużników alimentacyjnych  
oraz do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

## § 1

Upoważnia się Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Złotorzy do prowadzenia postępowania wynikającego z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.) wobec dłużników alimentacyjnych oraz do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotorzyja.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ ZAJĄC

## 4192

**UCHWAŁA RADY GMINY W PROCHOWICACH  
NR XXVIII/150/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych  
na 2009 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 oraz z 2008 r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730) Rada Miasta i Gminy w Prochowicach uchwała, co następuje:

## § 1

Ustala się następujące stawki podatku od środków transportowych:

**1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od wieku pojazdu i wpływu na środowisko:**

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy posiadające katalizator	Pojazdy nieposiadające katalizator	Pojazdy posiadające katalizator	Pojazdy nieposiadające katalizator
Powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	560	660	500	600
Powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	980	1080	920	1020
Powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1210	1310	1150	1270



**2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia (art. 8 pkt 2 ustawy)**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>Dwie osie</b>			
12	15	1210	1330
15		1310	1410
<b>Trzy osie</b>			
12	18	1320	1420
18	25	1420	1530
25		1520	1650
<b>Cztery osie i więcej</b>			
12	27	1750	1850
27	31	1850	2210
31		2060	2270

**3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:**

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy posiadające katalizator	Pojazdy nieposiadające katalizator	Pojazdy posiadające katalizator	Pojazdy nieposiadające katalizator
Powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	1210	1310	1150	1270
Powyżej 5,5 tony i poniżej 9 ton	1320	1420	1280	1380
Od 9 ton i poniżej 12 ton	1430	1530	1370	1490

**4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, od liczby osi i rodzaju zawieszenia (art. 8 pkt 4 ustawy)**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>Dwie osie</b>			
12	18	1440	1550
18	31	1550	1700
31		1650	1960
<b>Trzy osie</b>			
12	40	1800	2030
40		1970	2630

**5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, wieku pojazdu z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:**

Dopuszczalna masa całkowita łącznie z pojazdem silnikowym (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)	
	Wiek pojazdu	
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat	Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat
Od 7 ton i poniżej 12 ton	880	770

6) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton oraz w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>Jedna oś</b>			
12	18	980	108-
18	25	1030	1200
25		1130	1290
<b>Dwie osie</b>			
12	28	1080	1240
28	38	1210	1370
38		1630	1780
<b>Trzy osie</b>			
12	38	1500	1640
38		1740	1850

7) od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Liczba miejsc do siedzenia	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy posiadające katalizator	Pojazdy nieposiadające katalizator	Pojazdy posiadające katalizator	Pojazdy nieposiadające katalizator
poniżej 30 miejsc	770	880	710	830
równej lub wyższej niż 30 miejsc	1340	1440	1280	1400

#### § 2

Uchyla się uchwałę nr XVI/92/2007 Rady Miasta i Gminy w Prochowicach z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie podatku od środków transportowych.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i sołectwach.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY

ALICJA SIELICKA

**4193****UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY PROCHOWICE  
NR XXVIII/151/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775; z 2007 r. Nr 109, poz. 747 oraz z 2008 r. Nr 116, poz. 730) uchwała się, co następuje:

## § 1

Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2008 r w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 r. (M. P. Nr 81, poz. 717) z kwoty 55,80 zł za 1 q do kwoty 31,00 zł za 1 q.

## § 2

Traci moc uchwała nr XV/85/2007 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów podatku rolnego .

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY

*ALICJA SIELICKA*

**4194****UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY PROCHOWICE  
NR XXVIII/155/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie zmian w Statucie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej  
w Prochowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy Prochowice uchwała, co następuje:

## § 1

W rozdziale II § 5 dodaje się ustęp 4 w brzmieniu: „Ośrodek pomocy w imieniu Gminy prowadzi postępowania administracyjne w przedmiocie świadczeń z funduszu alimentacyjnego zgodnie z ustawą z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.) i zgodnie z ustalonymi przez Burmistrza Miasta i Gminy upoważnieniami”.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Prochowice.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY

*ALICJA SIELICKA*

**4195****UCHWAŁA RDY MIASTA I GMINY PROCHOWICE  
NR XXVIII/156/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków  
Ochotniczej Straży Pożarnej w Prochowicach**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

## § 1

Członek ochotniczej straży pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę, otrzymuje ekwiwalent pieniężny w wysokości **10 zł** za godzinę udziału w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie 14 po upływie dni od dnia jej ogłoszenia i znajduje zastosowanie do obliczania ekwiwalentu począwszy od dnia 25 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY

*ALICJA SIELICKA*

**4196****UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY WLEŃ  
NR 112/XXIII/08**

z dnia 24 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu członkom ochotniczych straży  
pożarnych, którzy uczestniczyli w działaniu ratowniczym lub szkoleniu  
pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wleń uchwała, co następuje:

## § 1

Ustala się wysokość ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych w następującej wysokości:

- **10,00 zł** za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym,
- **5,00 zł** za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wleń.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY

*KATARZYNA KOTOŁOWSKA*

**4197**

**UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY WIĄZÓW  
NR XXIII/184/08**

z dnia 7 listopada 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 4 ust. 2 i 7 pkt 2 oraz ust. 11 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371) Rada Miasta i Gminy Wiązów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania w prawo własności nieruchomości przysługującego osobom fizycznym, które złożą wnioski, jeżeli są one wykorzystywane lub przeznaczone na cele mieszkaniowe, w wysokości:
  - 1) 99%, gdy przekształcenie następuje na rzecz użytkowników wieczystych lub ich następców prawnych, którzy wnieśli jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego, zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami prawa;
  - 2) 80% gdy użytkowanie wieczyste trwało dłużej niż 10 lat od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r.;
  - 3) 70%, gdy użytkowanie wieczyste trwało 10 lat i krócej.
2. W przypadku wielofunkcyjnego wykorzystania nieruchomości, bonifikaty udziela się proporcjonalnie do części wykorzystywanej na cele mieszkalne.
3. W przypadku różnych terminów nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustala się jednakową wysokość bonifikaty przyjmując najdłuższy okres użytkowania.

§ 2

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 70% przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości rolnych.

§ 3

Użytkownik wieczysty składający wniosek o odpłatne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ponosi pełne koszty związane z przeprowadzonym postępowaniem. Do złożonego wniosku wnioskodawca załącza dowód wpłaty należności za sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości określającej wysokość za przekształcenie. (Rozstrzygnięciem

nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-4/643/08 z dnia 3 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 3).

§ 4

Zgoda na udzielenie 99% bonifikaty dotyczy użytkowników wieczystych, którzy zadeklarują jednorazowe wniesienie całej należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 5

Opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości mogą być rozłożone na raty na wniosek użytkownika wieczystego. (Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-4/643/08 z dnia 3 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 5).

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wiązów.

§ 7

Traci moc uchwała nr XXXI/302/2005 Rady Miasta i Gminy Wiązów z dnia 14 października 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta i Gminy Wiązów.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie o upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

*ELŻBIETA MOSSOŃ*

## 4198

**UCHWAŁA RADY GMINY BOLESŁAWIEC  
NR XXI/127/08**

z dnia 5 listopada 2008 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego wsi Dobra w części dotyczącej działek nr nr: 121/3 i 114**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późn. zm.), uchwały Rady Gminy Bolesławiec nr XII/87/07 z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dobra w części dotyczącej działek nr nr: 121/3 i 114, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bolesławiec, uchwalonej uchwałą Rady Gminy Bolesławiec nr XXI/126/08 w dniu 5 listopada 2008 r. uchwała się, co następuje:

**D z i a ł I****Przedmiot i zakres ustaleń planu****§ 1**

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dobra w części dotyczącej działek nr nr 121/3 i 114.
2. Granice obszaru objętego uchwałą zaznaczone są na załączniku graficznym nr 1 opracowanym w skali 1:1000.
3. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki:
  - 1) załącznik graficzny nr 1 – zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dobra w części dotyczącej działek nr nr: 121/3 i 114.
  - 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu i rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach finansowania.

**§ 2**

Przedmiotem planu jest ustalenie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 7) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;

- 8) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem;
- 9) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3**

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:
  - 1) granice obszaru objętego planem;
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) oznaczenie literowe terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
  - 4) nieprzekraczalna linia zabudowy;
2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu niewymienione w ust. 1 pełnią funkcję informacyjną lub stanowią propozycje zagospodarowania terenu.
3. Symbol literowy oznaczenia funkcji terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi określa przeznaczenie podstawowe.
4. Rodzaj przeznaczenia uzupełniającego oraz warunki jego dopuszczenia określono w treści uchwały.

**§ 4**

Ilekoć w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:

- 1) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć dopuszczenie wprowadzenia funkcji

opisanych w § 5, jako uzupełniających i towarzyszących funkcji głównej;

- 3) **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 4) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający stosunek powierzchni zabudowanej budynkami stałymi do powierzchni odpowiadających im działek wyznaczonych w danym terenie;
- 5) **wskaźniku intensywności zabudowy działki** – rozumie się przez to wartość sumy powierzchni całkowitej zabudowy wszystkich kondygnacji nadziemnych obiektów kubaturowych zlokalizowanych na działce (terenie), łącznie z powierzchnią całkowitą poddaszy, liczoną wg obowiązujących przepisów, do powierzchni działki (terenu),
- 6) **linii rozgraniczającej, która może ulec przesunięciu** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą, która może ulec przesunięciu, przy zachowaniu minimalnej szerokości drogi dojazdowej 10m;
- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię określoną odległością od linii rozgraniczającej terenu, która nie może być przekroczona przy usytuowaniu bryły budynku, z wyjątkiem wysuniętych maksymalnie o 3,5 m podcieni lub stref wejściowych i gospodarczych, których łączna długości wzdłuż linii zabudowy nie może przekroczyć 25% długości elewacji frontowej budynku;
- 8) **agroturystyce** – należy przez to rozumieć funkcje związane z turystyką wiejską, formą wypoczynku w funkcjonującym gospodarstwie rolnym, gdzie można np.: mieszkać, żywić się, uprawiać jazdę konną, wędkarstwo, czy też uczestniczyć w pracach polowych.

## D z i a ł I I

### Ustalenia dotyczące przeznaczenia i warunków zagospodarowania terenów

#### R o z d z i a ł 1

#### Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

##### § 5

Teren oznaczony na załączniku graficznym nr 1 symbolem **MR** przeznacza się pod tereny zabudowy zagrodowej, z dopuszczeniem następującego przeznaczenia uzupełniającego, obejmującego:

- 1) usługi związane z obsługą rolnictwa (np. sprzedaż produktów rolnych),
- 2) agroturystykę,
- 3) hotelu dla zwierząt,
- 4) sport i rekreację,
- 5) urządzenia infrastruktury technicznej,
- 6) zieleń urządzoną,
- 7) drogi wewnętrzne i parkingi.

## R o z d z i a ł 2

### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

#### § 6

1. Poszczególne elementy zabudowy, wchodzące w skład zarówno wolno stojącego budynku jak i wydzielonego zespołu budowlanego, ukształtować harmonijnie i jednorodnie w zakresie kompozycji bryły i formy dachu oraz rozwiązań materiałowych i kolorystyki.
2. Na terenach wyznaczonych w planie, poza pokazaną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy, w tym na granicy działki, dopuszcza się lokalizację pojedynczych obiektów małej architektury i infrastruktury.

## R o z d z i a ł 3

### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

#### § 7

1. Na terenach wyznaczonych pod funkcje zabudowy zagrodowej i funkcje uzupełniające należy przeznaczyć na cele zieleni powierzchnie, określone w ustaleniach planu § 10 pkt 4.
2. W przypadku tworzenia nowych zespołów zieleni należy je kształtować w formie swobodnie komponowanych układów.
3. Roślinność gatunkowo zróżnicować ze względu na wysokość, walory ozdobne oraz zmienne właściwości w różnych porach roku.
4. Zanieczyszczenia, w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa, spowodowane prowadzoną działalnością, muszą spełniać warunki określone w przepisach odrębnych.
5. Standard akustyczny terenów przyjmuje się zgodnie z przepisami odrębnymi, regulującymi dopuszczalne poziomy hałasu na poszczególnych obszarach.
6. Obszar objęty planem położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 317, który posiada status najwyższej ochrony (ONO). W obszarze tym należy stosować przy realizacji nowych inwestycji rozwiązania techniczne uniemożliwiające zanieczyszczenie wód podziemnych.

## R o z d z i a ł 4

### Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

#### § 8

Ochronie podlegają istniejące i odkryte w toku prac budowlanych obiekty lub przedmioty o cechach zabytkowych zgodnie z przepisami szczególnymi. W przypadku ujawnienia w toku prac budowlanych obiektów archeologicznych należy powiadomić właściwe służby konserwatorskie.

## R o z d z i a ł 5

**Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej**

## § 9

1. W obszarze planu teren drogi dojazdowej stanowi przestrzeń publiczną.
2. Wzdłuż linii rozgraniczających drogi dojazdowej dopuszcza się lokalizację ogrodzenia ażurowego, którego maksymalna wysokość nie powinna przekraczać wysokości 2 m.
3. Dopuszcza się zadaszenie bramy wejściowej i wjazdowej.

## R o z d z i a ł 6

**Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy**

## § 10

Dla terenu oznaczonego symbolem MR ustala się następujące parametry kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodne z usytuowaniem budynku istniejącego, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej – 0,30;
- 3) maksymalna wysokość projektowanych obiektów kubaturowych – 12 m;
- 4) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej – 0,50.

## R o z d z i a ł 7

**Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie**

## § 11

Na terenie objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie.

## R o z d z i a ł 8

**Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości**

## § 12

Dopuszcza się podział wtórny nieruchomości. Pod urządzenia infrastruktury technicznej wydzielenie działek może nastąpić na warunkach wynikających z przepisów odrębnych.

## R o z d z i a ł 9

**Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

## § 13

Nie ustala się szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu.

## R o z d z i a ł 10

**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

## § 14

1. Układ dróg obsługujących obszar planu tworzy projektowana droga gminna o klasie technicznej drogi dojazdowej – **KD-D1/2**. Na rysunku planu wyznacza się również linię rozgraniczającą projektowanej drogi dojazdowej, która może ulec przesunięciu o 2 m w stosunku do osi drogi.
2. Minimalna szerokość jezdni winna wynosić dla drogi dojazdowej – 4,5 m.
3. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających winna wynosić dla drogi dojazdowej – 10 m.
4. Obsługa komunikacyjna terenu odbywać się będzie istniejącym i projektowanymi wjazdami od drogi dojazdowej.

## § 15

1. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustala się:
  - 1) zaopatrzenie w wodę poprzez zbiorowy (komunalny) system zaopatrzenia w wodę lub własne ujęcie (studnię);
  - 2) odprowadzenie ścieków komunalnych poprzez zbiorowy system odprowadzenia i oczyszczania ścieków lub gromadzenie w zbiornikach bezodpływowych i unieszkodliwianie ich na terenie oczyszczalni ścieków;
  - 3) odprowadzenie wód deszczowych do gruntu,
  - 4) dostawę energii elektrycznej z sieci i urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego zajmującego się przesyłem i dystrybucją energii zgodnie z ustawą Prawo Energetyczne;
  - 5) ogrzewanie budynków w oparciu o indywidualne instalacje grzewcze,
  - 6) obsługę telekomunikacyjną ze stacjonarnej i ruchomej sieci przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.
2. Ustala się następujące zasady gospodarowania odpadami:
  - 1) na obszarze objętym planem dopuszcza się czasowe magazynowanie oraz odzysk odpadów, stosownie do przepisów ustawy o odpadach;
  - 2) lokalizację miejsc magazynowania oraz odzysku odpadów (komunalnych i przemysłowych) należy określać w oparciu o przepisy odrębne;
  - 3) w miejscach magazynowania odpadów należy uwzględniać możliwość ich segregacji;
  - 4) zakazuje się trwałego składowania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i przemysłowych, w tym odpadów niebezpiecznych;
  - 5) zasady zagospodarowania odpadów, w tym wskazania dotyczące miejsc składowania i unieszkodliwiania odpadów, określają właściwe plany gospodarki odpadami, opracowane w oparciu o przepisy odrębne.
3. Stacje transformatorowe należy lokalizować na wszystkich terenach ustalonych w planie, jako wolno stojące budowle lub jako urządzenia wbu-



dowane w budynki produkcyjne i usługowe. Ustala się możliwość lokalizacji wolno stojących stacji transformatorowych na granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki.

4. Dla zapewnienia ochrony i warunków do eksploatacji urządzeń infrastruktury technicznej, ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji zabudowy w strefach, wyznaczonych przez zarządcę urządzeń w oparciu o przepisy szczególne i warunki techniczne, zapewniających ochronę i prawidłową eksploatację urządzeń;
- 2) zakaz sadzenia drzew w trasie przebiegu urządzeń;
- 3) obowiązek każdorazowego uzgodnienia z zarządcą urządzeń infrastruktury lokalizacji obiektów budowlanych, z którego urządzeniami graniczyć będzie projektowany obiekt.

## R o z d z i a ł 11

### **Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

#### § 16

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.

## D z i a ł III

### **Ustalenia końcowe**

#### § 17

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 10%.

