

UMOWA nr/2021

**dotycząca zakupu przepompowni sieciowych w ramach zadania inwestycyjnego
pn.: „Modernizacja kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Kondratowice”**

zawarta w dniu w Kondratowicach

pomiędzy:

Gminą Kondratowice z siedzibą w Kondratowicach, ul. Nowa 1, 57-150 Prusy, reprezentowaną przez Pana Tomasza Gracza - Wójta Gminy Kondratowice przy kontrasygnacie Pani Agnieszki Majewskiej - Skarbnika Gminy Kondratowice, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a firmą:

.....
.....
....., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej/ Krajowego Rejestru Sądowego , NIP:, REGON:, reprezentowaną przez

zwaną dalej **Wykonawcą**,

Stosownie do rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019), w wyniku którego jako najkorzystniejsza wybrana została oferta Wykonawcy oraz na podstawie:

1. ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019), zwaną dalej ustawą Pzp,
2. dokumentacji sporządzonej i udostępnionej Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia postępowania, obejmującej w szczególności specyfikację warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, wraz z załącznikami do niej, tj. szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury o udzielenie zamówienia, stanowiącymi integralną część SWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego dokumentach,
3. oferty Wykonawcy,

strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części Umową, następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup wraz z dowozem przez wykonawcę 30 szt. nowych fabrycznie przepompowni sieciowych wraz ze sterowaniem przeznaczonych do pompowania zanieczyszczonej

wody, gnojowicy, ścieków nieobrobionych i bytowych oraz gęstych osadów z zawartością cząstek długowłóknistych oraz stałych do maksymalnej średnicy 5 mm.

2. Przepompownie sieciowe powinny być w szczególności dedykowane do pompowania ścieków w kanalizacyjnych sieciach ciśnieniowych oraz do pompowania z szamb z transportem przez rurociąg ciśnieniowy do odbiornika lub oczyszczalni.

3. Miejsce dostarczenia przepompowni sieciowych w liczbie 30 szt. – Kondratowice, ul. Nowa 1, 57-150 Prusy.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 5 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

4. Przedmiot Umowy ma być wykonany w oparciu o SWZ, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz ofertę.

5. Przedmiot Umowy opisany został w następujących dokumentach w podanej kolejno hierarchii ich ważności:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- 2) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- 3) oferta Wykonawcy,
- 4) niniejsza Umowa.

§ 2

TERMINY REALIZACJI

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy: 2 miesiące od dnia podpisania umowy

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonany przedmiot Umowy, na podstawie złożonej oferty, w zakresie określonym w § 1 niniejszej umowy na kwotę zł brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ustalone na podstawie złożonej oferty będzie maksymalnym możliwym wynagrodzeniem Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
3. Cena ogółem brutto obejmuje wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, tym również koszty jakie poniesie wykonawca z tytułu:
 - a) transportu, załadunku i rozładunku dostawy;
 - b) ubezpieczenia;
 - c) wymiany wadliwych produktów na pozbawione wad.
4. Rozliczenie za wykonany przedmiot Umowy będzie dokonane na podstawie faktury VAT, płatnej po wykonaniu i odbiorze całości przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy, nr rachunku , w terminie 21 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dołączonym protokołem zdawczo-odbiorczym.
6. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający przekazał wynagrodzenie na konto Wykonawcy.

§ 4

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udziela rękojmi na okres **60 miesięcy** na dostarczony przedmiot Umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres miesięcy na dostarczony przedmiot umowy.
3. Gwarancja polega na tym, że wszelkie wykryte usterki, błędy czy braki będą usuwane niezwłocznie, lecz nie dłużej niż w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego

(faks, poczta elektroniczna) i usuwane przez Wykonawcę na jego koszt przez okres miesięcy licząc od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1 000 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad - w wysokości 1 000 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
 - c) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną także w przypadku gdy Zamawiający nie poniósł szkody.

§ 6

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany w trakcie obowiązywania umowy:
 - stawek podatku od towarów i usług VAT,
 - 2) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy (zaniechanie wykonania). W takim przypadku Zamawiający dokona proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - 2) Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę Umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miało wpływ działanie Zamawiającego w dostarczaniu niezbędnych materiałów lub informacji w stosunku do terminu ustalonego lub innych ustaleń mających wpływ na termin wykonania przedmiotu Umowy o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który, w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.
2. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
4. Nie stanowi zmian umowy zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.

