

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Położenie nieruchomości :	- Kondratowice ul. Długa 4
Nr działki:	- 76/5 AM 1
Powierzchnia działki w ha:	- 0,1428 ha
Powierzchnia lokalu nr 1 w m <sup>2</sup> :	- 50,46 m <sup>2</sup>
Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego:	- 48 369,00 zł
Wartość lokalu mieszkalnego (z udziałem w gruncie po uwzględnieniu warunków zawartych w uchwale Rady Gminy Kondratowice nr VII/30/2007 z dnia 31 stycznia 2007 r. )	- 4 836,90 zł
Opis nieruchomości:	- Samodzielny lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku, wejście do pomieszczeń lokalu z ogólnodostępnego korytarza klatki schodowej. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój oraz dwie spiżarnie w ścieniach dachowych. Działka nr 76/5 AM 1 obręb Kondratowice objęta jest miejscowym planem zagospodarowania dla miejscowości Kondratowice uchwałą nr XLII/223/2014 Rady Gminy Kondratowice z dnia 30.01.2014 r. i oznaczona symbolem 6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
Właściciel lokalu mieszkalnego :	- Gmina Kondratowice
Najemca nieruchomości:	- Pani Jadwiga Rogalińska
Księga wieczysta działki:	- WR1T/00023410/2
Forma zbycia:	- Droga bezprzetargowa
Przeznaczenie:	- Lokal mieszkalny

Przyszły nabywca pokrywa koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty sądowej związanej z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej.

WOJT  
Wojciech Rochno