#### § 18

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

#### § 19

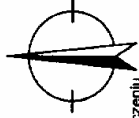
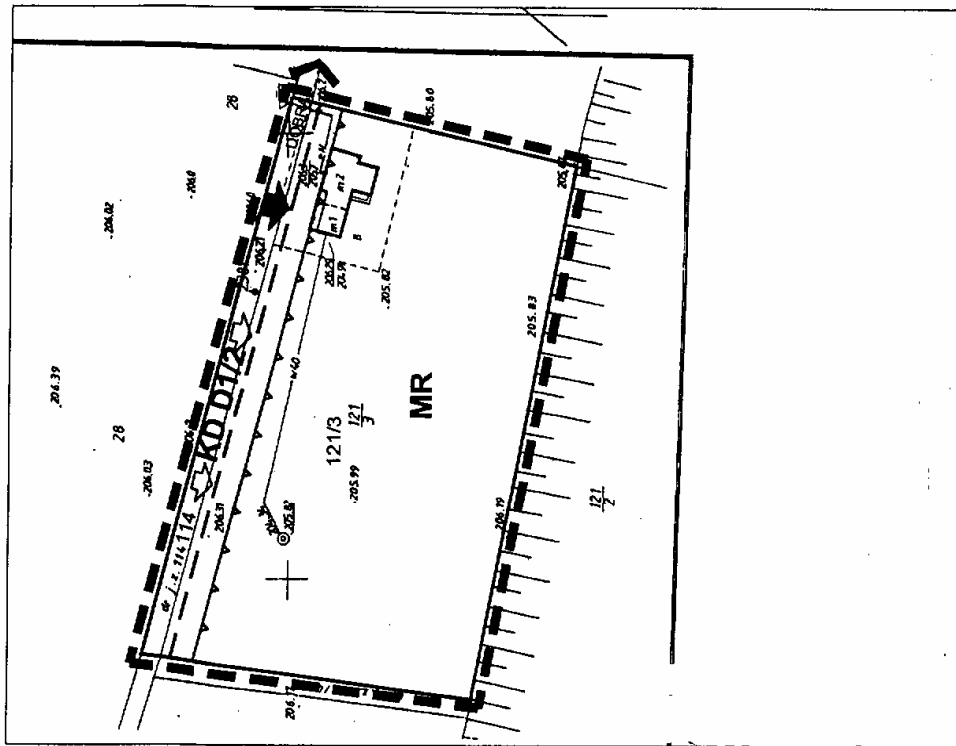
Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*JAN DURDA*

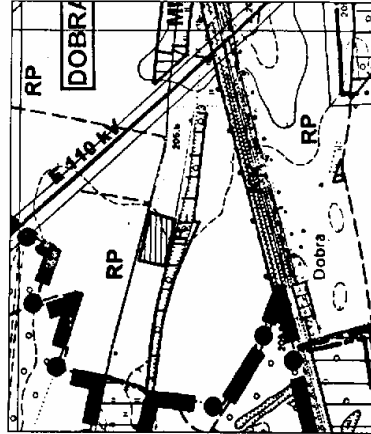
Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Bolesławiec nr XXI/127/08 z dnia 5 listopada 2008 r. (poz. 4198)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI DOBRA  
W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ DZIAŁEK NR NR: 121/3 I 114  
SKALA 1:1000



● LEGENDA

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, które mogą ulec przesunięciu
- granica opracowania
- PRZEZNACZENIE TERENU
- tereny zabudowy zagrodowej
- tereny drogi dojazdowej
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- istniejące zabudowania
- OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA
- istniejący wjazd na posesję
- rejon lokalizacji projektowanych wjazdów na posesje



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW GMINY BOLESŁAWIEC



złącznik pomniejszony do celów publikacji

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Bolesławiec nr XXI/127/08 z dnia 5 listopada 2008 r. (poz. 4198)**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu i rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dobra w części dotyczącej działek nr nr: 121/3 i 114, stwierdza się, co następuje:

1. W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu i w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia projektu planu nie zgłoszono uwag do projektu planu.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stronie gminy wiejskiej Bolesławiec wystąpią zobowiązania związane z inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy:

Zadanie	Sposób realizacji	Zasady finansowania
Modernizacja drogi dojazdowej	W ramach inwestycji drogowych gminy	Z budżetu gminy

## 4199

### UCHWAŁA RADY GMINY BOLESŁAWIEC NR XXI/133/08

z dnia 5 listopada 2008 r.

**w sprawie regulaminu określającego wysokość i warunki przyznawania niektórych składników wynagrodzenia nauczycielom zatrudnionym w szkołach podstawowych, prowadzonych przez Gminę Bolesławiec**

Na podstawie art. 30 ust. 6–6a, art. 49 ust. 2, art. 54 ust. 7 oraz art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

#### I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

#### § 2

##### § 1

Ustala się regulamin, określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatku motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, kryteria i tryb przyznawania nagród, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania nauczycielom, zatrudnionym w 2009 roku w szkołach podstawowych, prowadzonych przez Gminę Bolesławiec, zwany dalej „regulaminem”.

Ileokroć w dalszych przepisach bez bliższego określenia jest mowa o:

- 1) **Karcie Nauczyciela** – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- 2) **klasie** – należy przez to rozumieć także oddział szkolny, przedszkolny lub grupę.

#### § 3

Do obliczenia średnich wynagrodzeń nauczycieli, uwzględniając przewidywaną strukturę zatrudnienia w roku 2009, przyjmuje się osoby zatrudnione w pełnym i niepełnym wymiarze godzin.

**II. DODATEK MOTYWACYJNY****§ 4**

1. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego nauczycielowi jest:

1) uzyskanie osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych, potwierdzonych wynikami albo sukcesami w konkursach przedmiotowych i artystycznych, zawodach sportowych, olimpiadach, itp.,
- b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,

2) dobra jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się i wypełnianie przydzielonych obowiązków,
- b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych, w tym udział w różnych formach doskonalenia zawodowego,
- c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
- d) dbałość o estetykę pomieszczeń i sprawność powierzonych pomocy dydaktycznych oraz innych urządzeń szkolnych,
- e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
- f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- g) przestrzeganie dyscypliny pracy,

3) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,

4) zaangażowanie w realizację czynności i zadań, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w pracach zespołów problemowych, komisji przedmiotowych, olimpiadach, konkursach, zawodach sportowych i innych,
- c) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

2. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektora szkoły, poza wymienionymi w ust. 1, decydują w szczególności następujące kryteria:

1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi i mieniem szkoły:

- a) przestrzeganie dyscypliny budżetowej,
- b) podejmowanie działań, zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
- c) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz właściwe ich wykorzystanie na cele szkoły,
- d) podejmowanie działań, zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych,

2) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:

- a) dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
- b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
- c) polityka kadrowa,
- d) organizowanie konferencji szkoleniowych,
- e) współpraca z placówkami doskonalenia nauczycieli,
- f) podejmowanie działań, mających na celu promowanie szkoły;

3) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły:

- a) osiągnięcia uczniów szkoły: naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu, województwa, kraju,
- b) poszerzona oferta szkoły poprzez: wprowadzenie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,
- c) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych, zapobiegających zagrożeniom społecznym,
- d) stwarzanie warunków, sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
- e) obecność szkoły w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi,
- f) konstruktywna współpraca z radą szkoły, radą rodziców i samorządem uczniowskim.

**§ 5**

Wysokość środków finansowych, przeznaczonych na dodatki motywacyjne w szkole, ustala się w wysokości od 2,5 do 15% rocznych wynagrodzeń zasadniczych zatrudnionych nauczycieli i od 6 do 20% rocznego wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.

**§ 6**

1. Dodatek motywacyjny nauczycielowi i kierownikowi filii przyznaje dyrektor szkoły, w oparciu o kryteria, określone w § 4 ust. 1, w wysokości

do 30% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.

2. Nauczycielowi, uzupełniającemu etat w innej szkole, dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.
3. Nauczycielowi, przeniesionemu na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela, dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.
4. Dodatek motywacyjny dyrektorowi szkoły przyznaje Wójt Gminy, w oparciu o kryteria określone w § 4 ust. 1 i 2, w wysokości do 40% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.

#### § 7

1. Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu sześciu miesięcy w danej szkole.
2. Dodatki motywacyjne, o których mowa w § 6 ust. 1 i 4, przyznaje się na okres do 6 miesięcy w ramach posiadanych środków finansowych.
3. W odniesieniu do osób, którym powierza się stanowisko dyrektora bądź pełnienie obowiązków dyrektora, dodatek motywacyjny może być przyznany od pierwszego dnia pełnienia tej funkcji.

### III. DODATEK FUNKCYJNY

#### § 8

Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły i kierownika filii przyznaje się, biorąc pod uwagę:

- 1) warunki organizacyjne w szkole, m.in.:
  - a) liczbę uczniów i oddziałów,
  - b) liczbę stanowisk kierowniczych w szkole,
  - c) liczbę i wielkość budynków i obiektów użytkowanych przez szkołę;
- 2) racjonalność i efektywność gospodarowania środkami określonymi w planie finansowym szkoły,
- 3) prawidłowość prowadzonej polityki kadrowej,
- 4) prowadzenie dokumentacji szkoły zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 5) przestrzeganie przepisów bhp na terenie szkoły,
- 6) wyniki w nauczaniu i wychowaniu, m.in.:
  - a) wyniki klasyfikacji rocznej,
  - b) wyniki sprawdzianów klas VI,
  - c) osiągnięcia szkoły w olimpiadach, konkursach, zawodach sportowych.

(Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Dolnośląskiego NK.II.0911-19/646/08 z dnia 4 grudnia 2008 r. stwierdzono nieważność § 8 pkt 2, pkt 3, pkt 4, pkt 5, pkt 6).

#### § 9

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły lub kierownika filii, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej w poniżej podanej tabeli:

**Tabela dodatków funkcyjnych**

stanowisko	wysokość dodatku funkcyjnego miesięcznie w zł	
	od	do
dyrektor szkoły:		
– liczącej do 6 oddziałów,	250	1000
– liczącej powyżej 6 oddziałów	350	1200
kierownik filii:		
– liczącej do 4 oddziałów	200	400
– liczącej powyżej 4 oddziałów	300	500

2. Do liczby oddziałów prowadzonych w szkole wlicza się także oddział przedszkolny.
3. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora lub powierzono te obowiązki w zastępstwie.

#### § 10

1. Nauczycielom przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu:
  - 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu, w wysokości 45,- zł miesięcznie od stażysty;
  - 2) powierzenia wychowawstwa klasy, w wysokości 40,- zł miesięcznie.
2. Otrzymywanie dodatku funkcyjnego, o którym mowa w § 9 ust. 1 i 3, nie wyłącza prawa do dodatku, o którym mowa w § 10 ust. 1 pkt. 1–2.

### IV. DODATEK ZA WARUNKI PRACY

#### § 11

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych warunkach, określonych w przepisach, wydanych na podstawie art. 34 ust. 2 Karty Nauczyciela.
2. Nauczycielom, wykonującym pracę w trudnych warunkach, przysługuje dodatek, którego wysokość za każdą przepracowaną godzinę wynosi:
  - 1) za prowadzenie zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim – 2,50 zł,
  - 2) za prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego – 1,50 zł,
  - 3) za prowadzenie zajęć dydaktycznych i wychowawczych w klasach łączonych, liczących:
    - a) do 20 uczniów – 2,50 zł,
    - b) powyżej 20 uczniów – 3,50 zł.
3. Nauczycielom, wykonującym pracę w warunkach uciążliwych, przysługuje dodatek, którego wysokość za każdą przepracowaną godzinę zajęć wynosi 2,00 zł.
4. W razie zbiegu tytułów do dodatku za trudne i uciążliwe warunki pracy przysługuje nauczycielowi prawo do obu tych dodatków.

**V. WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW****§ 12**

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela i dodając do wyniku dodatek za warunki pracy – jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywała się w warunkach trudnych i uciążliwych.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywała się w warunkach trudnych i uciążliwych) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 – z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 1/2 godziny pomija się, a powyżej 1/2 godziny liczy się za pełną godzinę.

**VI. WYNAGRODZENIE ZA ZAJĘCIA DODATKOWE****§ 13**

Za analizę i ocenę pisemnych prac i zajęć uczniowskich z języka polskiego, poczynwszy od czwartej klasy szkoły podstawowej, przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 6,00 zł miesięcznie za jeden oddział szkolny.

**§ 14**

1. Za opiekę nauczycielską w czasie przewozów uczniów z miejscowości zamieszkania do szkoły i z powrotem oraz związanych z realizacją zajęć lekcyjnych poza szkołą przysługuje odrębne wynagrodzenie.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, oblicza się stosując 50% stawki godzinowej ustalonej w sposób określony w § 12 ust. 1, przyjmując, że za każdy kurs autobusowy liczy się 0,5 godziny lekcyjnej.

**VII. NAGRODY ZE SPECJALNEGO FUNDUSZU NAGRÓD****§ 15**

Środki specjalnego funduszu nagród przeznaczone są na wypłaty nagród organu prowadzącego i dy-

rektorów szkół dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze, z czego:

- 1) 70% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektorów,
- 2) 30% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego, które oddaje się do dyspozycji Wójta Gminy Bolesławiec.

**§ 16**

Nagrody przyznawane są i wypłacane w terminie do 14 października – z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.

**§ 17**

Nagrody mogą być przyznane nauczycielom po przepracowaniu w szkole co najmniej roku.

**§ 18**

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta Gminy Bolesławiec dyrektorowi szkoły może wystąpić:
  - 1) Zastępca Wójta Gminy Bolesławiec,
  - 2) wizytator sprawujący nadzór pedagogiczny nad szkołą,
  - 3) rada rodziców lub rada szkoły – po zasięgnięciu opinii wizytatora sprawującego nadzór pedagogiczny nad szkołą,
  - 4) zakładowa organizacja związkowa.
2. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta Gminy Bolesławiec kierownikowi filii i nauczycielowi może wystąpić dyrektor szkoły.
3. Wnioski o przyznanie nagrody Wójta Gminy Bolesławiec powinny zawierać:
  - 1) dane kandydata do nagrody:
    - a) imię i nazwisko,
    - b) informację o wykształceniu i stopniu awansu zawodowego,
    - c) staż pracy pedagogicznej,
    - d) nazwę szkoły,
    - e) zajmowane stanowisko,
    - f) otrzymane dotychczas nagrody,
    - g) ocenę pracy,
    - h) uzasadnienie zawierające opis osiągnięć za które wnioskuje się przyznać nagrodę,
  - 2) stanowisko lub funkcję, podpis wnioskującego oraz datę sporządzenia wniosku.
4. Wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Bolesławiec w terminie do 15 września każdego roku.
5. Decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody podejmuje Wójt Gminy Bolesławiec, posilkując się kryteriami przyznawania nagród, z zastrzeżeniem ust. 7.
6. Decyzję o przyznaniu i wysokości nagrody Wójt Gminy Bolesławiec może podjąć z własnej inicjatywy, posilkując się kryteriami przyznawania nagród, bez wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2.
7. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.
8. Nagrody Wójta Gminy Bolesławiec przyznawane są za osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze oraz za działania zmierzające do podniesienia poziomu tych osiągnięć:

- 1) w odniesieniu do dyrektorów szkół za:
  - a) osiąganie coraz wyższych wyników nauczania w szkole, potwierdzanych wynikami pomiarów dydaktycznych organizowanych przez szkołę, wynikami sprawdzianów kompetencji klas VI, liczbą laureatów olimpiad, konkursów i zawodów sportowych szczebla gminnego, powiatowego i wyższego,
  - b) wzorową realizację zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa uczniom w czasie zajęć organizowanych przez szkołę,
  - c) inicjowanie działań innowacyjnych w szkole w zakresie dydaktycznym, wychowawczym i opiekuńczym, w tym uwzględniającym zastosowanie technik informatycznych oraz wspieranie takich działań podejmowanych przez nauczycieli,
  - d) doskonalenie form współpracy z rodzicami uczniów i społecznością lokalną,
  - e) współorganizowanie, wspólnie ze służbą socjalną gminy, pomocy socjalnej dla uczniów tego wymagających,
  - f) prowadzenie racjonalnej polityki kadrowej oraz doskonalenia zawodowego, własnego oraz podległych pracowników,
  - g) organizowanie imprez środowiskowych i gminnych,
  - h) bardzo dobrą organizację pracy szkoły,
  - i) wykazywanie dbałości o mienie komunalne, gospodarne nim zarządzanie,
  - j) wzorowe wypełnianie obowiązków określonych w art. 39 ustawy o systemie oświaty,
  - l) wysoką jakość pracy szkoły stwierdzoną przez nadzór pedagogiczny w wyniku pomiaru jakości pracy szkoły,
  - l) pozyskiwanie dodatkowych świadczeń i środków na rzecz szkoły,
- 2) w odniesieniu do nauczycieli za:
  - a) uzyskiwanie bardzo dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu,
  - b) wprowadzanie innowacji do działań dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych, przynoszących wymierne efekty, w tym stosowanie technik informatycznych w realizacji procesu dydaktycznego,
  - c) znaczące wyniki wychowanków w przedmiotowych konkursach, olimpiadach i zawodach sportowych na szczeblu gminy, powiatu i wyższym,
  - d) wzorową realizację zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa uczniom w czasie zajęć organizowanych przez szkołę,
  - e) aktywne uczestnictwo w działaniach oświatowych na terenie gminy, np.:
    - współorganizowanie konkursów i olimpiad, zawodów sportowych, imprez kulturalnych i akcji charytatywnych,
    - prowadzenie zajęć w ramach doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół gminnych,
  - f) działalność w organizacjach i stowarzyszeniach oświatowych,
  - g) współpracę z placówkami kulturalnymi, oświatowymi i zakładami pracy dla podniesienia skuteczności i atrakcyjności kształcenia i wychowania,
  - h) nawiązywanie trwałej współpracy z placówkami oświatowymi w kraju i za granicą.
9. Warunkiem przyznania nagrody Wójta Gminy Bolesławiec jest posiadanie przez kandydata do nagrody wyróżniającej oceny pracy, uzyskanej w okresie 5 lat przed datą złożenia wniosku o przyznanie nagrody.

## § 19

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody dyrektora szkoły dla kierownika filii i nauczyciela może wystąpić:
  - 1) dyrektor szkoły,
  - 2) rada rodziców lub rada szkoły – po zasięgnięciu opinii rady pedagogicznej,
  - 3) zakładowa organizacja związkowa.
2. Wnioski o przyznanie nagrody dyrektora szkoły winny zawierać dane o kandydacie, określone w § 18 ust. 3.
3. Wnioski należy składać dyrektorowi szkoły w terminie do 15 września każdego roku.
4. Wnioski, o których mowa w ust. 1, rozpatruje dyrektor szkoły, który podejmuje decyzję o przyznaniu nagrody i jej wysokości.
5. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie wymagają uzasadnienia.
6. Nagrody dyrektora szkoły przyznawane są za osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze oraz za działania zmierzające do podniesienia poziomu tych osiągnięć:
  - 1) w zakresie pracy dydaktycznej za:
    - a) uzyskanie dobrych wyników w nauczaniu danego przedmiotu,
    - b) zakwalifikowanie uczniów do finałów konkursów przedmiotowych na szczeblu powiatowy i wyższym,
    - c) zajmowanie przez uczniów wysokich miejsc w innych konkursach, zawodach sportowych i przeglądach,
    - d) osiągnięcia w pracy z uczniami zdolnymi i mającymi trudności w nauce,
    - e) prowadzenie własnych innowacji i eksperymentów pedagogicznych,
    - f) wdrażanie własnych programów autorskich,
    - g) stosowanie indywidualnego toku lub programu nauczania dla wybranych uczniów,
  - 2) w zakresie pracy wychowawczej za:
    - a) uzyskanie pozytywnych zmian w zespole klasowym (integracji klasy, aktywności społecznej uczniów),
    - b) prowadzenie znaczącej działalności wychowawczej w klasie lub szkole, w tym poprzez organizowanie wycieczek, spotkań i zajęć pozalekcyjnych,
    - c) prowadzenie urozmaiconej działalności wychowawczej,

- 3) w zakresie pracy opiekuńczej za:
  - a) zapewnienie pomocy i opieki uczniom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
  - b) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród uczniów,
  - c) organizowanie współpracy szkoły z placówkami kulturalno-oświatowymi, zakładami pracy, policją i innymi podmiotami mogącymi stanowić oparcie dla działań szkoły,
  - d) organizowanie udziału rodziców w życiu szkoły, rozwijanie form współpracy szkoły z rodzicami,
- 4) w zakresie realizacji planu pracy szkoły za:
  - a) wzorową realizację zadań wynikających z planu pracy szkoły,
  - b) czynny udział w opracowywaniu planów pracy szkoły oraz innych dokumentów ważnych dla jej funkcjonowania.
7. Warunkiem przyznania nagrody dyrektora szkoły jest posiadanie przez nauczyciela wyróżniającej oceny pracy, uzyskanej w okresie 5 lat przed datą złożenia wniosku o przyznanie nagrody.

#### § 20

Osoba, której przyznano nagrodę, otrzymuje dokument określający podstawę prawną, wysokość nagrody oraz jej uzasadnienie. Kopię dokumentu zamieszcza się w jej aktach osobowych.