§ 7

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza realizację zadania przez podwykonawców na zasadach określonych ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi/dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie

- zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
 6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 7. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą, wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
 8. W razie otrzymania przez Zamawiającego informacji, iż Wykonawca nie zapłacił podwykonawcy/podwykonawcom za wykonane prace, Zamawiający będzie miał prawo do powstrzymania się z płatnością wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wyjaśnienia tej okoliczności. Część zatrzymanego wynagrodzenia nie będzie wyższa niż sporna kwota.
 9. Przed wypłatą wynagrodzenia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców, iż należności związane z realizacją zamówienia (bądź jego części), zostały podwykonawcom zapłacone przez Wykonawcę w pełnej wysokości oraz w terminie oraz dowody zapłaty wymaganych należności.
 10. W przypadku wykonania niniejszej umowy bez udziału podwykonawców, Wykonawca przed wypłatą wynagrodzenia, złoży oświadczenie w tym zakresie.

§ 8

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) wniesienia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 2) podjęcia uchwały, decyzji w przedmiocie likwidacji Wykonawcy,
 - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub jego części, który jest niezbędny do realizacji przedmiotu Umowy,
 - 4) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania prac lub poszczególnych etapów prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je wykonać w umówionym terminie oraz nie podejmuje wykonania tych prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, w tym nie respektuje uzasadnionych nakazów Zamawiającego i pomimo wyznaczenia mu dodatkowego 7-dniowego terminu do naprawy sposobu realizacji przedmiotu Umowy, w dalszym ciągu przedmiot Umowy jest wykonywany niezgodnie z warunkami Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub podjęcia uchwały/decyzji o likwidacji powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
3. W przypadku rozwiązania Umowy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej z zachowaniem prawa do obciążenia Wykonawcy skutkami wynikającymi z jego działań, stosownie do art. 636 Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru lub bez uzasadnienia odmawia podpisania protokołu końcowego odbioru dostaw i usług, pomimo dodatkowego wezwania w ustalonym przez Wykonawcę terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze.
5. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej po rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy musi być poprzedzone:
 - 1) wyznaczeniem terminu do wykonania zobowiązania, nie krótszym niż 7 dni od otrzymania wezwania wraz z zagrożeniem odstąpienia od umowy;
 - 2) złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy (po bezskutecznym upływie terminu do spełnienia świadczenia).
7. Prawo rozwiązania Umowy przysługuje Stronie w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 pkt. 2).
8. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Strony mają następujące obowiązki

szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień złożenia oświadczenia o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór prac przerywanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie Umowy nastąpiło z winy leżącej po stronie Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca na własny koszt w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
9. Zamawiający w razie rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy leżącej po stronie Zamawiającego, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru prac przerywanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia rozwiązania lub odstąpienia,
 - 2) odkupienia materiałów określonych w ust. 8 pkt. 1 niniejszego paragrafu.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, tj.zł słownie: Zabezpieczenie zostało wniesione na rzecz Zamawiającego w formie: -
2. Strony ustalają:
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia, tj. kwota zł zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia, tj. kwota zł przeznaczona jest na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza, Zamawiający zwróci.

§ 10

Rozstrzygnięcie sporów

1. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie ewentualne spory, które powstaną na tle realizacji Umowy będą w pierwszej kolejności rozwiązywane w drodze polubownej.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia problemu, Strona niezadowolona, upoważniona będzie wystąpić na drogę sądową.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, do rozstrzygnięcia sporu będzie właściwy sąd powszechny z okręgu, w którym leży siedziba Zamawiającego.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego z tym, że Strony dopuszczają możliwość poddania sporów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy pod rozstrzygnięcie sądu polubownego, co wymaga pisemnej zgody obu Stron.
2. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.

4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

5. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:

- 1) specyfikacja warunków zamówienia
- 2) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- 3) oferta Wykonawcy,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: