

UMOWA NR/2022

**dotycząca zadania pn.: „Zakup wraz z dostawą pomp do przydomowych
przepompowni ścieków na terenie Gminy Kondratowice”**

zawarta w dniu w Kondratowicach pomiędzy:

Gminą Kondratowice z siedzibą w Kondratowicach, ul. Nowa 1, 57-150 Prusy, reprezentowaną przez Pana Tomasza Gracza - Wójta Gminy Kondratowice przy kontrasygnacie Pani Agnieszki Majewskiej - Skarbnika Gminy Kondratowice, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
....., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej/ Krajowego Rejestru Sądowego, NIP:, REGON:, reprezentowaną przez
zwaną dalej **Wykonawcą**,

Stosownie do rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

– Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129), w wyniku którego jako najkorzystniejsza wybrana została oferta Wykonawcy oraz na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129), zwaną dalej ustawą Pzp,
- 2) dokumentacji sporządzonej i udostępnionej Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia postępowania, obejmującej w szczególności specyfikację warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, wraz z załącznikami do niej, tj. formularzem ofertowym, oświadczeniem oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury o udzielenie zamówienia, stanowiącymi integralną część SWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego dokumentach,
- 3) oferty Wykonawcy,

strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części Umową, następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup wraz z dostawą 50 szt. pomp zatapialnych do przydomowych przepompowni ścieków na terenie Gminy Kondratowice o następujących parametrach: (część I)
 - a) Wydajność: min 0,65 l/s przy wysokości podnoszenia 80 m
 - b) Wysokość podnoszenia max: 80 m
 - c) Moc silnika max: 1,1 kW
 - d) Średnica króćca tłoczego: 1 ¼”
 - e) Zasilanie: 230 V
 - f) Obroty: 2900 obr./min
 - g) Długość kabla: 10 m
 - h) Waga pompy max: 30 kg
 - i) Przeznaczenie: do kanalizacji wysokościowych
 - j) Stator: stal konstrukcyjna + guma NR
 - k) Korpus pompy: żeliwo szare
 - l) Sprzęgło i wrzeciono: stal nierdzewna

Przedmiotem zamówienia jest zakup wraz z dostawą 5 szt. pomp zatapialnych do przydomowych przepompowni ścieków na terenie Gminy Kondratowice o następujących parametrach: (część II)

- a) Maksymalna temp. cieczy: 35° C
- b) Maksymalna temp. otoczenia: 40° C
- c) Moc: min 1800 W
- d) Podnoszenie (ciśnienie): 21-25 m
- e) Zasilanie: 230 V
- f) Długość kabla zasilającego: 10 m
- g) Pozycja pracy: pionowa
- h) Prędkość obrotowa silnika: 2850 RMP
- i) Zabezpieczenie termiczne wbudowane w uzwojeniu silnika
- j) Włącznik pływakowy sterujący pracą pompy oraz zabezpieczający przed pracą na sucho
- k) Gwintowany króciec tłoczny umożliwiający podłączenie węża opaską zaciskową/szybkozłączem
- l) Obudowa silnika: stal nierdzewna AISI 304
- m) Obudowa wirnika: żeliwo szare
- n) Wał i rotor: stal nierdzewna AISI 304
- o) Wirnik: żeliwo szare
- p) Dławica mechaniczna: ceramika/grafit/NBR

2. Pompy należy dostarczyć do miejsca na terenie gminy Kondratowice wskazanego przez zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu dostawy z zamawiającym.

3. Nazwy własne produktów i materiałów przywołane w SWZ służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów technicznych. Dopuszcza się zamieszczenie rozwiązań w oparciu o produkty (wyroby) innych producentów pod warunkiem:

- spełniania tych samych właściwości technicznych,
- przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania, uzyskanie akceptacji Zamawiającego).

4. Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu umowy i gotowość do odbioru. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

5. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru, po przedłożeniu przez wykonawcę gotowego przedmiotu umowy.