### VIII. DODATEK MIESZKANIOWY

#### § 21

1. Nauczycielowi, posiadającemu kwalifikacje do zajmowania stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin w szkołach prowadzonych przez Gminę Bolesławiec, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy, zwany dalej „dodatkiem”.
2. Wysokość dodatku, w zależności od liczby członków rodziny uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
  - 1) do dwóch osób – 17 zł,
  - 2) dla trzech i więcej osób – 25 zł.
3. Do członków rodziny nauczyciela uprawnionego do dodatku zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:
  - 1) małżonka,
  - 2) rodziców nauczyciela pozostających na wyłącznym utrzymaniu nauczyciela,
  - 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
  - 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończe-

- nia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
- 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodów.
4. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o których mowa w ust. 3, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, a dyrektor szkoły otrzymujący dodatek – Wójta Gminy.
5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek.
6. Dodatek przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
7. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.
8. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

#### § 22

Dodatek przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nieświadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
- 3) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach,
- 4) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta została zawarta.

#### § 23

1. Dodatek przyznaje się na wniosek nauczyciela (dyrektora szkoły) lub na wspólny wniosek nauczycieli będących współmałżonkami.
2. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi – Wójt Gminy.
3. Dodatek wypłaca się z dołu.

### IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

#### § 24

1. Stawkę za jeden dzień niewykonywania pracy w czasie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, a także w innych okresach, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie, ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacone z góry przez 30.
2. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 1, oblicza się mnożąc liczbę dni niewykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 1.



## § 25

Regulamin obowiązuje w okresie od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2009 r.

## § 26

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

## § 27

Traci moc uchwała nr XI/78/07 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 14 listopada 2007 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwy-

miarowe i godziny doraźnych zastępstw, kryteria i tryb przyznawania nagród, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania nauczycielom, zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych Gminy Bolesławiec.

## § 28

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, ze skutkiem finansowym od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

JAN DURDA

**4200****UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW  
NR XXVIII/167/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1475; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775; z 2007 r. Nr 109, poz. 747 i z 2008 r. Nr 116, poz. 730) zarządza się, co następuje:

## § 1

Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 r. ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2008 r. (M. P. Nr 81, poz. 717) przyjmowaną jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Chojnów z kwoty 55,80 zł za 1 dt do kwoty 48,00 zł za 1 dt.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 3

Traci moc uchwała nr XIV/87/2007 Rady Gminy Chojnów z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie

obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2007 r. Nr 290, poz. 3674).

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

KRZYSZTOF SOWIŃSKI

**4201****UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW  
NR XXVIII/168/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 174, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 i z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie Gminy Chojnów:

**1. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,74 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne, lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni – **3,90 zł**
- c) pozostałych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni: w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,22 zł**

**2. od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **0,62 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **19,60 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej: – **9,24 zł**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,01 zł**
- e) pozostałych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej: w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,30 zł**

**3. od budowli – 2% ich wartości, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych.****§ 2**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wymienione w § 1 pkt. 2e), które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego przekazanego na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki i budowle służące wykonywaniu zadań związanych z wykorzystaniem na potrzeby ochrony przeciwpożarowej pod warunkiem, że nie są związane z działalnością gospodarczą.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Traci moc uchwała Rady Gminy Chojnów nr XIV/88/2007 z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2007 r. Nr 290, poz. 3675).

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*KRZYSZTOF SOWIŃSKI*

**4202****UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW  
NR XXVIII/169/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie opłaty od posiadania psów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 18a i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Uchwałą niniejszą Rada Gminy Chojnów:

- 1) wprowadza na terenie gminy opłatę od posiadania psów,
- 2) określa wysokość stawki opłaty od posiadania psów,
- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty od posiadania psów,
- 4) zarządza pobór opłaty od posiadania psów w drodze inkasa, określa inkasentów, terminy płatności dla inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

**§ 2**

Wprowadza się na terenie Gminy Chojnów opłatę od posiadania psów.

**§ 3**

Ustala się stawkę opłaty od posiadania psów w wysokości 15,00 zł rocznie od każdego psa.

**§ 4**

Opłata od posiadania psów płatna jest bez wezwania w terminie do dnia 31 marca roku kalendarzowego, lub w terminie dwóch tygodni od wejścia w posiadanie psa.

**§ 5**

Opłatę od posiadania psów pobiera się w wysokości połowy stawki określonej w § 3, jeżeli osoba fizyczna weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku kalendarzowego.

**§ 6**

Wpłaty opłaty można dokonywać w kasie Urzędu, lub bezpośrednio na rachunek bankowy gminy.

Pobór opłaty może odbywać się również w drodze inkasa. Inkasentami opłaty są sołtysi poszczególnych sołectw:

Pani Mirosława Grzędziel  
- sołectwo Biała,

Pani Jolanta Pachura  
- sołectwo Biskupin,  
Pan Grzegorz Rudziak  
- sołectwo Budziwojów-Dzwonów,  
Pan Tadeusz Jakubowski  
- sołectwo Czernikowice,  
Pani Renata Ostropolska  
- sołectwo Dobroszów,  
Pan Ryszard Dulik  
- sołectwo Goliszów,  
Pani Helena Szczepanowska  
- sołectwo Gołaczów,  
Pan Jan Gawron  
- sołectwo Gołocin- Pawlikowice,  
Pani Helena Polańska  
- sołectwo Groble,  
Pan Grzegorz Nigbar  
- sołectwo Jaroszówka,  
Pan Bronisław Wajda  
- sołectwo Jerzmanowice,  
Pani Honorata Tajchman  
- sołectwo Konradówka-Piotrowice,  
Pani Charlotte Berezowska  
- sołectwo Krzywa,  
Pan Stanisław Marchewka  
- sołectwo Michów,  
Pan Stanisław Janczak  
- sołectwo Niedźwiedzice,  
Pan Bogusław Baranowski  
- sołectwo Okmiany,  
Pani Urszula Kudelska  
- sołectwo Osetnica,  
Pani Grażyna Zielińska  
- sołectwo Rokitki,  
Pani Wanda Danuta Łysak  
- sołectwo Stary Łom,  
Pani Agnieszka Gąsior  
- sołectwo Strupice,  
Pani Elżbieta Łąd  
- sołectwo Witków,  
Pan Jan Wiszniowski  
- sołectwo Zamienice.

## § 7

Pobrane w danym miesiącu opłaty powinny być przez inkasenta przekazane do kasy Urzędu Gminy do 5 dnia miesiąca następnego.

## § 8

Ustala się wynagrodzenie za inkaso opłaty od posiadania psów w wysokości 20% od kwoty zainkasowanej i wpłaconej w terminie organowi podatkowemu.

## § 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 10

Traci moc uchwała nr XIV/89/2007 Rady Gminy Chojnów z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie opłaty od posiadania psów na 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2007 r. Nr 290, poz. 3676, z 2008 r. Nr 76, poz. 926 i Nr 166, poz. 1894).

## § 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*KRZYSZTOF SOWIŃSKI*

## 4203

### UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW NR XXVIII/170/2008

z dnia 25 listopada 2008 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) i art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585 i Nr 116, poz. 730) Rada Gminy Chojnów uchwala, co następuje:

## § 1

Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy Chojnów:

- |   |                    |                    |
|---|--------------------|--------------------|
| 1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:  |                    |                    |
| a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony<br>włącznie   | <b>704,00 zł</b>   |                    |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton<br>włącznie  | <b>1.175,00 zł</b> |                    |
| c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton   | <b>1.410,00 zł</b> |                    |
| 2) od ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku nr 1 od niniejszej uchwały,   |                    |                    |
| 3) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:   |                    |                    |
| a) od 3,5 tony do 5,5 ton<br>włącznie   |                    | <b>1.645,00 zł</b> |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton<br>włącznie  |                    | <b>1.645,00 zł</b> |
| c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton  |                    | <b>1.645,00 zł</b> |
| 4) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały. |                    |                    |
| 5) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają   |                    |                    |

- dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) **1.410,00 zł**
- 6) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.
- 7) od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o ilości miejsc do siedzenia:
- a) mniej niż 30 miejsc **1.645,00 zł**
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc **2.080,00 zł**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 3

Traci moc uchwała nr XIV/90/2007 Rady Gminy Chojnów z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2007 r. Nr 290, poz. 3677).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*KRZYSZTOF SOWIŃSKI*

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Chojnów nr XXVIII/170/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. (poz. 4203)**

**STAWKI PODATKU DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON – ART. 8 PKT 2 USTAWY**

Liczba osi dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawki podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>DWIE OSIE</b>			
12	13	2 691,00	2 691,00
13	14	2 691,00	2 691,00
14	15	2 691,00	2 691,00
15		2 691,00	2 691,00
<b>TRZY OSIE</b>			
12	17	2 691,00	2 691,00
17	19	2 691,00	2 691,00
19	21	2 691,00	2 691,00
21	23	2 691,00	2 691,00
23	25	2 691,00	2 691,00
25		2 691,00	2 691,00
<b>CZTERY OSIE I WIĘCEJ</b>			
12	25	2 691,00	2 691,00
25	27	2 691,00	2 691,00
27	29	2 691,00	2 691,00
29	31	2 691,00	2 691,00
31		2 691,00	2 691,00

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy  
Chojnów nr XXVIII/170/2008 z dnia  
25 listopada 2008 r. (poz. 4203)

**STAWKI PODATKU DLA CIĄGNIKÓW SIODŁOWYCH I BALASTOWYCH  
PRZYSTOSOWANYCH DO UŻYWANIA ŁĄCZNIE Z NACZEPĄ LUB PRZYCZEPĄ  
O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW RÓWNEJ  
LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON – ART. 8 PKT 4 USTAWY**

Liczba osi dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów ciągnik siodłowy naczepa ciągnik balastowy i przyczepa (w tonach)		Stawki podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>DWIE OSIE</b>			
12	18	2.080,00	2.080,00
18	25	2.080,00	2.080,00
25	31	2.080,00	2.080,00
31		2.080,00	2.080,00
<b>TRZY OSIE</b>			
12	36	2 080,00	2 080,00
powyżej 36	40	2 691,00	2 691,00
40		2 691,00	2 691,00

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy  
Chojnów nr XXVIII/170/2008 z dnia  
25 listopada 2008 r. (poz. 4203)

**STAWKI PODATKU DLA PRZYCZEP I NACZEP, KTÓRE ŁĄCZNIE  
Z POJAZDEM SILNIKOWYM POSIADAJĄ DOPUSZCZALNĄ MASĘ CAŁKOWITĄ RÓWNA  
LUB WYŻSZĄ NIŻ 12 TON – ART.8 PKT 6 USTAWY**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczep + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawki podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
<b>JEDNA OŚ</b>			
12	18	1 645,00	1 645,00
18	25	1 645,00	1 645,00
25		1 645,00	1 645,00
<b>DWIE OSIE</b>			
12	28	1 645,00	1 645,00
28	33	1 645,00	1 645,00
33	36	1 645,00	1 645,00
powyżej 36	38	2 080,00	2 080,00
38		2 080,00	2 080,00
<b>TRZY OSIE</b>			
12	36	1 645,00	1 645,00
powyżej 36	38	2 080,00	2 080,00
38	38	2 080,00	2 080,00

**4204****UCHWAŁA RADY GMINY CHOJNÓW  
NR XXVIII/173/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie uchwalenia ekwiwalentu dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Chojnów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 i Nr 113, poz. 984; z 2003 r. Nr 52, poz. 452; z 2004 r. Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 100, poz. 835; z 2006 r. Nr 199, poz. 1410; z 2007 r. Nr 89, poz. 590 oraz 2008 r. Nr 163, poz. 1015) Rada Gminy Chojnów uchwala, co następuje:

**§ 1**

Ustala się dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych ekwiwalent pieniężny w wysokości 5 zł za każdą godzinę udziału w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Gminę Chojnów.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

**§ 3**

Traci moc uchwała nr XXVI/165/2008 Rady Gminy Chojnów z dnia 30 października 2008 r. w sprawie uchwalenia ekwiwalentu dla członków Ochotniczej

Straży Pożarnej za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Chojnów.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*KRZYSZTOF SOWIŃSKI***4205****UCHWAŁA RADY GMINY CZERNICA  
NR XXI/128/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicy do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

## § 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicy do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych wynikających z ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. Nr 192, poz. 1378 ze zm.).

## § 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 października 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*KAROL PIETRUCHA*

**4206****UCHWAŁA RADY GMINY CZERNICA  
NR XXI/129/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr X/55/2007 Rady Gminy Czernica z dnia 21 września 2007 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicy**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Gminy Czernica uchwała, co następuje:

## § 1

Zmienia się uchwałę nr X/55/2007 Rady Gminy Czernica z dnia 21 września 2007 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicy w następujący sposób:

1) w § 5 uchwały wprowadza się pkt 6a w brzmieniu:

„6a. ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 ze zmianami)”.

2) w § 8 uchwały dodaje się pkt 5 o brzmieniu:

„5. Ośrodek w imieniu Gminy prowadzi postępowanie w przedmiocie świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego i dodatków mieszkaniowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa”.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 października 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*KAROL PIETRUCHA*



**4207****UCHWAŁA RADY GMINY DZIERŻONIÓW  
NR XXIX/277/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie zasad wypłaty ekwiwalentu strażakom ochotnikom za udział  
w akcjach ratowniczo-gaśniczych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229. z późn. zm.) Rada Gminy Dzierżonów uchwala, co następuje:

## § 1

Strażakom ochotnikom biorącym udział w akcjach ratowniczych w rozumieniu art. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) przyznaje się ekwiwalent pieniężny za udział w tych akcjach.

## § 2

Wysokość ekwiwalentu ustala się na kwotę:

- 13 zł za godzinę uczestnictwa w akcji ratowniczej,
- 5 zł za godzinę uczestnictwa w szkoleniach.

## § 3

Ekwiwalent wypłacany jest z budżetu Gminy, ze środków przekazanych jednostce OSP w formie dotacji.

## § 4

O zasadności wypłaty i ilości godzin przyjętych do naliczania ekwiwalentu decydują osoby kierujące akcją ratowniczą w porozumieniu z władzami jednostki OSP.

## § 5

Środki przeznaczone na wypłatę ekwiwalentu podlegają takim samym rozliczeniom jak wszystkie inne środki pozyskane z budżetu gminy.

## § 6

Rozliczenie środków następuje na podstawie wykazu akcji w których jednostka uczestniczyła wraz z ilością uczestników akcji ratowniczej potwierdzonego przez Komendę Powiatową PSP w Dzierżonowie.

## § 7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżonów.

## § 8

Traci moc uchwała nr XXVIII/259/08 Rady Gminy Dzierżonów z dnia 30 października 2008 r. w sprawie zasad wypłaty ekwiwalentu strażakom ochotnikom za udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych.

## § 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 25 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

ADAM JAN MAK

**4208****UCHWAŁA RADY GMINY KAMIENNA GÓRA  
NR XXIX/132/08**

z dnia 20 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków  
Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Kamienna Góra za udział  
w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) Rada Gminy Kamienna Góra uchwala, co następuje:

## § 1

Członkom jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Kamienna Góra przysługuje ekwiwalent pieniężny:

1. w wysokości 10 zł za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym
2. w wysokości 6 zł za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienna Góra.

## § 3

Traci moc uchwała Rady Gminy Kamienna Góra nr XXVII/120/08 z dnia 24 września 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Kamienna Góra za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

ZYGMUNT HOMONCIK

**4209****UCHWAŁA RADY GMINY W KONDRATOWICACH  
NR XXIX/154/2008**

z dnia 31 października 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu górniczego złoża bazaltu „Janowiczki”**

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1951 ze zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 1994 r. Nr 27, poz. 96 ze zmianami), w związku z uchwałą Rady Gminy w Kondratowicach nr XVII/81/2007 z dnia 23 listopada 2007 r. Rada Gminy w Kondratowicach, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kondratowice”, uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej planem miejscowym, terenu górniczego złoża bazaltu „Janowiczki” w granicach administracyjnych gminy Kondratowice i przyjmuje ustalenia zawarte w uchwale jako akt prawa miejscowego.

**R o z d z i a ł I****Przepisy ogólne**

## § 1

Niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęto obszar Gminy Kondratowice w obrębach geodezyjnych Kowalskie, Janowiczki i Czerwieniec w rejonie terenu górniczego złoża bazaltu, pomiędzy wsią Kowalskie, wsią Janowiczki i wsią Czerwieniec, przy rzece Mała Ślęza.

## § 2

1. Integralne części uchwały stanowią:
  - 1) ustalenia niniejszej uchwały stanowiące część tekstową, zawarte w rozdziałach:
    - I. Przepisy ogólne;
    - II. Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem;

III. Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi;

IV. Przepisy końcowe;

- 2) rysunek planu w skali 1:2000 – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
  - a) w rysunku planu obowiązujące są oznaczenia wyszczególnione w wyjaśnieniach (legendzie)
  - b) treść podkładu mapowego nie jest przedmiotem rysunku planu.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące – załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

- 2) rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu planu – stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

### § 3

1. Ustaleniami obowiązującymi na rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach zabudowy lub zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) granica strefy „K” ochrony konserwatorskiej;
- 5) droga transportu rolnego dopuszczona do transportu urobku;
- 6) strefa dopuszczenia budowy urządzeń i budowli sportowo-rekreacyjnych;
- 7) symbole identyfikujące tereny, złożone z:
  - a) oznaczenia literowego:
    - P – teren zakładu górniczego –zaplecze techniczne, przeróbka i załadunek;
    - PG – teren eksploatacji górniczej – wyrobisko i zwałowisko;
    - ZL – teren lasu;
    - ZI – teren zieleni izolacyjnej;
    - PZ – teren po eksploatacji górniczej – do rekultywacji w kierunku wodno-leśnym;
    - W – teren planowanego zbiornika wodnego „Maleszów”;
    - R – teren użytków rolnych – bez zabudowy;
    - MR – teren zabudowy zagrodowej;
    - KDL – pas drogi publicznej klasy L (lokalnej);
  - b) oznaczenia liczbowego,

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:

- 1) treść podkładu mapowego;
- 2) granica udokumentowanego złoża bazaltu;
- 3) orientacyjny zasięg planowanego zbiornika „Maleszów”;
- 4) orientacyjny zasięg stanowisk archeologicznych;
- 5) obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków;
- 6) granica obszaru górniczego OG „Janowiczki”
- 7) granica terenu górniczego TG „Janowiczki”.

