

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości :	- Kondratowice, ul. Kolejowa 2
Nr działki:	- 4/4 AM 1
Powierzchnia działki w ha:	- 0,0928 ha
Powierzchnia lokalu nr 4 w m ² :	- 81,01 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokalu o powierzchni 35,39 m ²
Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego:	- 57 511,00 zł
Wartość lokalu mieszkalnego (po uwzględnieniu warunków zawartych w uchwale Rady Gminy Kondratowice nr VII/30/2007 z dnia 31 stycznia 2007 r.)	- 5 751,10 zł
Opis nieruchomości:	- Samodzielny lokal mieszkalny nr 4 składa się z 4 pokoi, kuchni i łazienki z wc. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 81,01 m ² . Do lokalu przynależą pomieszczenia w piwnicy o łącznej powierzchni 12,61 m ² , pomieszczenie na poddaszu budynku o pow. 7,57 m ² , pomieszczenia w budynku gospodarczym nr 1 o łącznej pow. 7,52 m ² oraz w budynku gospodarczym nr 3 - garaż o pow. 7,69 m ² komórka. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Kondratowice działka nr 4/4 AM 1 leży na obszarze terenu zamkniętego kolejowego.
Właściciel gruntu:	- Skarb Państwa – Starosta Powiatu Strzelińskiego
Właściciel lokalu mieszkalnego:	- Gmina Kondratowice
Najemca nieruchomości:	- Pani Janina Jakubiak
Księga wieczysta:	- WR1T/00038231/1
Forma zbycia:	- Droga bezprzetargowa
Przeznaczenie:	- Lokal mieszkalny

Przyszły nabywca pokrywa koszty związane z zawarciem umowy notarialnej oraz opłaty sądowej związanej z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej.

WÓJT
Wojciech Bochnak