

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości :	- Kondratowice ul. Długa 36
Nr działki:	- 49 AM 1
Powierzchnia działki w ha:	- 0,0900 ha
Powierzchnia lokalu w m ² :	- 86,04 m ²
Wartość rynkowa lokalu użytkowego:	- 52 360,00 zł
Opis nieruchomości:	- Samodzielny lokal użytkowy położony jest na parterze budynku mieszkalno – użytkowego, wejście do pomieszczeń lokalu z ogólnodostępnego korytarza klatki schodowej oraz przez drzwi w elewacji szczytowej budynku, wprost z terenu działki. W skład lokalu wchodzi pomieszczenia o łącznej powierzchni 86,04 m ² oraz pomieszczenie przynależne – komórka zlokalizowana na działce o powierzchni 8,85 m ² . Działka nr 49 AM 1 obręb Kondratowice objęta jest miejscowym planem zagospodarowania dla miejscowości Kondratowice uchwała nr XLII/223/2014 Rady Gminy Kondratowice z dnia 30.01.2014 r. i oznaczona symbolem 5U – tereny usług. Według faktycznego sposobu użytkowania jest wykorzystywany na cele mieszkalno – usługowe.
Właściciel lokalu użytkowego :	- Gmina Kondratowice
Najemca nieruchomości:	- Pani Dorota Andrzejewska
Księga wieczysta działki:	- WRIT/00039779/1
Forma zbycia:	- Droga bezprzetargowa
Przeznaczenie:	- Lokal użytkowy

Przyszły nabywca pokrywa koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty sądowej związanej z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej.

WOJT
Wojciech Bochnak