

**Uchwała Nr XXX/195/2021  
Rady Gminy Kondratowice  
z dnia 15 stycznia 2021 roku**

**w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę  
Nr NK-N.4131.53.10.MS6 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 10 grudnia 2020 r.  
oraz przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz w związku z art. 54 § 1 i 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. — Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.) **Rada Gminy Kondratowice uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przekazuje się Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu we Wrocławiu:

1. Skargę Nr NK-N.4131.53.10.MS6 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 10 grudnia 2020 r. na uchwałę Rady Gminy Kondratowice Nr XXIII/154/2020 z dnia 28 września 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości PRUSY.
2. Odpowiedź na skargę, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Upoważnia się Przewodniczącego Rady Gminy Kondratowice do przekazania skargi wraz z odpowiedzią na skargę i aktami sprawy oraz niniejszą uchwałą do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Kondratowice  
*H. Muszyński*  
Henryk Muszyński

Załącznik do uchwały  
Nr XXX/195/2021  
Rady Gminy Kondratowice  
z dnia 15 stycznia 2021 r.

**Wojewódzki Sąd Administracyjny  
we Wrocławiu  
ul. Św. Mikołaja 78/79  
50 – 126 Wrocław**

**Organ skarżący:** Wojewoda Dolnośląski  
Plac Powstańców Warszawy 1  
50 – 951 Wrocław

**Organ:** Rada Gminy Kondratowice  
ul. Nowa 1, Kondratowice  
57 – 150 Prusy

### **Odpowiedź Organu na skargę**

Na podstawie art. 54 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. 2019 r. poz. 2325 z późn. zm., dalej: p.p.s.a.) - Rada Gminy Kondratowice wnosi odpowiedź na skargę Organu skarżącego z dnia 10 grudnia 2020 r. na uchwałę nr XXIII/154/2020 Rady Gminy Kondratowice z dnia 28 września 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Prusy i wnosi o jej uwzględnienie, gdyż zachodzą podstawy do stwierdzenia nieważności ww. uchwały we wskazanym zakresie.

### **Uzasadnienie**

W dniu 28 września 2020 r. Rada Gminy Kondratowice podjęła uchwałę Nr XXIII/154/2020 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Prusy. W dniu 19 listopada 2020 r. do Urzędu Gminy Kondratowice wpłynęło pismo Wojewody Dolnośląskiego (znak: nr NK-N.4131.53.9.2020.MS6) w sprawie udzielenia wyjaśnień związanych z przedmiotową uchwałą. Organ ustosunkował się do pytań Wojewody Dolnośląskiego pismem znak: OR.07.90.2020.AS z dnia 3 grudnia 2020r. W odniesieniu do części złożonych wyjaśnień Wojewoda Dolnośląski podtrzymał swoje stanowisko. Skargą z dnia 10 grudnia 2020 r. (znak: NK-N.4131.53.10.2020.MS6) Wojewoda Dolnośląski wniósł o:

- 1) stwierdzenie nieważności załącznika graficznego do uchwały w zakresie terenu RO, w związku z istotnym naruszeniem art. 20 ust 1 w związku z art. 28 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn. zm.), w związku z § 8 ust 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 z 2003 r., poz. 1587) – polegającym na braku ustaleń w tekście uchwały odnośnie wskazanych na załączniku graficznym terenów oznaczonych symbolem RO,
- 2) stwierdzenie nieważności § 13 ust 1 pkt 3 lit c we fragmencie „stanowiących przeznaczenie uzupełniające” uchwały, w związku z istotnym naruszeniem 15 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn. zm.) – polegającym na braku określenia wskaźników w zakresie minimalnej liczby



miejsc parkingowych na terenie oznaczonym symbolem M dla usług stanowiących przeznaczenie podstawowe,

- 3) stwierdzenie nieważności § 18 ust 3 pkt 9 lit. a i lit. c, § 19 ust 3 pkt 10 lit b, § 21 ust 3 pkt 8 lit c, § 39 ust 4 we fragmencie „od 20 m do 28 m” uchwały, w związku z istotnym naruszeniem art. 28 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn. zm.), w związku z § 8 ust 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 z 2003 r., poz. 1587) – polegającym na wprowadzeniu w tekście uchwały postanowień niezgodnych z załącznikiem graficznym do uchwały.

Zgodnie z wyjaśnieniami udzielonymi Wojewodzie Dolnośląskiemu w piśmie z dnia 3 grudnia 2020r. (znak OR.07.90.2020.AS) wskazane powyżej elementy ustaleń planu zawarte w uchwale oraz na załączniku graficznym do uchwały wynikły z niezamierzonych pomyłek pisarskich.

Rada Gminy Kondratowice jednocześnie informuje, że rozpoczęła działania zmierzające do opracowania zmiany przedmiotowego planu miejscowego i sprostowania wskazanych pomyłek pisarskich poprzez podjęcie uchwały Nr XXVII/182/2020 Rady Gminy Kondratowice z dnia 3 grudnia 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Prusy.

W rezultacie powyższego, Organ wnosi o zawieszenie niniejszego postępowania do czasu uchwalenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Prusy. Uchwalenie nowego planu spowoduje wyeliminowanie oczywistych omyłek pisarskich, a tym samym spowoduje, że skarga stanie się bezprzedmiotowa i możliwe będzie umorzenie niniejszego postępowania.

Mając na uwadze powyższe wnoszę jak powyżej.

Przewodniczący  
Rady Gminy Kondratowice  
*H. Muszyński*  
Henryk Muszyński

**Załączniki:**

- 1) Uchwała nr XXIII/154/2020 Rady Gminy Kondratowice z dnia 28 września 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Prusy,
- 2) Uchwała Nr XXVII/182/2020 Rady Gminy Kondratowice z dnia 3 grudnia 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Prusy.
- 3) pismo Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.53.9.2020.MS6 z dnia 18 listopada 2020 r.
- 4) pismo Przewodniczącego Rady Gminy Kondratowice znak: OR.07.90.2020.AS z dnia 3 grudnia 2020r.
- 5) odpis odpowiedzi na skargę.