### § 4

Ilekość w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) przepisach szczególnych i odrębnych – rozumie się przez to obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 2) rysunku planu – rozumie się przez to rysunek wymieniony w § 2 ust. 1 pkt. 2 niniejszej uchwały;
- 3) obszarze planu – rozumie się przez to teren objęty niniejszym planem miejscowym;
- 4) terenie – rozumie się przez to jednostkę terenu o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, stanowiącą część obszaru planu;

- 5) wyrobisku – rozumie się przez to teren objęty bezpośrednią eksploatacją złoża,
- 6) zwałowisku – rozumie się przez to tereny, na których składowane są: urobek pochodzący z wyrobisk lub nadkład gruntu,
- 7) przeznaczeniu podstawowym – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi;
- 8) przeznaczeniu dopuszczalnym – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia i wzbogaca użytkowanie podstawowe;
- 9) uciążliwości dla środowiska – rozumie się przez to zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska (zwłaszcza hałas, wibracje, odory, zanieczyszczenie powietrza, wód i zanieczyszczenie odpadami), które stwarzają możliwość pogorszenia jego stanu, w rozumieniu przepisów szczególnych;
- 10) zabudowie rekreacyjnej – rozumie się przez to domki letniskowe jednokondygnacyjne z poddaszem o max. powierzchni zabudowy – 50 m<sup>2</sup>.

## R o z d z i a ł I I

### **Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem miejscowym**

### **Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy**

#### § 5

1. W celu ochrony interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie m.in. spełnienia wymagań ochrony i kształtowania środowiska oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody, a jednocześnie umożliwienia działalności eksploatacyjnej złoża przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów oraz optymalizacji korzyści wynikających ze wspólnych działań, ustala się zasady kształtowania i wykorzystania przestrzeni obowiązujące na całym obszarze planu,
2. Obiekty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na terenach przeznaczonych na ten cel w niniejszym planie miejscowym, z zachowaniem określonego w rozdziale III przeznaczenia i warunków zabudowy.
3. W obrębie terenów otwartych (użytki rolne, tereny zieleni wzdłuż rzeki i lasów) dopuszcza się jedynie lokalizacje obiektów infrastruktury technicznej.
4. Na całym obszarze obowiązywania planu, z wyjątkiem terenów MR1, MR2 i MR3 wprowadza się zakaz lokalizowania nowych budynków mieszkalnych lub zamieszkania zbiorowego, a także innych, niezwiązanych z działalnością górniczą.
5. W terenach MR dopuszcza się bieżące utrzymanie, remonty, przebudowę i rozbudowę budynków istniejących.

6. W terenach W dopuszcza się wyłącznie bieżące utrzymanie istniejących budynków bez możliwości remontów, przebudowy lub rozbudowy.
  7. W zachodniej części obszaru planu ustala się strefę dopuszczenia budowy urządzeń i budowli sportowo-rekreacyjnych.
  8. Sposób usytuowania projektowanych budynków winien uwzględniać:
    - a) utrzymanie nieprzekraczalnej linii zabudowy od dróg publicznych, określonych w § 6;
    - b) zapewnienie dostępu światła dla istniejących i projektowanych sąsiednich budynków przeznaczonych na pobyt ludzi
    - c) wymogi wynikające z przepisów szczególnych i odrębnych dotyczące sytuowania budynków w stosunku do granic działki i sąsiedniej zabudowy.
    - d) wymogi zabezpieczenia przed skutkami działalności górniczej.
  9. Wymagana forma dachu:
    - a) dla zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej – dwuspadowy symetryczny o jednakowym nachyleniu głównych połaci  $30^{\circ}$ – $50^{\circ}$ , lub wielospadowy symetryczny o nachyleniu połaci min.  $40^{\circ}$ , z wysuniętymi okapami, z możliwością doświetlenia poprzez realizację lukarn, świetlików lub okien dachowych, zadaszeń nad wejściem, naczółków itp.;
    - b) dla budynków gospodarczych i garaży – forma dachu dostosowana do dachu budynku mieszkalnego, dachy dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu połaci  $20^{\circ}$ – $40^{\circ}$ , z wysuniętymi okapami, w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się dachy jednospadowe;
    - c) dla budynków produkcyjnych i magazynowych dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci  $15^{\circ}$ – $30^{\circ}$ , w szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się dachy płaskie.
    - d) wymaganym pokryciem dachu dla zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej jest dachówka ceramiczna lub elementy dachówkopodobne, w naturalnym ceglastym kolorze. Wymóg nie dotyczy obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, dla których ustalenia zmienić może WUOZ.
  10. Wysokość liczona od poziomu terenu do kalenicy w osi ściany szczytowej, przy zachowaniu wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w zakresie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, powinna wynosić:
    - 1) dla nowej zabudowy:
      - a) dla budynków mieszkalnych i zagrodowych - do 10 metrów,
      - b) dla budynków rekreacji indywidualnej – do 8 metrów,
      - c) dla budynków produkcyjnych i magazynowych - do 12 metrów, wyjątkowo względy technologiczne mogą uzasadnić konieczność dopuszczenia do realizacji obiektów wyższych, ale nie mogą przekroczyć 15 metrów.
    - d) dla budynków gospodarczych – do 8 metrów,
    - e) dla garaży – do 6 metrów,
  - 2) przy nadbudowie lub przebudowie obiektów istniejących należy zachować wysokości określone w pkt. 1 z dopuszczeniem ich zwiększenia o maksymalnie 15%.
11. Zaleca się stosowanie naturalnych materiałów elewacyjnych (drewno, kamień, cegła ceramiczna, tynk szlachetny).
12. W zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej wprowadza się zakaz stosowania: blach, sidingu, płyt warstwowych (tzw. „obornickich”) oraz innych z tworzyw sztucznych, jako materiału wykończeniowego ścian.
13. Wprowadza się zakaz stosowania od strony terenów publicznych ogrodzeń betonowych, w tym również prefabrykowanych, poza podmurówkami lub słupkami o prostych formach.
- ### § 6
1. W celu utrzymania uporządkowanych linii zabudowy ustala się odległość dla lokalizacji budynków przy drodze oznaczonej symbolem KDL – minimum 5 metrów od linii rozgraniczających drogę,
  2. W przypadku uzupełniania zabudowy, w terenach zainwestowanych – lukach budowlanych, można nawiązać do istniejącej linii zabudowy, przekraczając wyznaczone na rysunku planu linie zabudowy, wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.
- ### Warunki zagospodarowania terenów dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu
- ### § 7
1. W celu zachowania wymogów ochrony środowiska przy wszelkich działaniach inwestycyjnych oraz innych, związanych ze zmianą funkcji i sposobu użytkowania terenów lub obiektów, nakazuje się przestrzeganie zasad określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczególnych i odrębnych, a ponadto ustala się:
    - a) Uciążliwości lub szkodliwości dla środowiska wywołane przez obiekty urządzenia produkcyjne i technologiczne zakładu górniczego nie mogą wykraczać poza wyznaczoną w rysunku planu granicę terenu górniczego.
    - b) Przepisy ust.1 nie dotyczą krótkotrwałych uciążliwości drganiowych i akustycznych wywołanych robotami strzałowymi zakładu górniczego oraz pochodzącymi ze zwiększonego ruchu pojazdów transportowych wzdłuż dróg publicznych.
    - c) Zakaz odprowadzania ścieków sanitarnych oraz wód deszczowych w sposób pogarszający stan gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych.
    - d) Nakaz wyposażenia terenów przeznaczonych dla zabudowy w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej dla odprowadzania lub gromadzenia ścieków oraz ich oczyszczania.

- e) Nakaz odbioru i gromadzenia odpadów w systemie zorganizowanym, przy stosowaniu na całym obszarze jednolitych zasad – zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach - w tym obowiązkiem ich wstępnej segregacji.
  - f) Ograniczenie stosowania zasiarczonych paliw stałych dla zaopatrzenia w ciepło obiektów realizowanych;
2. Dopuszcza się odprowadzenie wód dołowych z wyrobiska do rzeki Mała Śleza po zapewnieniu odpowiedniej czystości i uzyskaniu pozwoleń wymaganych przepisami odrębnymi.
  3. Dla zmniejszenia uciążliwości związanych z działalnością zakładu górniczego wymaga się działań profilaktycznych, wynikających z przepisów szczególnych oraz planu ruchu.

## § 8

Dla zachowania równowagi przyrodniczej i walorów naturalnych krajobrazu ustala się:

1. Nakaz utrzymania i ochrony zespołów zieleni naturalnej i półnaturalnej na terenach niezwiązanych z działalnością górniczą:
  - a) zadrzewień i zalesień zaklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako „Lz” i „Ls” (w tym enklaw w obrębie terenów rolnych);
  - b) spełniających funkcje przeciwerozyjne (zadrzewienia i zakrzewienia porastające jary, wąwozy i skarpy oraz zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne);
  - c) stanowiących biologiczną strefę ochronną cieków (przylegające do wód powierzchniowych tereny z trwałą runią łąkową oraz kępami drzew i krzewów), szczególnie w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZL;
  - d) pojedynczych drzew – a zwłaszcza starodrzewu w liniach rozgraniczających dróg, za wyjątkiem niezbędnych cięć pielęgnacyjnych.
2. Zakaz budowy nowych obiektów kubaturowych poza terenami przeznaczonymi w planie na cele inwestycyjne.
3. Nakaz minimalizacji powierzchni terenu zajętej pod wyrobiska, zwałowiska i inne obiekty związane z działalnością górniczą poprzez:
  - a) prowadzenie odkrywki przy minimalnym dopuszczalnym kącie nachylenia odcinkowego zbocza
  - b) składowanie kamienia odpadowego i nadkładu w wyrobisku wewnętrznym.
4. Nakaz selekcionowania z nadkładu i odrębnego składowania humusu, dla wykorzystania przy rekultywacji.
5. Nakaz rekultywacji terenów sukcesywnie wyłączanych z działalności górniczej w kierunku wodno-leśnym lub wodno – rolnym,
6. Dopuszcza się na terenach rolnych, oznaczonych symbolem R zmianę sposobu użytkowania na cele leśne, z preferencją zajmowania w 1 kolejności gruntów niższych klas, tj; IV do VI, oraz niezmeliorowanych.

## § 9

W celu racjonalnego zagospodarowania i wykorzystania terenów ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

1. Powierzchnia zabudowy wraz z terenem trwale utwardzonym na terenach oznaczonych symbolem MR nie może przekraczać 40% pow. działki budowlanej. W przypadku przekroczenia tego procentu w zabudowie istniejącej wprowadza się zakaz rozbudowy i budowy nowych obiektów kubaturowych.
2. Powierzchnia biologicznie czynna na terenach oznaczonych symbolem MR nie powinna być mniejsza niż 50% pow. działki budowlanej.

**Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

## § 10

1. W celu zachowania i ochrony istniejącej w obszarze substancji zabytkowej przyjmuje się – stosownie do przepisów szczególnych – ochronę dóbr kultury.
2. Ustala się strefę „K” ochrony konserwatorskiej – ochrony krajobrazu kulturowego wschodniej części historycznego układu ruralistycznego wsi Kowalskie, gdzie obowiązują następujące ustalenia:
  - a) Nowy układ komunikacyjny powinien być logiczną kontynuacją istniejącej, historycznej sieci dróg.
  - b) Nowa zabudowa powinna być zharmonizowana z istniejącą i historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną miejscowości w zakresie lokalizacji, skali, ukształtowania bryły, formy architektonicznej i użytego materiału, przy nawiązaniu do miejscowej historycznej tradycji budowlanej; kolorystyka obiektów powinna uwzględniać rozwiązania kolorystyczne występujące w zabudowie historycznej miejscowości.
  - c) Należy stosować zabudowę niewysoką (jedno- lub dwukondygnacyjną) ze stromymi dachami, krytymi dachówką lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze ceglastym.
3. Częściowe ochronie podlegają obiekty wyszczególnione w gminnej ewidencji obiektów zabytkowych prowadzonej przez Wójta Gminy i zlokalizowane w obszarze planu:
  - a) dom mieszkalno-gospodarczy nr 9
  - b) dom mieszkalny nr 10
4. Przyjmuje się następujące zasady ochrony pojedynczych obiektów architektury:
  - a) obowiązuje utrzymanie obiektów w historycznej formie;
  - b) restauracja i modernizacja techniczna winna polegać na dostosowaniu współczesnej funkcji do wartości zabytkowej;
  - c) ochronie podlega starodrzew usytuowany przy obiektach.
5. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne dotyczące obiektów i terenów określonych w ust. 2 i 3 wymagają uzgodnienia z WUOZ.

6. Rozbiórka wymienionych w ust.2 obiektów może być przeprowadzona w uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu pozytywnej opinii konserwatorskiej i wykonaniu, na koszt inwestora dokumentacji inwentaryzacyjnej (pomiarowo – fotograficznej), a w razie stwierdzenia takiej potrzeby, również orzeczenia o stanie technicznym.
7. Ochronie podlegają stanowiska archeologiczne, oznaczone na rysunku planu:
- a) nr 6/68/88-27 AZP; ślady osadnictwa z okresu neolitu, pradziejowe ślady osadnictwa, ślady osadnictwa z okresu późnego średniowiecza (XIV-XVw);
  - b) nr 8/70/88-27 AZP; pradziejowe ślady osadnictwa, ślady osadnictwa z okresu późnego średniowiecza (XIV-XVw);
  - c) nr 11/79/88-27 AZP; ślady osadnictwa z okresu neolitu, pradziejowe ślady osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza, ślady osadnictwa z okresu późnego średniowiecza (XIV-XVw).
- 1) W przypadku zamierzeń inwestycyjnych na terenie w bezpośrednim sąsiedztwie ww. stanowisk archeologicznych obowiązuje wymóg przeprowadzenia wyprzedzających, ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych) należy uzyskać pozwolenia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie robót ziemnych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu wyprzedzających, ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową, wykonywanych przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora.
- 2) Dodatkowo, dla robót ziemnych polegających na usuwaniu warstwy humusu z pozostałej części przedmiotowego terenu (poza zasięgiem ww. stanowisk archeologicznych), warunkuje się wykonywanie tychże robót pod stałym nadzorem archeologicznym, wykonywanym przez uprawnionego archeologa również za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.
8. Na terenach poza występowaniem stanowisk archeologicznych i ich sąsiedztwem:
- a) w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć zabytek, zabezpieczyć zabytek przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce odkrycia zabytku oraz niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta,

- b) wprowadza się wymóg udostępnienia terenu do inspekcji przez organy ochrony zabytków, a w przypadku odkrycia zabytków archeologicznych przeprowadzenia na koszt inwestora archeologicznych badań ratowniczych.

#### **Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych**

##### § 11

1. Przestrzeń publiczną stanowią tereny W przeznaczone pod planowany zbiornik wodny „Maleszów”. Zasady zagospodarowania i użytkowania terenów określają przepisy szczególne.
2. Pasy dróg publicznych stanowią prawnie ustaloną przestrzeń publiczną, dla której obowiązują przepisy szczególne.

#### **Zasady i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie oraz zasady ochrony zdrowia i bezpieczeństwa ludzi, wynikające z przepisów odrębnych**

##### § 12

W celu zachowania warunków ochrony wód oraz umożliwienia dostępu do wody i prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych ustala się:

1. Wykluczenie możliwości lokalizacji obiektów budowlanych na skarpach bezpośrednio opadających do potoków i planowanego zbiornika wodnego „Maleszów”.
2. Na terenach zabudowy, sąsiadujących z powierzchniowymi wodami płynącymi należy każdorazowo lokalizację obiektu budowlanego uzgodnić z administratorem cieku.
3. Ogrodzenia mogą być realizowane w odległości co najmniej 1,5 metra od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku.

##### § 13

W celu zachowania wymogów w zakresie ochrony przeciwpożarowej należy:

1. Dla wszystkich budynków zapewnić możliwość dojazdu o każdej porze roku poprzez drogi i dojazdy niewydzielone o parametrach spełniających wymagania określone przepisami szczególnymi, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe (szerokość jezdni nie może być mniejsza niż 3 metry)
2. Zapewnić źródła przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru, na zasadach określonych w przepisach szczególnych.

#### **Zasady i warunki podziału i scalania nieruchomości**

##### § 14

1. Powierzchnia terenów lub działek dla projektowanej działalności górniczej i urządzeń infrastruktury technicznej powinna być dostosowana do założonego programu użytkowego, z uwzględnieniem powierzchni dla obiektów i urządzeń towarzyszących – w tym parkingów.

2. Tereny i poszczególne działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub poprzez drogę wewnętrzną o min. szerokości 6,0 metrów w liniach rozgraniczających lub, jeśli wydzielenie drogi wewnętrznej jest niemożliwe, po ustalonym i zapisanym w odpowiedniej księdze wieczystej – pasie służebności drogowej o min. szerokości 4,5 m. Dla zapewnienia dostępu do infrastruktury technicznej oprócz ww. służebności drogowej, każda działka przeznaczona pod zabudowę lub działalność górniczą powinna posiadać stosowną służebność posadowienia niezbędnej infrastruktury technicznej.
3. Podstawowy kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego dróg publicznych winien wynosić – 90°; w przypadku podziałów dokonanych w obrębie grup istniejących działek o innym kącie dominującym - kąt należy odpowiednio dostosować. Narożniki wydzielanych działek leżących na skrzyżowaniach dróg należy ściać zgodnie z przepisami odrębnymi dla zapewnienia tzw. trójkątów widoczności.
4. Projekty podziału działek położonych całkowicie lub częściowo w pasie dróg publicznych, powinny być zaopiniowane przez właściwego zarządcę drogi.
5. Projekty podziału wymagające na podstawie przepisów odrębnych zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, należy uznać za zgodne z tym planem, jeśli uwzględniają linie rozgraniczające wyznaczone w rysunku planu oraz umożliwiającą użytkowanie terenu zgodnie z parametrami i wskaźnikami ustalonymi w niniejszej uchwale.
4. W obrębie terenów rolnych, leśnych i zakładu górniczego układ komunikacyjny może być, stosownie do potrzeb, uzupełniony o odcinki dróg wewnętrznych i dojazdów niewydzielonych lub nowych dróg transportu rolnego.

#### **Zasady obsługi obszaru oraz modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

##### § 17

1. Zaopatrzenie w wodę:
  - a) zachowuje się lokalne ujęcia wody ze źródeł i studni kopanych. Dla podmiotów działających na obszarze objętym planem miejscowym docelowo przewiduje się budowę i rozbudowę sieci wodociągowej dla zaopatrzenia w wodę do celów komunalnych i technologicznych,
2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków:
  - a) dla terenów zakładu górniczego położonego poza zasięgiem projektowanej sieci komunalnej ustala się obowiązek stosowania przy obiektowych oczyszczalni, lub szczelnych zbiorników z odwozem ścieków do oczyszczalni gminnej.
  - b) ustala się zakaz odprowadzenia nieoczyszczonych odpowiednio ścieków przemysłowych, komunalnych i bytowych do wód powierzchniowych i do ziemi,
  - c) ustala się obowiązek odprowadzania wód deszczowych z dróg, parkingów i terenów produkcyjno – usługowych poprzez urządzenia do podczyszczania ścieków – zgodnie z przepisami szczególnymi;
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
  - a) utrzymuje się zasilanie obszaru ze stacji elektroenergetycznych poprzez sieć rozdzielczą napowietrzno – kablową i istniejące stacje transformatorowe – według warunków ustalonych przez dysponenta urządzeń;
  - b) zaspokojenie przewidywanego wzrostu zapotrzebowania w okresie perspektywicznym, wynikającego ze sporządzonego bilansu energetycznego nastąpi poprzez modernizację i przebudowę (np. wymianę transformatorów) istniejących sieci i urządzeń średniego napięcia, oraz budowę nowych odcinków linii napowietrznych i kablowych;
4. Ustala się następujące zasady postępowania z odpadami wprowadzone w oparciu o przepisy szczególne:
  - a) organizację odbioru komunalnych odpadów z zakładu górniczego,
  - b) segregację odpadów u źródeł ich powstawania przy założeniu:
    - zagospodarowania większości substancji organicznych we własnym zakresie, selekcji, a następnie wykorzystania surowców wtórnych (szkło, metale, tworzywa sztuczne, makulatura, itp.),
    - wydzielania i przygotowania do odbioru odpadów wielkogabarytowych,
    - gromadzenia wyselekcjonowanych odpadów komunalnych w kontenerach i wywóz na składowisko;

#### **Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

##### § 15

Niniejsza uchwała dotyczy projektowanego górniczego złoża bazaltu „Janowiczki” podlegającego ochronie prawnej na mocy przepisów odrębnych. Wszelkie wynikające z działalności górniczej konflikty interesów osób fizycznych i podmiotów powinny być rozstrzygane wyłącznie na gruncie kodeksu cywilnego.

#### **Zasady obsługi obszaru w zakresie komunikacji oraz modernizacji, rozbudowy i budowy dróg**

##### § 16

1. Obszar planu miejscowego obsługiwany będzie przez drogę publiczną oraz drogi wewnętrzne (niezaliczone do żadnej z kategorii dróg publicznych).
2. Droga KDL powiatowa klasy L zachowuje wielofunkcyjny charakter, realizując równocześnie powiązania zewnętrzne i wewnętrzne – przy ograniczeniu ilości zjazdów do niezbędnych.
3. Parametry techniczne drogi publicznej powinny odpowiadać określonym w obowiązujących przepisach szczególnych. Podstawowe parametry drogi określono w § 20.

- c) organizację wywozu odpadów przemysłowych, w tym niebezpiecznych, w oparciu o indywidualne uzgodnienia i przepisy szczególne
- d) likwidację i rekultywację dzikich wysypisk na terenie górnictwa.

5. Zasady zaopatrzenia w ciepło:

- a) ustala się priorytet dla wykorzystywania ekologicznych nośników energii.

6. Obsługa obszaru w zakresie telekomunikacji:

- a) utrzymuje się istniejący system łączności przewodowej oraz dopuszcza jego budowę, rozbudowę i modernizację.
- b) stacje bazowe telefonii komórkowej, w tym wieżowe należy lokalizować w odległości od budynków mieszkalnych nie mniejszej niż 100 m.

**Sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**

§ 18

1. Dotychczasowy sposób użytkowania jest dozwolony najpóźniej do czasu rozpoczęcia realizacji inwestycji określonej niniejszym planem miejscowym.
2. Nie zezwala się na realizację tymczasowych obiektów budowlanych na gruntach niezainwestowanych i nieprzeznaczonych planem do zainwestowania.

R o z d z i a ł III

**Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi**

§ 19

1. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem „PG ” przeznaczony jest pod teren eksploatacji górniczej – wyrobisko i zwałowisko.
2. W obszarze dopuszcza się eksploatację złoża bazaltu sposobem odkrywkowym. Dopuszcza się urabianie złoża przy użyciu materiałów wybuchowych.
3. Dopuszcza się składowanie nadkładu i odpadów poeksploatacyjnych w zwałowisku wewnętrznym jako element rekultywacji.
4. Dla obszaru ustala się:
  - a) budowę obiektów i urządzeń z zakresu przemysłu wydobywczego z możliwością, rozbudowy lub modernizacji;
  - b) budowę, rozbudowę lub modernizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
  - c) realizację urządzeń lub budowli komunikacji wewnętrznej.
5. Obiekty i urządzenia wymienione w pkt. 4 należy realizować przy uwzględnieniu:
  - a) warunków określonych w odpowiednich ustaleniach ogólnych planu, w tym parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, określonych w § 5 i 6 oraz wymogów wynikających z odrębnych przepisów technicznych.

§ 20

1. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem „P” przeznaczony jest pod teren zakładu górniczego – zaplecze techniczne, przeróbka i załadunek.
2. W obszarze dopuszcza się przerób urobku, tymczasowe składowanie odpadów poeksploatacyjnych i nadkładu – przed transportem do zwałowiska wewnętrznego, załadunek urobku do składowisk samochodowych.
3. Dla obszaru ustala się:
  - a) budowę obiektów i urządzeń z zakresu przemysłu wydobywczego i transportu z możliwością rozbudowy lub modernizacji;
  - b) budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z możliwością rozbudowy lub modernizacji;
  - c) budowę urządzeń komunikacji wewnętrznej, w tym bocznic kolejowej z możliwością rozbudowy lub modernizacji;
4. W obszarze dopuszcza się lokalizację uzupełniających funkcji przemysłowych lub usługowych związanych z działalnością zakładu górniczego.
5. Dopuszcza się rolno - leśny sposób użytkowania terenów niezajętych pod działalność górniczą i wyłączanych z działalności górniczej.
6. Obiekty i urządzenia wymienione w pkt. 3 i 4 należy realizować przy uwzględnieniu warunków określonych w odpowiednich ustaleniach ogólnych planu, w tym parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, określonych w § 5 i 6; wymogów wynikających z odrębnych przepisów technicznych.

§ 21

1. Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami „R1, R2, R3, R4” przeznaczony jest, zgodnie z istniejącym użytkowaniem, pod użytki rolne – bez zabudowy.
2. Dla terenów ustala się:
  - a) utrzymanie łąk, pastwisk, upraw polowych i ogrodniczych, sadownictwa i stawów rybnych,
  - b) utrzymanie oraz budowę sieci infrastruktury technicznej oraz dróg dojazdowych;
  - c) możliwość zalesień na terenach niezmeliorowanych, zgodnie z przepisami szczególnymi.
  - d) możliwość utrzymania i remontu niezbędnych obiektów związanych z działalnością zakładu górniczego.
3. Na przedmiotowych terenach wyklucza się:
  - a) niszczenie zadrzewień i zakrzewień śródpolnych;
  - b) naruszanie lokalnych cieków i niszczenie urządzeń melioracyjnych;
  - c) lokalizację nowych obiektów budowlanych, w tym towarzyszących tzw. działkom rekreacyjnym, z wyjątkiem terenu R1;
  - d) wytyczenia szlaków turystycznych pieszych i rowerowych poza istniejącymi drogami publicznymi, z wyjątkiem terenu R1.



## § 22

1. Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami „ZL1, ZL2, ZL3” przeznaczają się pod las.
2. W terenie ustala się:
  - a) utrzymanie i ochronę drzewostanów dla zachowania trwałości lasów;
  - b) utrzymanie i ochronę istniejących cieków;
  - c) użytkowanie zgodne z planami urządzenia lasów uwzględniającymi ich ochronny charakter;
  - d) możliwość realizacji urządzeń komunikacji pieszej i kołowej niezbędnej dla prowadzenia właściwej gospodarki leśnej;
  - e) możliwość realizacji niezbędnych sieci infrastruktury technicznej.
  - f) możliwość realizacji, utrzymania i remontu niezbędnych obiektów związanych z działalnością zakładu górniczego.
3. W terenach wymienionych w ust. 1 wyklucza się dewastację lasów oraz, z wykluczeniem terenu ZL1, lokalizację wszelkiego zainwestowania (w tym związanego z turystyką) za wyjątkiem urządzeń wymienionych w ust. 2.

## § 23

1. Tereny po eksploatacji górniczej wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem „PZ” przeznaczają się do rekultywacji w kierunku wodno – leśnym oraz wodno – rolnym.
2. W terenie ustala się:
  - a) zachowanie swobodnego dostępu do wody;
  - b) utrzymanie i ochronę istniejących cieków i zbiorników z zielenią przybrzeżną, niską i wysoką, stanowiącą ich otulinę biologiczną;
  - c) możliwość lokalizacji niezbędnych sieci infrastruktury technicznej,
3. W terenach wyklucza się:
  - a) zainwestowanie za wyjątkiem urządzeń wymienionych w ust. 2,
  - b) odprowadzanie ścieków, za wyjątkiem wód deszczowych, roztopowych i dołowych z wyrobiska;
  - c) niszczenie urządzeń regulujących stosunki wodne.
  - d) budowę ogrodzeń.

## § 24

1. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami „MR1, MR2, MR3, MR4, MR5, MR6, MR7, MR8” ustala się przeznaczenie podstawowe pod zabudowę zagrodową.
2. Dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające terenów dla realizacji:
  - a) nieuciążliwych form działalności gospodarczej o charakterze usługowym na wydzielonych działkach lub jako budynków uzupełniających na działkach z zabudową mieszkalną,
  - b) lokali dla działalności jw. w budynkach mieszkalnych,
  - c) garaży i budynków gospodarczych wolno stojących, przyległych lub wbudowanych,

- d) dróg i dojazdów niewydzielonych, zatok postojowych i parkingów przy obiektowych,
- e) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3. Dla terenów ustala się:
  - a) utrzymanie dotychczasowego użytkowania – istniejących obiektów mieszkalnych i zagrodowych oraz budynków gospodarczych, z możliwością zmiany sposobu użytkowania – zgodnego z funkcją podstawową lub uzupełniającą;
  - b) możliwość lokalizacji nowych obiektów z wyjątkiem terenów MR4, MR5, MR6, gdzie budowa nowych obiektów jest zabroniona;
  - c) możliwość bieżącej konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów;
  - d) utrzymanie oraz realizację terenów zielonych;
4. Obiekty i urządzenia wymienione w ust. 2 należy realizować przy uwzględnieniu:
  - a) warunków określonych w odpowiednich ustaleniach ogólnych planu, w tym parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, określonych w § 5 i 6;
  - b) wymogów wynikających z odrębnych przepisów technicznych.

## § 25

1. Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami „W” przeznaczają się pod planowany zbiornik wodny „Maleszów”.
2. W terenach ustala się:
  - 1) budowę zbiorników, cieków i urządzeń wodnych wraz z zielenią przybrzeżną, niską i wysoką, stanowiącą ich otulinę biologiczną;
  - 2) możliwość realizacji inwestycji związanych z regulacją cieków i zabezpieczeniem przeciwpowodziowym na odcinkach sąsiadujących z terenami zabudowanymi;
  - 3) możliwość lokalizacji niezbędnych sieci infrastruktury technicznej,
  - 4) możliwość bieżącej konserwacji i utrzymania istniejących obiektów użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem ustalonym w ust. 1 do czasu zagospodarowania zgodnego z planem.
3. W terenach wyklucza się:
  - 1) wszelkie zainwestowanie, w tym remonty przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów za wyjątkiem urządzeń wymienionych w ust. 2,
  - 2) odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków,
  - 3) niszczenie urządzeń regulujących stosunki wodne.

## § 26

1. Dla obsługi komunikacyjnej obszaru ustala się pasy dróg publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami:
  - 1) KDL 1, KDL 2 istniejąca droga gminna klasy lokalnej L o docelowej szerokości 15,0 metrów w liniach rozgraniczających, jednojezdniowa
  - 2) KDL3- istniejąca droga powiatowa klasy lokalnej L o docelowej szerokości 15,0 metrów w liniach rozgraniczających, jednojezdniowa

## 2. Dla dróg publicznych dopuszcza się:

- 1) utrzymanie, modernizację i rozbudowę urządzeń drogowych, dla uzyskania parametrów technicznych określonych w przepisach szczególnych;
- 2) utrzymanie oraz możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej oraz pasów zieleni izolacyjnej.

**R o z d z i a ł IV****Przepisy końcowe****§ 27**

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem w terenach oznaczonych symbolami P, PG – w wysokości 15%.

**§ 28**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kondratowice.

**§ 29**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Gminy Kondratowice w biuletynie informacji publicznej.

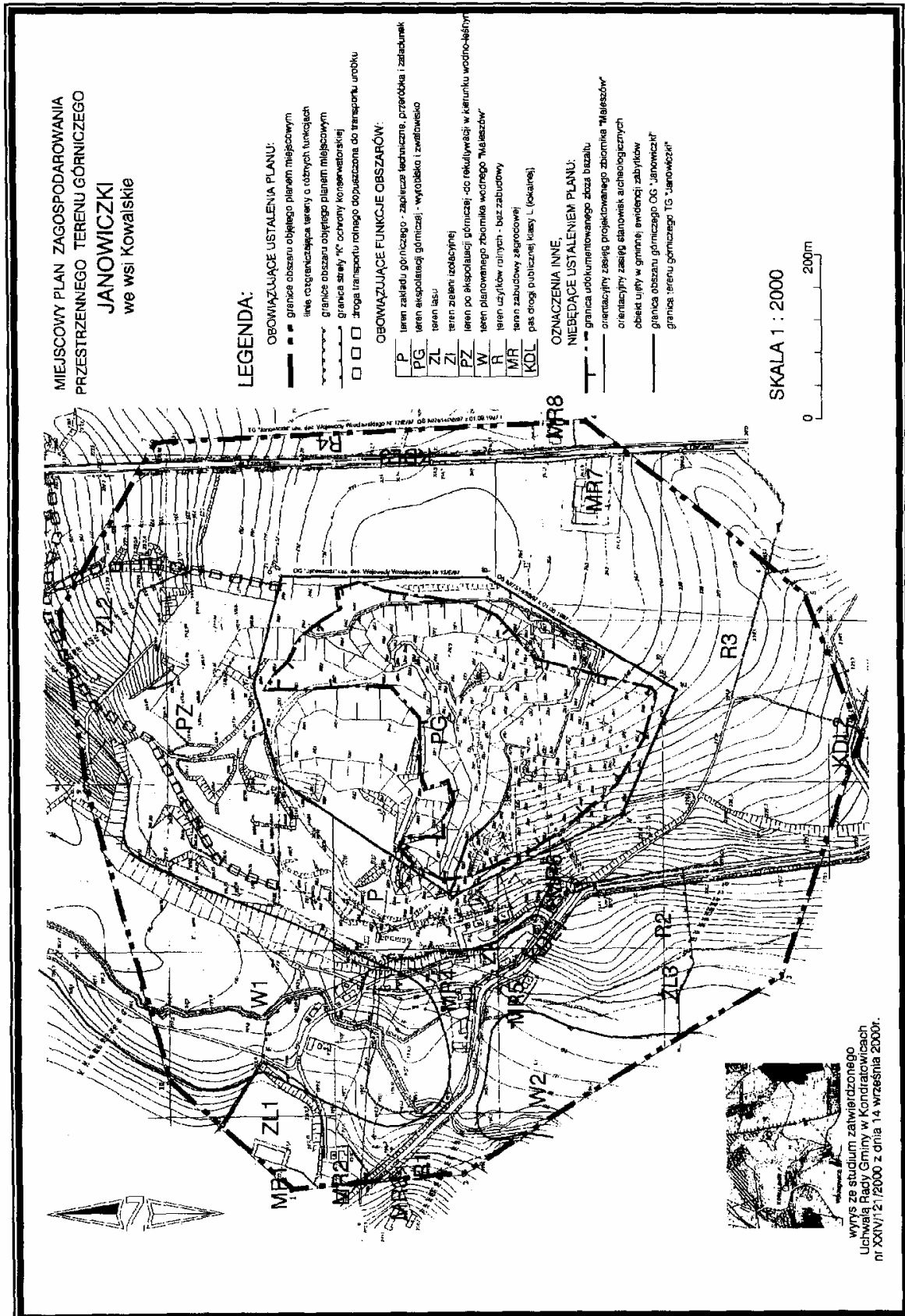
**§ 30**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*ALEKSANDER SKORUPSKI*

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy  
w Kondratowicach nr XXIX/154/2008  
z dnia 31 października 2008 r. (poz. 4209)



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy  
w Kondratowicach nr XXIX/154/2008  
z dnia 31 października 2008 r. (poz. 4209)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 184 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r o finansach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Kondratowicach rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż jego przyjęcie oraz realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej nie pociąga za sobą wydatków z budżetu gminy.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy  
w Kondratowicach nr XXIX/154/2008  
z dnia 31 października 2008 r. (poz. 4209)**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Kondratowicach rozstrzyga, co następuje:

§ 1

W związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu za środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

**4210****UCHWAŁA RADY GMINY LEGNICKIE POLE  
NR XX/120/08**

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenu działki nr 72/1 w obrębie wsi Księginice w gminie  
Legnickie Pole**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), oraz uchwały Rady Gminy Legnickie Pole nr XXIX/150/2006 z dnia 25 kwietnia 2006 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Legnickie Pole, zmienionej uchwałami: nr III/12/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. i nr XIII/65/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. uchwała się, co następuje:

**R o z d z i a ł 1****Przepisy ogólne****§ 1**

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 72/1, położonego w obrębie wsi Księginice, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uchwalonego uchwałą nr IV/14/98 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 30 grudnia 1998 r., zmienionego uchwałami Rady Gminy Legnickie Pole: nr XVI/82/2004 z dnia 19 lipca 2004 r. oraz nr XIII/64/07 z dnia 28 grudnia 2007 r.
2. Granicę obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu.
3. Integralnymi częściami planu są następujące załączniki:
  - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000,
  - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
  - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

**§ 2**

Ilekość w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 72/1 we wsi Księginice,
- 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000,
- 3) obowiązujących przepisach – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujące w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały oraz przepisy zmienione po uchwaleniu planu, ale niesprzeczne z ustaleniami planu,

- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia,
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie,
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) wskaźniku zabudowy działki – rozumie się przez to stosunek sumy powierzchni ogólnej rzutów przyziemi obiektów stałych zlokalizowanych na działce (terenie) do powierzchni działki (terenu),
- 8) wskaźniku intensywności zabudowy działki – rozumie się przez to stosunek sumy powierzchni ogólnej zabudowy wszystkich kondygnacji nadziemnych, łącznie z powierzchnią ogólną poddaszy, liczoną według obowiązujących przepisów, obiektów kubaturowych zlokalizowanych na działce (terenie) do powierzchni działki (terenu),
- 9) powierzchni terenu biologicznie czynnej – zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy – rozumie się przez to linię (granicę), której nie może przekroczyć zabudowa kubaturowa.

**§ 3**

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) granice opracowania planu,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
  - 3) oznaczenie literowe terenu, odnoszące się do jego przeznaczenia oraz warunków zagospodarowania,
  - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowią informacje niebędące ustaleniami planu.

## R o z d z i a ł 2

### Ustalenia szczegółowe

#### § 4

Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem MN:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń przydomowa.

#### § 5

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) projektowane budynki winny charakteryzować się jednakowymi lub zbliżonymi do siebie parametrami kształtowania zabudowy w zakresie sposobu usytuowania na działce oraz formy i pokrycia dachów;
- 2) elementy małej architektury, ogrodzeń itp., występujące w obrębie poszczególnych działek budowlanych, winny cechować się podobnym charakterem.

#### § 6

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) wszelkie inwestycje realizowane w obrębie terenu objętego planem winny spełniać wymagania z zakresu ochrony środowiska, określone stosownymi przepisami odrębnymi;
- 2) dachy budynków winny posiadać formę tradycyjną (spadziste, symetryczne), kąt nachylenia połaci dachowych od 30 do 45 stopni.

#### § 7

Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w przypadku natrafienia, w czasie prowadzonych prac ziemnych, na jakiegokolwiek obiekty czy przedmioty, które mogą pochodzić z minionych epok, należy powiadomić służby Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków;
- 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej nie ustala się, ze względu na ich brak w obszarze planu.

#### § 8

Wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie ustala się, ze względu na ich brak w obszarze planu.

#### § 9

Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 15 m od granicy od frontu działek, 5 m – od strony drogi nr 134/2;

- 2) maksymalna wysokość budynków – dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe;
- 3) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,2;
- 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,3;
- 5) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 0,4.

#### § 10

Wymagań dotyczących terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, nie ustala się, ze względu na ich brak w obszarze planu.

#### § 11

Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna powierzchnię działki – 700 m kw,
- 2) minimalna szerokość frontu działki – 18 m.

#### § 12

Szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie ustala się.

#### § 13

Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i modernizacji systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) wjazd na teren MN od strony drogi gminnej – nr dz. 130;
- 2) dostawę wody do celów bytowych i przeciwpożarowych z istniejących i projektowanych sieci komunalnych;
- 3) zrzut ścieków sanitarnych do istniejących i projektowanych komunalnych sieci ściekowych;
- 4) odprowadzenie wód opadowych do istniejących i projektowanych sieci deszczowych;
- 5) zasilanie projektowanej zabudowy w energię elektryczną z istniejących lub projektowanych sieci elektroenergetycznych i stacji transformatorowych na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 6) rozbudowę sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych i budowę stacji transformatorowych, dopuszcza się budowę linii napowietrzno-kablowych i napowietrznych;
- 7) obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych, usuwanie ewentualnych kolizji po uzgodnieniu z zarządcą sieci, na koszt właściciela terenu (inwestora);
- 8) linie zabudowy nie dotyczą budynków stacji transformatorowych, dopuszcza się ich usytuowanie w odległości do 1,5 m od granic działki;
- 9) ogrzewanie budynków w oparciu o indywidualne instalacje grzewcze zasilane gazem, energią elektryczną, olejem opałowym lub paliwem stałym, przy spełnieniu wymogów ochrony środowiska;
- 10) gromadzenie odpadów komunalnych w szczelnych pojemnikach, a następnie unieszkodliwienie na terenie składowiska odpadów;

11) obsługę telefoniczną z sieci przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.

§ 14

Sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie ustala się.

### R o z d z i a ł 3

#### **Przepisy końcowe**

§ 15

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4, pobieranej przy sprzedaży nieruchomości, związanej ze wzrostem jej wartości w wyniku

uchwalenia planu, w wysokości 30%, z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 17

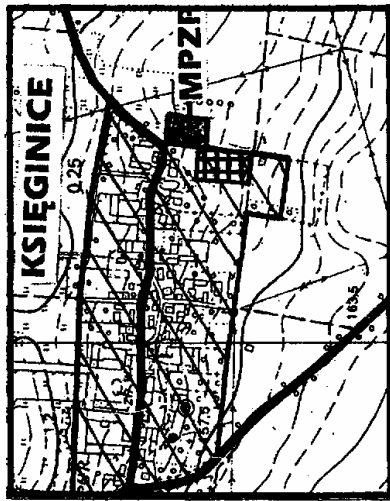
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*DARIUSZ MENDRYK*

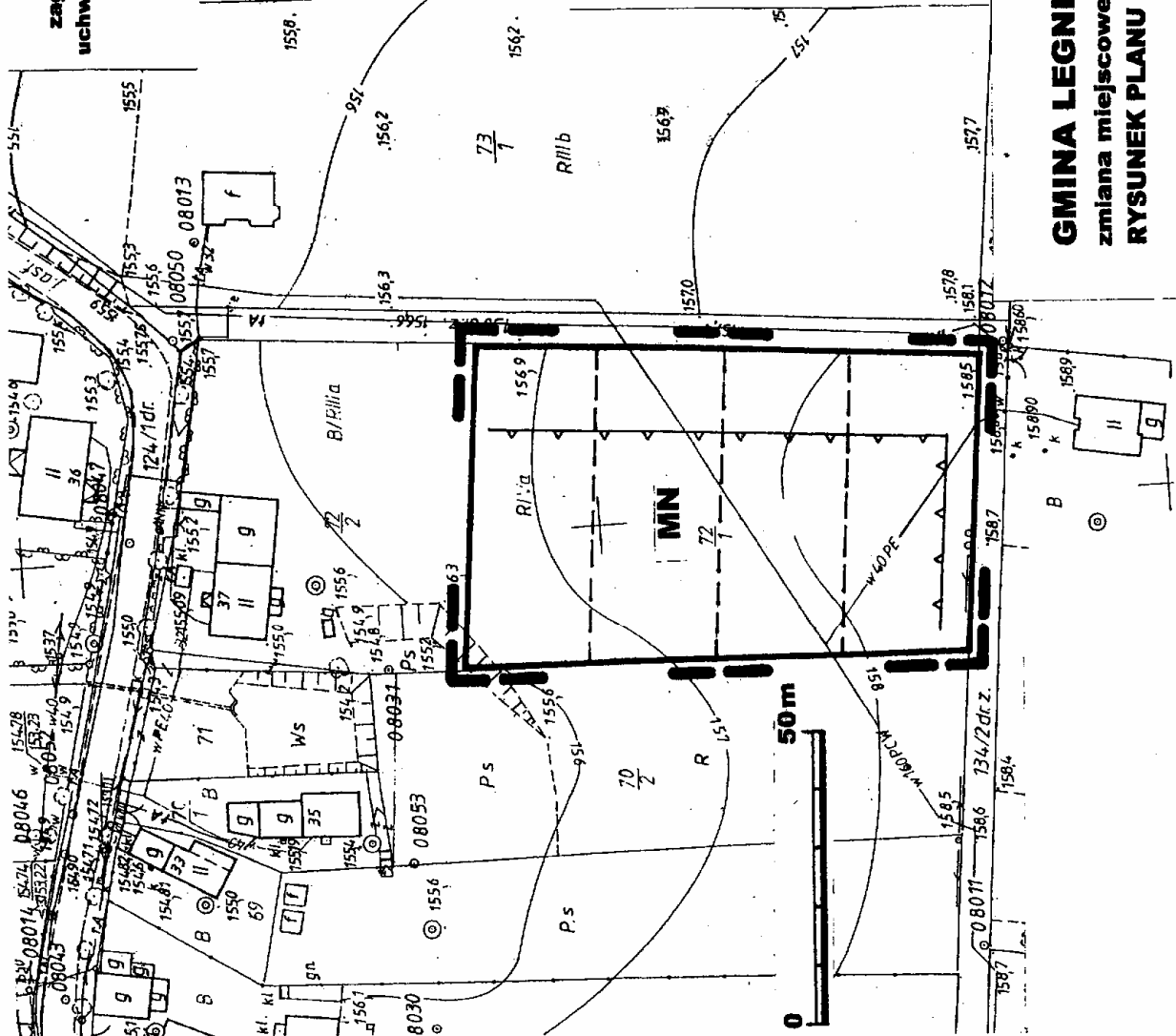
Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Legnickie Pole nr XX/120/08 z dnia 30 października 2008 r. (poz. 4210)

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole uchwalonego uchwałą nr IV/14/98 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 30 grudnia 1998 r., zmienionego uchwałami: nr XVI/82/2004 z dnia 19 lipca 2004 r. oraz nr XIII/6-4/07 z dnia 28 grudnia 2007 r.



**OZNACZENIA**

	granica opracowania
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	proponowany podział na działki budowlane
	nieprzekraczalna linia zabudowy



**GMINA LEGNICKIE POLE – WIEŚ KSIĘGINICE**  
 zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
**RYSunEK PLANU**  
**SKALA 1 : 1000**

*Handwritten signature*



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Legnickie Pole nr XX/120/08 z dnia 30 października 2008 r. (poz. 4210)

**ROZSTRZYGNIECIE  
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG  
WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU**

UWAG NIE WNIESIONO

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Legnickie Pole nr XX/120/08 z dnia 30 października 2008 r. (poz. 4210)

**ROZSTRZYGNIECIE  
O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE,  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Legnickie Pole stwierdza:

1. Uchwalenie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Księginice spowoduje wydatki na inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej w wysokości około 28.000 zł.
2. Wydatki te zostaną pokryte z wpływów z opłat, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**4211**

**UCHWAŁA RADY GMINY LUBAŃ  
NR XX/188/2008**

z dnia 3 grudnia 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniu ratowniczym oraz szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) ustala się, co następuje:

§ 1

1. Członkowi jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej uczestniczący w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę przysługuje ekwiwalent pieniężny.
2. Wysokość ekwiwalentu ustala się na kwotę:
  - za udział w działaniach ratowniczych – 7 zł,
  - za udział w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę – 2 złotych za godzinę.

§ 2

Wysokość należnego ekwiwalentu ustala się na podstawie imiennej listy strażaków, sporządzonej przez dowódcę akcji i potwierdzonej przez Komendę Państwowej Straży Pożarnej w Lubaniu według

wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

JACEK JAWORSKI

Załącznik do uchwały Rady Gminy  
Lubań nr XX/188/2008 z dnia  
3 grudnia 2008 r. (poz. 4211)

**LISTA STRAŻAKÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W DZIAŁANIACH RATOWNICZYCH MIEJSCOWOŚCI .....  
W DNIU ..... – JEDNOSTKA OSP .....**

Rodzaj zdarzenia: / pożar, wypadek, powódź, fałszywy alarm, inne / .....

Lp.	Nazwisko i imię	zamieszkały	Czas trwania akcji	Ile godz.	Miejsce pracy	Ja niżej podpisany, świadomy odpowiedzialności kamej-wynikającej z art. 233 k.k. oświadczam, że nie pobieram wynagrodzenia za udział w działaniach ratowniczych z innego źródła.	
						PESEL	Nr. dowodu
1.							Podpis
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

**Prezes OSP**

**KP PSP Lubań**

Art. 233 k.k. „Kto składa zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

**4212****UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA  
NR XXIII/146/08**

z dnia 28 października 2008 r.

**w sprawie zasad, trybu i wysokości ustalenia świadczeń pieniężnych dla członków OSP za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2000 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Ustala się ekwiwalent pieniężny za udział w działaniu ratowniczym członkom OSP będących strażakami, za godzinę udziału w działaniu ratowniczym w wysokości 9,00 zł/godz.

**§ 2**

Ustala się ekwiwalent pieniężny członkom OSP za udział w szkoleniu pożarniczym za jedną godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę w wysokości 6 zł/godz. po przedłożeniu do urzędu gminy następujących dokumentów:

- 1) świadectwo ukończenia szkolenia wystawione przez jednostkę PSP prowadzącą szkolenie,
- 2) wykazu członków OSP uczestniczących w szkoleniu.

**§ 3**

1. Ekwiwalent będzie wypłacany na podstawie złożonego wniosku do urzędu przez jednostkę OSP biorącą czynny udział w akcji ratowniczej.

2. Wniosek powinien zawierać:

- 1) określenie jednostki ochotniczej straży pożarnej biorącej udział w akcji ratowniczej,
- 2) wykaz strażaków członków OSP którzy wzięli czynny udział w akcji ratowniczej (ujętych w wykazie członków OSP uprawnionych do udziału w akcji ratowniczej).

3. Oświadczenie członka OSP o niepobieraniu wynagrodzenia za czas udziału w akcji ratowniczej z innego źródła.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 25 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

**4213****UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA  
NR XXIV/149/08**

z dnia 18 listopada 2008 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad, trybu i wysokości świadczeń pieniężnych dla członków OSP za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym**

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

§ 4 uchwały nr XXIII/146/08 Rady Gminy Męcinka z dnia 28 października 2008 r. w sprawie zasad, trybu i wysokości świadczeń pieniężnych dla członków OSP za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego”.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

**4214****UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA  
NR XXIV/150/2008**

z dnia 18 listopada 2008 r.

**w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej  
– Gminnego Ośrodka Zdrowia w Piotrowicach**

Na podstawie art. 36 ustawy z 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

1. Likwiduje się Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Gminny Ośrodek Zdrowia w Piotrowicach wraz z punktami lekarskimi w Pomocnem i Męcince pod nazwą Gminny Ośrodek Zdrowia w Piotrowicach zwany dalej GOZ w Piotrowicach.
2. Otwarcie likwidacji GOZ w Piotrowicach rozpocznie się w następnym dniu po wejściu w życie uchwały.
3. Termin zakończenia likwidacji GOZ w Piotrowicach, a tym samym działalności GOZ w Piotrowicach nastąpi w dniu 31 marca 2009 r.
4. W okresie od dnia podjęcia niniejszej uchwały do dnia zakończenia postępowania likwidacyjnego zadania objęte zakresem działania GOZ w Piotrowicach realizowane będą na dotychczasowych zasadach.

**§ 2**

Osobom dotychczas korzystającym ze świadczeń zdrowotnych GOZ w Piotrowicach dalsze, nieprzerwane udzielanie takich świadczeń, bez istotnego ograniczenia ich dostępności, warunków udzielania i jakości, zapewni Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Przychodnia Rodzinna „WOMED” w Piotrowicach utworzony na bazie likwidowanego GOZ-u w Piotrowicach.

**§ 3**

Likwidatora GOZ w Piotrowicach powoła Wójt Gminy Męcinka.

**§ 4**

1. Do obowiązków likwidatora należy w szczególności:
  - 1) powiadomienie kontrahentów GOZ w Piotrowicach o wszczęciu procesu likwidacji;
  - 2) sporządzenie inwentaryzacji mienia GOZ w Piotrowicach na dzień poprzedzający dzień postawienia GOZ w Piotrowicach w stan likwidacji oraz dzień poprzedzający dzień zakończenia likwidacji GOZ w Piotrowicach;
  - 3) sporządzenie bilansu na dzień otwarcia likwidacji GOZ w Piotrowicach oraz bilansu na

dzień zamknięcia likwidacji GOZ w Piotrowicach;

- 4) zaspokojenie zobowiązań finansowych GOZ w Piotrowicach;
  - 5) windykacja wymagalnych wierzytelności, które w czasie trwania likwidacji okażą się ściągalne;
  - 6) sporządzenie wykazu pracowników likwidowanego GOZ w Piotrowicach oraz przygotowanie dokumentacji pracowniczej;
  - 7) sporządzenie wykazu mienia pozostałego po zakończeniu procesu likwidacyjnego;
  - 8) przekazania dokumentacji zlikwidowanego GOZ w Piotrowicach Wójtowi Gminy Męcinka;
  - 9) sporządzenie i przedstawienie Wójtowi Gminy Męcinka sprawozdania z przeprowadzonego postępowania likwidacyjnego GOZ w Piotrowicach w terminie 21 dni od daty jego zakończenia.
2. Gmina Męcinka przejmie należności i zobowiązania GOZ w Piotrowicach według stanu określonego bilansem zamknięcia likwidacji GOZ w Piotrowicach.

**§ 5**

1. Majątek GOZ w Piotrowicach, po zaspokojeniu wierzycieli, staje się własnością gminy.
2. Majątek ruchomy likwidowanego GOZ w Piotrowicach może być odpłatnie przekazany podmiotowi, o którym mowa w § 2.

**§ 6**

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

**§ 7**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

**4215****UCHWAŁA RADY GMINY MŚCIWOJÓW  
NR XXIII/162/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do obliczania podatku rolnego  
w 2009 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) oraz w związku z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2008 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 r. (M. P. Nr 81, poz. 717) Rada Gminy Mściwojów uchwala, co następuje:

## § 1

Obniża się średnią cenę skupu żyta ustaloną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 roku przyjmowaną jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Mściwojów w 2009 r. z kwoty 55,80 zł za 1 q do kwoty **46,50 zł** za 1 q.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mściwojów.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*JERZY DELANOWSKI*

**4216****UCHWAŁA RADY GMINY MŚCIWOJÓW  
NR XXIII/163/08**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień  
w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy Mściwojów uchwala, co następuje:

## § 1

Roczna wysokość stawek podatku od nieruchomości wynosi:

## 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,69 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,70 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku pu-

- blicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych – **0,58 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,20 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- d) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,35 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

Dla nieruchomości lub ich części zajętych na potrzeby usług takich jak: fryzjerstwo, szewstwo, naprawa sprzętu AGD i RTV, kowalstwo, naprawa sprzętu rolniczego, wulkanizacja, ślusarstwo podatek od nieruchomości ustala się w wysokości **10,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

## § 3

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budowle, budynki, grunty służące wykonywaniu zadań związanych z zaopatrzeniem w wodę, odprowadzeniem ścieków, ochroną przeciwpożarową, kulturalną,

sportową, usług w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych i cmentarze.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mściwojów.

## § 5

Traci moc uchwała nr XI/76/07 Rady Gminy Mściwojów z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą od 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*JERZY DELANOWSKI*

**4217****UCHWAŁA RADY GMINY NIECHLÓW  
NR XXV/106/2008**

z dnia 27 listopada 2008 r.

**w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Niechlowie do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych**

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 ze zmianami) Rada Gminy w Niechlowie ustala, co następuje:

## § 1

Upoważnia się Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Niechlowie do przyznawania i wypłaty świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*MIROSLAW SORNAT*

**4218****UCHWAŁA RADY GMINY OŁAWA  
NR XXXI/212/2008**

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków  
Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Oława**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.) Rada Gminy Oława uchwala, co następuje:

## § 1

Członek Ochotniczej Straży Pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym, organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Oława, otrzymuje ekwiwalent pieniężny w następującej wysokości:

1. za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym – **15 zł**,
2. za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym – **9 zł**.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oława.

## § 3

Traci moc zarządzenie nr 139/2005 Wójta Gminy Oława z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych, szkoleniach i ćwiczeniach.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*DARIUSZ WITKOWSKI*

**4219****UCHWAŁA RADY GMINY OŁAWA  
NR XXXII/228/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/212/2008 Rady Gminy Oława z dnia  
30 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu  
pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Oława**

Na podstawie art. 28 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.) Rada Gminy Oława uchwala, co następuje:

## § 1

W uchwale Rady Gminy Oława nr XXXI/212/2008 z dnia 30 października 2008 r. § 4 otrzymuje brzmienie:

„Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku urzędowym województwa Dolnośląskiego, z mocą od dnia 30 października 2008 r.”.

## § 2

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oława.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego..

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*DARIUSZ WITKOWSKI*

**4220****UCHWAŁA RADY GMINY PASZOWICE  
NR XXII/139/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Paszowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 ) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym ( Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 Nr 116, poz. 730) Rada Gminy Paszowice uchwala, co następuje:

**§ 1**

Obniża się cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2009 rok na obszarze gminy Paszowice, ustaloną komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2008 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 r. (M. P. Nr 81, poz. 717) z kwoty **55,80 zł za 1 dt** na kwotę **45 zł,- za 1 dt**.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Traci moc uchwała nr XI/60/2007 Rady Gminy Paszowice z dnia 20 listopada 2007 r. w sprawie

obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy Paszowice.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*SZCZEPAN EUGENIUSZ ROJAK*

**4221****UCHWAŁA RADY GMINY PASZOWICE  
NR XXII/140/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) Rada Gminy Paszowice uchwala, co następuje:



## § 1

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. od gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne restrykcyjne lub elektrowni wodnych **3,90 zł od 1 ha powierzchni,**
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,09 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.**
2. od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych **0,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **18,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **9,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,01 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **3,74 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**
3. od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 do 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i budynki służące celom:

- a) ochrony przeciwpożarowej,
- b) działalności kulturalnej,
- c) działalności sportowej i rekreacyjnej,
- d) publicznych świadczeń zdrowotnych.

## § 3

Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej odbywać się będzie w drodze inkasa przez wyznaczonych odrębną uchwałą inkasentów.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 5

Traci moc uchwała nr XI/61/2007 Rady Gminy Paszowice z dnia 20 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*SZCZEPAN EUGENIUSZ ROJAK*

**4222**

**UCHWAŁA RADY GMINY PASZOWICE  
NR XXII/141/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 ) w związku z art. 10 ust. 1 i ust. 2 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r. (M. P. Nr 59, poz. 531) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 13 października 2008 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2009 r. (M. P. Nr 78, poz. 692) Rada Gminy Paszowice uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od środków transportowych od jednego środka transportowego:

- 1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton
  - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie **666,- zł**
  - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie **1.088,- zł**
  - c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton **1.330,- zł**
- 2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w wysokości określonej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton **1.572,- zł**,
- 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w wysokości określonej w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały,
- 5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego **1.088,- zł**,
- 6) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego

w wysokości określonej w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

- 7) od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
  - a) mniejszej niż 30 miejsc **1.330,- zł**
  - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc **1.996,- zł**

§ 2

Zwalnia się od podatku środki transportowe służące celom:

- a) ochrony przeciwpożarowej;
- b) dowozu dzieci do szkół;
- c) działalności kulturalnej;
- d) funkcjonowania gospodarki komunalnej z wyjątkiem pojazdów, o których mowa w § 1 pkt 2, 4 i 6.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc uchwała nr XI/62/2007 Rady Gminy Paszowice z dnia 20 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych zmieniona uchwałą nr XII/72/2007 Rady Gminy Paszowice z dnia 18 grudnia 2007 r.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

**SZCZEPAN EUGENIUSZ ROJAK**

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Paszowice nr XXII/141/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. (poz. 4222)

**STAWKI PODATKU DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	1.392,-	1.512,-
13	14	1.452,-	1.572,-
14	15	1.512,-	1.632,-
15		1.572,-	1.694,-
Trzy osie			
12	17	1.632,-	1.754,-
17	19	1.694,-	1.815,-
19	21	1.754,-	1.876,-
21	23	1.815,-	1.936,-
23	25	1.876,-	1.996,-
25		1.936,-	2.057,-
Cztery osie i więcej			
12	25	1.996,-	2.116,-
25	27	2.057,-	2.178,-
27	29	2.116,-	2.238,-
29	31	2.178,-	2.582,-
31		2.238,-	2.582,-

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Paszowice nr XXII/141/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. (poz. 4222)

**STAWKI PODATKU DLA CIĄGNIKÓW SIODŁOWYCH I CIĄGNIKÓW BALASTOWYCH PRZYSTOSOWANYCH DO UŻYWANIA ŁĄCZNIE Z NACZEPĄ LUB PRZYCZEPĄ O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1.754,-	1.815,-
18	25	1.815,-	1.876,-
25	31	1.876,-	1.936,-
31		1.936,-	1.996,-
Trzy osie			
12	40	1.996,-	1.996,-
40		2.238,-	2.582,-

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Paszowice nr XXII/141/2008 z dnia 28 listopada 2008 r. (poz. 4222)**

**STAWKI PODATKU DLA PRZYCZEP I NACZEP, KTÓRE ŁĄCZNIE Z POJAZDEM SILNIKOWYM POSIADAJĄ DOPUSZCZALNĄ MASĘ CAŁKOWITĄ RÓWNĄ LUB WYŻSZĄ NIŻ 12 TON Z WYJĄTKIEM ZWIĄZANYCH WYŁĄCZNIE Z DZIAŁALNOŚCIĄ ROLNICZĄ PROWADZONĄ PRZEZ PODATNIKA PODATKU ROLNEGO**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa, przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	968,-	1.028,-
18	25	1.028,-	1.088,-
25		1.088,-	1.150,-
Dwie osie			
12	28	1.150,-	1.210,-
28	33	1.210,-	1.270,-
33	38	1.270,-	1.562,-
38		1.390,-	1.996,-
Trzy osie			
12	38	1.392,-	1.578,-
38		1.452,-	1.996,-

**4223**

**UCHWAŁA RADY GMINY PASZOWICE  
NR XXII/142/2008**

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalania wysokości opłaty od posiadania psów, zasad ustalania, poboru oraz terminy płatności tej opłaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 18a i art. 19 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) Rada Gminy Paszowice uchwała, co następuje:

## § 1

Ustala się stawkę opłaty od posiadania psów na obszarze gminy Paszowice w wysokości **33,- zł** (słownie: trzydzieści trzy złote) za każdego psa.

## § 2

Oplata od posiadania psów płatna jest z góry bez wezwania w terminie do 31 marca roku podatkowego lub w terminie dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

## § 3

Oplata od posiadania psów pobierana jest w wysokości połowy stawki określonej w § 1, jeżeli osoba fizyczna weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

## § 5

Traci moc uchwała nr XI/63/2007 Rady Gminy Paszowice z dnia 20 listopada 2007 roku w sprawie ustalania wysokości opłaty od posiadania psów, zasad ustalania, poboru oraz terminy płatności tej opłaty.

## § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*SZCZEPAN EUGENIUSZ ROJAK*

**4224****UCHWAŁA RADY GMINY STOSZOWICE  
NR VIII/67/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**o zmianie uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Stoszowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.) Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

## § 1

W uchwale nr II/17/2005 Rady Gminy Stoszowice z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Stoszowice wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„1. Stypendia przyznawane będą w formie:

- 1) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych,
- 2) pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym.

2. Stypendium będzie realizowane przez:

- 1) refundację wcześniej zapłaconych przez wnioskodawcę faktur i rachunków,
- 2) regulowania rachunków lub faktur, wystawionych na wnioskodawcę, bezpośrednio dostawcy towarów lub usług”;

2) uchyla się § 5 ust. 2;

3) w § 6 po ust. 7 dodaje się ust. 8 w następującym brzmieniu:

„8. Stypendia są przyznawane na okresy wskazane w art. 90d ust. 10 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty”.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*JANUSZ CENDROWICZ*

**4225****UCHWAŁA RADY GMINY STOSZOWICE  
NR VIII/69/2008**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

## § 1

Ustala się ekwiwalent pieniężny dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej za udział w działaniach ratowniczych i szkoleniach organizowanych przez Państwową Staż Pożarną lub gminę w wysokości:

- 1) 1 zł za każdą godzinę udziału w działaniu ratowniczym;
- 2) 3 zł za każdą godzinę uczestnictwa w szkoleniu.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą od 25 września 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

JANUSZ CENDROWICZ

**4226****UCHWAŁA RADY GMINY SULIKÓW  
NR XXIV/185/08**

z dnia 26 listopada 2008 r.

**w sprawie obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Sulików w 2009 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.) Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:

## § 1

Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2008 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2008 roku (m. P. Nr 81, poz. 717) z kwoty 55,80 zł za 1 dt do kwoty 45,00 zł za 1 dt.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2009.

PRZEWODNICZĄCY RADY

JACEK STASZCZUK

## 4227

UCHWAŁA RADY GMINY ZAGRODNO  
NR XXI/115/08

z dnia 30 października 2008 r.

## zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod eksploatację kruszywa naturalnego „Radziechów” w rejonie wsi Radziechów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 15 ust. 1 i ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880), w związku z uchwałą nr III/13/06 Rady Gminy Zagrodno z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego na lokalizację kopalni kruszywa naturalnego „Radziechów” w rejonie wsi Radziechów uchwała się, co następuje:

## § 1

W uchwale nr XI/56/07 Rady Gminy Zagrodno z dnia 30 października 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod eksploatację kruszywa naturalnego „Radziechów” w rejonie wsi Radziechów wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Plan obejmuje następujący obszar:

1) teren przeznaczony na lokalizację kopalni kruszywa naturalnego „Radziechów” w rejonie wsi Radziechów, działki nr ewidencyjne: 110, 198, 199, 201, 202 obręb geodezyjny Radziechów”;

2) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6

1. Ustala się teren przeznaczony pod eksploatację kruszywa naturalnego oznaczony na rysunku planu symbolem **PG**, którego podstawowe przeznaczenie stanowi działalność związaną z wydobywaniem kruszywa naturalnego.

2. Ustalony teren obejmuje: teren górniczy, obszar górniczy, tereny dróg dojazdowych wewnętrznych oraz teren pomocniczy, związany z eksploatacją.

3. Pomiędzy granicą obszaru górniczego a granicą terenu górniczego ustanawia się pas szerokości 5,0 m, na którym zlokalizowane będzie tymczasowe składowisko humusu.

4. Eksploatacja powinna być prowadzona na podstawie projektów zagospodarowania złoża oraz na podstawie planów ruchu zakładu górniczego, sporządzanych na poszczególne etapy eksploatacji.

5. Wzdłuż granic odkrywki uformować obrzeża i skarpy zgodnie z Polską Normą.

6. Minimalna odległość granicy eksploatacji od granicy własności nie może być mniejsza niż 6,0 m.

7. Na obszarze złoża ustanawia się trzy filary ochronne, mające na celu zabezpieczenie następujących obiektów:

- drogi gminnej, działka nr 116 przecinającej złożę w jego północnej partii, oddzielająca pola eksploatacyjne,
- nastupowej stacji transformatorowej zlokalizowanej w pobliżu północnej granicy pola eksploatacyjnego,
- napowietrznej linii energetycznej 20 kV biegnącej w pobliżu północnej granicy pola eksploatacyjnego.

8. Rekultywację należy wykonać w kierunku utworzenia zbiorników wodnych oraz wyznaczenia terenów pod zalesienie lub rekreację zgodnie z dokumentacją rekultywacyjną.

9. Przeznaczeniem dopuszczalnym na terenie **PG** jest możliwość lokalizacji obiektów administracyjno-socjalnych i magazynowych oraz urządzeń uszlachetniania kopalin i innych urządzeń towarzyszących wydobywaniu kopalin np. wagi samochodowej.

10. Ustala się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej oznaczonych na rysunku planu symbolem **E**.

11. Ustala się przebieg i lokalizację publicznej drogi gminnej oznaczonej na rysunku planu symbolem **KDL** – projektowana droga gminna klasy lokalnej, jednojezdniowa, dwupasowa.

12. Ustala się szerokość pasa drogowego projektowanej drogi na 12,0 m w liniach rozgraniczających.
  13. Dopuszcza się szerokość jezdni 5,50 oraz szerokość poboczy 1,0 m.
  14. Ustala się wykonanie obustronnych rowów odwadniających".
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zagrodnie w Urzędzie Gminy oraz we wsi Radziechów, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej Urzędu Gminy.

## § 2

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

STANISŁAW OLECHOWSKI

## 4228

UCHWAŁA RADY GMINY ZAGRODNO  
NR XXII/122/08

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Zagrodno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

## § 1

Ustala się dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych ekwiwalent pieniężny w wysokości 10,00 zł za każdą godzinę udziału w działaniach ratowniczych.

## § 2

Ustala się dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych ekwiwalent pieniężny w wysokości 2,00 zł za każdą godzinę udziału w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Zagrodno.

## § 3

Traci moc uchwała Rady Gminy Zagrodno nr XXI/113/08 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych za udział

w działaniach ratowniczych lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Zagrodno.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagrodno.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

STANISŁAW OLECHOWSKI



## 4229

**UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU WROCŁAWSKIEGO  
NR 115/08**

z dnia 25 listopada 2008 r.

**w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych  
działających na terenie Powiatu Wrocławskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1592 zmiany Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. – Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45, poz. 271) oraz po zasięgnięciu opinii Burmistrzów Miasta i Gminy: Kąty Wrocławskie, Sobótka, Wójtów Gminy: Czernica, Długoleka, Jordanów Śląski, Kobierzyce, Mietków, Święta Katarzyna, Żórawina i Dolnośląskiej Izby Aptekarskiej we Wrocławiu, Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

## § 1

Ustala się następujący rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych z terenu Powiatu Wrocławskiego:

WYKAZ GODZIN PRACY APTEK OGÓLNODOSTĘPNYCH PROWADZĄCYCH DZIAŁALNOŚĆ W NASTĘPUJĄCYCH GMINACH:					
LP.	NAZWA I ADRES APTEKI	GMINA	GODZINY OTWARCIA		
			PONIEDZIAŁEK - PIĄTEK	SOBOTA	NIEDZIELA
1.	APTEKA „MALWA” ul. Kolejowa 27 55 – 081 Mietków	Mietków	8.00 – 15.00	9.00 – 13.00	–
2.	APTEKA „POD ORŁEM” Rynek 10 55 – 050 Sobótka	Sobótka	8.00 – 19.00	8.00 – 14.00	co czwarta niedziela 11.00 – 13.00
3.	APTEKA LEKÓW GOTOWYCH ul. Główna 86 55 – 010 Święta Katarzyna	Święta Katarzyna	9.00 – 18.00	9.00 – 12.00	–
4.	APTEKA „POD JESIONEM” ul. Urzędnicza 11 55 – 020 Żórawina	Żórawina	9.00 – 16.30	10.00 – 13.00	–
5.	APTEKA „MALINOWA” ul. Malinowa 2 55 – 002 Kamieniec Wrocławski	Czernica	8.00 – 20.00	9.00 – 14.00	–
6.	APTEKA „KIEŁCZOWSKA” ul. Wilczycka 14 55 – 093 Kietczów	Długoleka	8.00 – 17.30	9.00 – 14.00	–
7.	APTEKA „DLA CIEBIE” ul. Tyniecka 4 55 – 040 Bielany Wrocławskie	Kobierzyce	9.00 -21.00	9.00 -21.00	9.00 -20.00
8.	APTEKA „AGAWA” ul. Staszica 1 b 55 – 080 Kąty Wrocławskie	Kąty Wrocławskie	8.00 – 18.00	8.00 – 12.00	--
9.	APTEKA „POD ORŁEM” ul. Robotnicza 12 55 – 040 Kobierzyce	Kobierzyce	8.30 – 18.00	9.00 – 14.00	–
10.	APTEKA „HERBA” ul. S. Żeromskiego 1 55-010 Św. Katarzyna	Święta Katarzyna	8.00 – 19.00	–	–
11.	APTEKA „SŁONECZNA” ul. Strzelców 2 55 – 050 Sobótka	Sobótka	9.00 – 17.00	–	–

12.	APTEKA „PANAX” ul. Wojska Polskiego 8/9 55 – 003 Czernica	Czernica	9.00 – 16.00	10.00 – 12.00	–
13.	APTEKA „MAGNOLIA” ul. Milicka 16/2 55 – 094 Łozina	Długoleka	8.30 – 18.00	–	–
14.	APTEKA „GNIECHOWICKA” ul. Wrocławska 57 55 – 042 Gniechowice	Kąty Wrocławskie	9.00 – 16.00	9.00 – 13.00	–
15.	APTEKA SUPER – PHARMA ul. Czekoladowa 9 55 – 040 Bielany Wrocławskie	Kobierzyce	9.00 – 21.00	9.00 – 21.00	10.00 – 20.00
16.	APTEKA „SŁOWIAŃSKA” ul. Świdnicka 6 55 – 050 Sobótka	Sobótka	8.00 – 19.00	8.30 – 14.00	co 2-ga niedzie- la - 11.00 – 13.00
17.	APTEKA „MIŁA” ul. Kolejowa 15 55 – 011 Siechnice	Święta Kata- rzyna	8.30 – 17.00	9.00 – 12.00	–
18.	APTEKA RODZINNA Wojkowice 28 B 55-020 Żórawina	Żórawina	8.00 – 20.00	9.00 – 13.00	–
19.	APTEKA „DOMOWA” ul. Wrocławska 15 55 – 075 Bielany Wrocławskie	Kobierzyce	8.30 – 18.00	9.00 – 14.00	–
20.	APTEKA „RUMIANKOWA” ul. Zmorskiego 1 55 – 051 Sobótka Zachodnia	Sobótka	9.00 – 18.00	09.00 – 13.00	–
21.	APTEKA „SMOLECKA” ul. Wierzbowa 9 55 – 070 Smolec	Kąty Wrocław- skie	8.30 – 20.00	9.00 – 14.00	–
22.	APTEKA „MAŁA” ul. Świdnicka 34 55 – 041 Tyniec Mały	Kobierzyce	8.00 – 18.00	9.00 – 14.00	–
23.	APTEKA „POD MODRZEWIEM” ul. Modrzewiowa 19 55 – 011 Siechnice	Święta Kata- rzyna	9.00 – 18.00	9.00 – 13.00	–
24.	APTEKA „TYNIECKA” ul. Nowa 5 55-041 Tyniec Mały	Kobierzyce	8.00 – 18.00	9.00 – 15.00	–
25.	APTEKA „VERBENA” ul. Główna 37 55 – 070 Smolec	Kąty Wrocław- skie	9.00 – 16.00	9.00 – 12.00	–
26.	APTEKA „KAMIENIECKA” ul. Wrocławska 140 55 – 002 Kamieniec Wrocławski	Czernica	9.00 – 19.00	9.00 – 14.00	–
27.	APTEKA „NOWA” ul. Broniewskiego 1 Długoleka, 55 – 095 Mirków	Długoleka	9.30 – 16.30	9.30 – 13.00	–
28.	APTEKA „LIBRA” ul. Wrocławska 46 55 – 065 Jordanów Śląski	Jordanów Śląski	8.30 – 16.30	9.00 – 13.00	–
29.	APTEKA „POD CEDREM” Rynek 15 55 – 080 Kąty Wrocławskie	Kąty Wrocław- skie	8.30 – 18.00	9.00 – 14.00	–
30.	APTEKA „INTER” ul. W. Witosa 5 55-040 Kobierzyce	Kobierzyce	8.00 – 18.00	8.00 – 13.00	–

## § 2

1. W celu zapewnienia mieszkańcom Powiatu Wrocławskiego dostępności do świadczeń aptekarskich w porze nocnej apteki ogólnodostępne pełnią tygodniowe dyżury, co trzydziesty tydzień każda apteka w kolejności według ww. wykazu, liczone od poniedziałku do niedzieli w godzinach:

- w dni powszednie: 21.00 – 8.00
  - w soboty: 21.00 – 10.00
  - w niedziele: 20.00 – 08.30
2. Dostępność do środków farmaceutycznych w święta i inne dni ustawowo wolne od pracy zapewnia się w ten sposób, że apteki pełnią dyżury w godzinach: 10.00 – 14.00 kolejno według ww. wykazu.
3. Apteka wskazana w pkt. 1 wykazu zamieszczonego w § 1 pełni dyżur w 1 tygodniu obowiązywania niniejszej uchwały.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Wrocławskiego.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 5 stycznia 2009 r.

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU

*MARIUSZ PIOTR SOŁTYSIK*

WICESTAROSTA

*IRENEUSZ SŁOMA*

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU

*STEFAN KRZYWOSZ*

CZŁONEK ZARZĄDU POWIATU

*TOMASZ NOWOSIADŁY*

POWIAT WROCŁAWSKI		
DYŻURY NOCNE HARMONOGRAM NA 2009 ROK		
LP.	NAZWA I ADRES APTEKI	OKRES DYŻURÓW
1.	APTEKA „MALWA” ul. Kolejowa 27 55 – 081 Mietków	05.01.2009 - 11.01.2009
2.	APTEKA „POD ORŁEM” Rynek 10 55 – 050 Sobótka	12.01.2009 - 18.01.2009
3.	APTEKA „LEKÓW GOTOWYCH” ul. Główna 86 55 – 010 Święta Katarzyna	19.01.2009 - 25.01.2009
4.	APTEKA „POD JESIONEM” ul. Urzędnicza 11 55 – 020 Żórawina	26.01.2009 - 01.02.2009
5.	APTEKA „MALINOWA” ul. Malinowa 2 55 – 002 Kamieniec Wrocławski	02.02.2009 - 08.02.2009
6.	APTEKA „KIEŁCZOWSKA” ul. Wilczycka 14 55 – 093 Kiełczów	09.02.2009 - 15.02.2009
7.	APTEKA „DLA CIEBIE” ul. Tyniecka 4 55 – 040 Bielany Wrocławskie	16.02.2009 - 22.02.2009
8.	APTEKA „AGAWA” ul. Staszica 1 b 55 – 080 Kąty Wrocławskie	23.02.2009 - 01.03.2009
9.	APTEKA „POD ORŁEM” ul. Robotnicza 12 55 – 040 Kobierzyce	02.03.2009 - 08.03.2009
10.	APTEKA „HERBA” ul. S. Żeromskiego 1 55-010 Św. Katarzyna	09.03.2009 - 15.03.2009

11.	APTEKA „SŁONECZNA” ul. Strzelców 2 55 – 050 Sobótka	16.03.2009 - 22.03.2009
12.	APTEKA „PANAX” ul. Wojska Polskiego 8/9 55 – 003 Czernica	23.03.2009 - 29.03.2009
13.	APTEKA „MAGNOLIA” ul. Milicka 16/2 55 – 094 Łozina	30.03.2009 - 05.04.2009
14.	APTEKA „GNIECHOWICKA” ul. Wrocławska 57 55 – 042 Gniechowice	06.04.2009 - 12.04.2009
15.	APTEKA SUPER – PHARMA ul. Czekoladowa 9 55 – 040 Bielany Wrocławskie	13.04.2009 - 19.04.2009
16.	APTEKA „SŁOWIAŃSKA” ul. Świdnicka 6 55 – 050 Sobótka	20.04.2009 - 26.04.2009
17.	APTEKA „MIŁA” ul. Kolejowa 15 55 – 011 Siechnice	27.04.2009 - 03.05.2009
18.	APTEKA RODZINNA Wojkowice 28 B 55-020 Żórawina	04.05.2009 - 10.05.2009
19.	APTEKA „DOMOWA” ul. Wrocławska 15 55 – 075 Bielany Wrocławskie	11.05.2009 - 17.05.2009
20.	APTEKA „RUMIANKOWA” ul. Zmorskiego 1 55 – 051 Sobótka Zachodnia	18.05.2009 - 24.05.2009
21.	APTEKA „SMOLECKA” ul. Wierzbowa 9 55 – 070 Smolec	25.05.2009 - 31.05.2009
22.	APTEKA „MAŁA” ul. Świdnicka 34 55 – 041 Tyniec Mały	01.06.2009 - 07.06.2009
23.	APTEKA „POD MODRZEWIEM” ul. Modrzewiowa 19 55 – 011 Siechnice	08.06.2009 - 14.06.2009
24.	APTEKA „TYNIECKA” ul. Nowa 5 55-041 Tyniec Mały	15.06.2009 - 21.06.2009
25.	APTEKA „VERBENA” ul. Główna 37 55 – 070 Smolec	22.06.2009 - 28.06.2009
26.	APTEKA „KAMIENIECKA” ul. Wrocławska 140 55 – 002 Kamieniec Wrocławski	29.06.2009 - 05.07.2009
27.	APTEKA „NOWA” ul. Broniewskiego 1 Długoleśka, 55 – 095 Mirków	06.07.2009 - 12.07.2009
28.	APTEKA „LIBRA” ul. Wrocławska 46 55 – 065 Jordanów Śląski	13.07.2009 - 19.07.2009
29.	APTEKA „POD CEDREM” Rynek 15 55 – 080 Kąty Wrocławskie	20.07.2009 - 26.07.2009
30.	APTEKA „INTER” ul. W. Witosa 5 55-040 Kobierzyce	27.07.2009 - 02.08.2009
31.	APTEKA „MALWA” ul. Kolejowa 27 55 – 081 Mietków	03.08.2009 - 09.08.2009

32.	APTEKA „POD ORŁEM” Rynek 10 55 – 050 Sobótka	10.08.2009 - 16.08.2009
33.	APTEKA „LEKÓW GOTOWYCH” ul. Główna 86 55 – 010 Święta Katarzyna	17.08.2009 - 23.08.2009
34.	APTEKA „POD JESIONEM” ul. Urzędnicza 11 55 – 020 Żórawina	24.08.2009 - 30.08.2009
35.	APTEKA „MALINOWA” ul. Malinowa 2 55 – 002 Kamieniec Wrocławski	31.08.2009 - 06.09.2009
36.	APTEKA „KIELCZOWSKA” ul. Wilczycka 14 55 – 093 Kiełczów	07.09.2009 - 13.09.2009
37.	APTEKA „DLA CIEBIE” ul. Tyniecka 4 55 – 040 Bielany Wrocławskie	14.09.2009 - 20.09.2009
38.	APTEKA „AGAWA” ul. Staszica 1 b 55 – 080 Kąty Wrocławskie	21.09.2009 - 27.09.2009
39.	APTEKA „POD ORŁEM” ul. Robotnicza 12 55 – 040 Kobierzyce	28.09.2009 - 04.10.2009
40.	APTEKA „HERBA” ul. S. Żeromskiego 1 55-010 Św. Katarzyna	05.10.2009 - 11.10.2009
41.	APTEKA „SŁONECZNA” ul. Strzelców 2 55 – 050 Sobótka	12.10.2009 - 18.10.2009
42.	APTEKA „PANAX” ul. Wojska Polskiego 8/9 55 – 003 Czernica	19.10.2009 - 25.10.2009
43.	APTEKA „MAGNOLIA” ul. Milicka 16/2 55 – 094 Łozina	26.10.2009 - 01.11.2009
44.	APTEKA „GNIECHOWICKA” ul. Wrocławska 57 55 – 042 Gniechowice	02.11.2009 - 08.11.2009
45.	APTEKA SUPER – PHARMA ul. Czekoladowa 9 55 – 040 Bielany Wrocławskie	09.11.2009 - 15.11.2009
46.	APTEKA „SŁOWIAŃSKA” ul. Świdnicka 6 55 – 050 Sobótka	16.11.2009 - 22.11.2009
47.	APTEKA „MIŁA” ul. Kolejowa 15 55 – 011 Siechnice	23.11.2009 - 29.11.2009
48.	APTEKA RODZINNA Wojkowice 28 B 55-020 Żórawina	30.11.2009 - 06.12.2009
49.	APTEKA „DOMOWA” ul. Wrocławska 15 55 – 075 Bielany Wrocławskie	07.12.2009 - 13.12.2009
50.	APTEKA „RUMIANKOWA” ul. Zmorskiego 1 55 – 051 Sobótka Zachodnia	14.12.2009 - 20.12.2009
51.	APTEKA „SMOLECKA” ul. Wierzbowa 9 55 – 070 Smolec	21.12.2009 - 27.12.2009
52.	APTEKA „MAŁA” ul. Świdnicka 34 55 – 041 Tyniec Mały	28.12.2009 - 03.01.2010

POWIAT WROCŁAWSKI		
DYŻURY W ŚWIĘTA I DNI WOLNE HARMONOGRAM		
LP.	NAZWA I ADRES APTEKI	OKRES DYŻURÓW
1.	APTEKA „DOMOWA” ul. Wrocławska 15 55 – 075 Bielany Wrocławskie	12.04.2009
2.	APTEKA „RUMIANKOWA” ul. Zmorskiego 1 55 – 051 Sobótka Zachodnia	13.04.2009
3.	APTEKA „SMOLECKA” ul. Wierzbowa 9 55 – 070 Smolec	01.05.2009
4.	APTEKA „MAŁA” ul. Świdnicka 34 55 – 041 Tyniec Mały	03.05.2009
5.	APTEKA „POD MODRZEWIEM” ul. Modrzewiowa 19 55 – 011 Siechnice	11.06.2009
6.	APTEKA „TYNIECKA” ul. Nowa 5 55-041 Tyniec Mały	15.08.2009
7.	APTEKA „VERBENA” ul. Główna 37 55 – 070 Smolec	01.11.2009
8.	APTEKA „KAMIENIECKA” ul. Wrocławska 140 55 – 002 Kamieniec Wrocławski	11.11.2009
9.	APTEKA „NOWA” ul. Broniewskiego 1 Długotęka, 55 – 095 Mirków	25.12.2009
10.	APTEKA „LIBRA” ul. Wrocławska 46 55 – 065 Jordanów Śląski	26.12.2009
11.	APTEKA „POD CEDREM” Rynek 15 55 – 080 Kąty Wrocławskie	01.01.2010

## 4230

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA ŁĄDKA-ZDROJU  
NR 293/08**

z dnia 18 listopada 2008 r.

**w sprawie uchylecia zarządzenia nr 80/07 Burmistrza Łądko-Zdroju  
z dnia 13 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na  
świadczenie usług komunalnych na terenie Gminy Łądek-Zdrój**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 236, poz. 2008 z 2005 r) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z 30 grudnia 2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu określenia wymagań, jakie winien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia (Dz. U. Nr 5, poz. 33 z 2006 r.) zarządzam, co następuje:

## § 1

Uchylam zarządzenie nr 80/07 Burmistrza Łądka-Zdroju z dnia 13 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na świadczenie usług komunalnych na terenie Gminy Łądek-Zdrój.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Infrastruktury.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**BURMISTRZ**

Osoba pełniąca funkcję  
Burmistrza Łądka-Zdroju

*KAZIMIERZ SZKUDLAREK*

**4231**



**PREZES**

**URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OWR-4210-54/2008/206/VIII-A/MB

Wrocław, dnia 5 grudnia 2008 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524),

**po rozpatrzeniu wniosku**

z dnia 11 września 2008 r.

uzupełnionego pismami: z dnia 10 i 16 października, 17 i 28 listopada oraz 3 grudnia 2008 r.

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

**Przedsiębiorstwa Energetycznego „ENERGETYKA-ROKITA” Sp. z o.o.**  
z siedzibą w Brzegu Dolnym

zwanego dalej Przedsiębiorstwem

**postanawiam**

**zatwierdzić taryfę dla ciepła**

ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres **do dnia 31 stycznia 2010 r.**

**UZASADNIENIE**

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 47 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z dnia 28 października 1998 r. na:

- **wytwarzanie ciepła** nr WCC/110/400/U/OT-6/98/AD, ze zmianami: z dnia 7 listopada 2001 r. nr WCC/420A/206/W/3/2001/MJ i z dnia 15 października 2007 r. nr WCC/420-ZTO/206/W/OWR/2007/JK,

- **przesyłanie i dystrybucję ciepła** nr PCC/438/206/U/OT-6/98/AD, ze zmianami: z dnia 6 grudnia 1999 r. nr PCC/438/S/206/U/3/99, z dnia 7 listopada 2001 r. nr PCC/438A/206/W/3/2001/MJ, z dnia 21 sierpnia 2002 r. nr PCC/438B/206/W/OWR/2002/HC, z dnia 16 maja 2005 r. nr PCC/438C/206/W/OWR/2005/JJ i z dnia 15 października 2007 r. nr PCC/438-ZTO/206/W/OWR/2007/JK, oraz
- **na obrót ciepłem** z dnia 6 czerwca 2006 r. nr OCC/331/206/W/OWR/2006/MK, w dniu 12 września 2008 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE, oraz proponują okres ich obowiązywania. W myśl art. 47 ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, Prezes URE zatwierdza taryfę, bądź odmawia jej zatwierdzenia w przypadku stwierdzenia niezgodności taryfy z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 ÷ 46 tej ustawy.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji, ustalono że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Oceny kosztów uzasadnionych, stanowiących podstawę ustalania cen i stawek opłat, dla pierwszego roku stosowania taryfy, dokonano na podstawie porównania jednostkowych kosztów planowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy z jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych w roku 2007, określonych na podstawie sprawozdania finansowego zbadanego zgodnie z przepisami o rachunkowości.

Udział opłat stałych, w łącznych opłatach za świadczenie usług w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, o których mowa w art. 45 ust. 5 ustawy – Prawo energetyczne został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, ponieważ zapewnia ochronę interesów odbiorców.

Okres obowiązywania taryfy dla ciepła został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego).

**Odwołanie należy przestać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.**

3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt. 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

#### DYREKTOR

PÓLUDNIOWO-ZACHODNIEGO  
ODDZIAŁU TERENOWEGO  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
z siedzibą we Wrocławiu

*Jadwiga Gogolewska*



**Przedsiębiorstwo Energetyczne „Energetyka-Rokita”  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
z siedzibą w Brzegu Dolnym**

**TARYFA DLA CIEPŁA**

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
z dnia 5 grudnia 2008 r. nr OWR-4210-54/2008/206/VIII-A/MB

**1. Objaśnienia pojęć używanych w taryfie**

**Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112).

**Rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

**Rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych** Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).

**Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.

**Grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.

**Przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – Przedsiębiorstwo Energetyczne „Energetyka-Rokita” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzegu Dolnym, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem.

**Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.

**Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.

**Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.

**Przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego.

**Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz

regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.

**Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.

**Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.

**Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.

**Moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu.

**Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.

**Warunki obliczeniowe:**

- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
- b) normatywna temperatura wody.

**Nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

**2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło**

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania, dystrybucji i obrotu ciepłem. Działalność ta prowadzona jest na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 28 października 1998 r., na:

- wytwarzanie ciepła nr WCC/420/206/U/OT-6/98/AD ze zmianami z dnia 7 listopada 2001 r. nr WCC/420A/206/W/3/2001/MJ, z dnia 15 października 2007 r. nr WCC/420-ZTO/206/W/OWR/2007/JK,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/438/206/U/OT-6/98/AD ze zmianami z dnia 6 grudnia 1999 r. nr PCC/438/S/206/U/3/99, z dnia 7 listopada 2001 r. nr PCC/438A/206/W/3/2001/MJ, z dnia 21 sierpnia 2002 r. nr PCC/438B/206/W/OWR/2002/HC,

- z dnia 16 maja 2005 r. nr PCC/438C/206/W/OWR/2005/JJ,
- z dnia 15 października 2007 r. nr PCC/438-ZTO/206/W/OWR/2007/JK, oraz
- na obrót ciepłem z dnia 6 czerwca 2006 r. nr OCC/331/206/W/OWR/2006/MK.

### 3. Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe

Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia taryfowego wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

**Grupa „P”** – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem parowej sieci ciepłowniczej sprzedawcy.

**Grupa „M”** – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest za pośrednictwem wodnej sieci ciepłowniczej i węzłów ciepłych sprzedawcy.

## 4. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

### 4.1. Ceny i stawki opłat za ciepło

#### Grupa taryfowa „P”

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	44 818,04	54 678,01
	rata miesięczna	3 734,84	4 556,50
Cena ciepła	zł/GJ	27,86	33,99
Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	6,57	8,02
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	12 366,21	15 086,78
	rata miesięczna	1 030,52	1 257,23
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	5,01	6,11

\* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

#### Grupa taryfowa „M”

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		netto	brutto*
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	45 750,54	55 815,66
	rata miesięczna	3 812,55	4 651,31
Cena ciepła	zł/GJ	24,39	29,76
Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	6,57	8,02
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	16 348,19	19 944,79
	rata miesięczna	1 362,35	1 662,07
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	10,21	12,46

\* ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług w wysokości 22%.

#### 4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

W przypadku przyłączenia odbiorców ciepła do wodnej sieci ciepłowniczej stosowane będą następujące stawki opłat za przyłączenie do sieci.

Rodzaj przyłącza 2xDN [mm]	Stawki opłat netto* [zł/mb]
DN 32	113,00
DN 40	121,00
DN 50	124,00
DN 65	135,00
DN 80	146,00

\*do stawek opłat netto doliczony będzie podatek od towarów i usług w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Sprzedawca nie przewiduje przyłączania odbiorców do ciepłowniczej sieci parowej w okresie obowiązywania taryfy. W przypadku wystąpienia odbiorcy z wnioskiem o przyłączenie do sieci parowej, sprzedawca niezwłocznie wystąpi do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę taryfy zakresie ustalania stawek opłat za przyłączenie.

#### 5. Sposób obliczania opłat

##### Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną

– pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za ciepło** – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz ceny ciepła dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za nośnik ciepła** – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego do napełniania i uzupełnienia ubytków wody w instalacjach odbiorczych, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

**Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe** – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

**Opłata zmienna za usługi przesyłowe** – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za przyłączenie** – obliczana jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

#### 6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- nielegalnego pobierania ciepła,
- udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

#### 7. Wprowadzanie zmian cen i stawek opłat

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem, co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

CZŁONEK ZARZĄDU

ANDRZEJ GMUR

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR GENERALNY

ZBIGNIEW STAWIŃSKI

**4232****OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO WE WROCŁAWIU**

z dnia 8 grudnia 2008 r.

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Żmigrodzie  
przeprowadzonych w dniu 7 grudnia 2008 r.,**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. –Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.) Komisarz Wyborczy we Wrocławiu podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Żmigrodzie przeprowadzonych w dniu 7 grudnia 2008 r.

**I**

- A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 2 kandydatów zgłoszonych na 2 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 1 669 osób.
- E. Wydano kart do głosowania 153 wyborcom.
- F. W wyborach wzięło udział (liczba kart ważnych wyjętych z urny) 153, to jest 9,17% uprawnionych do głosowania.
- G. Głosów ważnych oddano 151, to jest 98,69% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 2, to jest 1,31% ogólnej liczby głosów oddanych.

**II****Wyniki wyborów:****Okręg wyborczy nr 1, w którym wybierano 1 radnego.**

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. W wyborach wzięło udział (liczba kart ważnych) 153.
- D. Głosów ważnych oddano 151.
- E. **Radnym został wybrany:**  
z listy nr 1 KWW WSPÓLNOTA SAMORZĄDOWO-LUDOWA  
1) WOJTKOWIAK Ryszard
- F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

**KOMISARZ WYBORCZY  
WE WROCŁAWIU****WACŁAWA MACIŃSKA**

---

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać

:1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

---

**Wydawca:** Wojewoda Dolnośląski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,  
tel. 0-71/340-66-21, e-mail [a.augustynowicz@duw.pl](mailto:a.augustynowicz@duw.pl)

**Skład, druk i rozpowszechnianie:** Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1  
**Dystrybucja:** tel. 0-71/340-62-02, e-mail [w.startek@duw.pl](mailto:w.startek@duw.pl)

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego  
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu  
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1