§ 2

Termin realizacji umowy

Termin wykonania umowy: w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Faktura za wykonany przedmiot umowy zostanie wystawiona na Gminę Kondratowice, Kondratowice, ul. Nowa 1, 57-150 Prusy, NIP: 914-11-96-122.
2. Za dostawę sprzętu Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie netto..... zł + należny podatek VAT w wysokości, razem **wynagrodzenie brutto** (słownie:
3. Wykonawca wystawi fakturę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru i dokumentów rozliczeniowych zatwierdzonych przez Zamawiającego.
4. Płatność za dostawę przedmiotu umowy nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, przelewem na konto wskazane na fakturze przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić odsetki ustawowe za opóźnienie w płatności faktury.

6. Zakazuje się wykonywania cesji wierzytelności wynikających niniejszej umowy.

§ 4

Gwarancja

1. Wykonawca udziela na dostarczony przedmiot umowy -miesięcznej gwarancji.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania ostatecznego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw gwarancyjnych w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia usterki pisemnie przez Zamawiającego.
4. W przypadku niewykonania naprawy w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 3 niniejszej umowy Zamawiający dokona naprawy na koszt Wykonawcy, a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy tj. zł (słownie:) na zasadach określonych w SWZ, w formie
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie według następujących zasad: 70 % kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane – tj. od dnia podpisania protokołu zdawczo odbiorczego, natomiast pozostałe 30 % kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwróci nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości umowy brutto.
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości brutto umowy, określonej w §3 ust.2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia
 - c) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, określonego w §3 ust. 2 niniejszej umowy liczone od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy oraz prześle je wraz z pisemnym uzasadnieniem ich naliczenia oraz notą obciążeniową z terminem zapłaty co najmniej 14 dni od dnia doręczenia noty. Od kar umownych po upływie określonego terminu do zapłaty Zamawiający na prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie lub zwłokę w płatności.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca oświadcza, iż w razie opóźnienia w realizacji wykonania przedmiotu umowy wyraża zgodę na potrącenie części wynagrodzenia umownego brutto, odpowiednio wysokości o której mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany w trakcie obowiązywania umowy:

- stawek podatku od towarów i usług VAT,
 - norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu Umowy, jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 2) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy (zaniechanie wykonania). W takim przypadku Zamawiający dokona proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 umowy,
 - 3) Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę Umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miało wpływ działanie Zamawiającego w dostarczaniu niezbędnych materiałów lub informacji w stosunku do terminu ustalonego lub innych ustaleń mających wpływ na termin wykonania przedmiotu Umowy o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który, w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.
2. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa w przypadku zaistnienia zdarzeń, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2.
 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
 4. Nie stanowi zmian umowy zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.

§ 8

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza realizację zadania przez podwykonawców na zasadach określonych ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą, wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
8. W razie otrzymania przez Zamawiającego informacji, iż Wykonawca nie zapłacił podwykonawcy/podwykonawcom za wykonane prace, Zamawiający będzie miał prawo do powstrzymania się z płatnością wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wyjaśnienia tej okoliczności. Część zatrzymanego wynagrodzenia nie będzie wyższa niż sporna kwota.
9. Przed wypłatą wynagrodzenia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców, iż należności związane z realizacją zamówienia (bądź jego części), zostały podwykonawcom zapłacone przez Wykonawcę w pełnej wysokości oraz w terminie oraz dowody zapłaty wymaganych należności.

§ 9

Siła wyższa

1. W razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 tygodnia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za wypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie z powodu okoliczności siły wyższej.
3. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane lub nieuchronne zdarzenia o nadzwyczajnym charakterze, które są poza racjonalną kontrolą stron, np. pożar, powódź, huraganowe wiatry, strajki, blokady dróg, katastrofy narodowe i inne okoliczności nadzwyczajne, które przez przepisy prawa uznawane są powszechnie za siłę wyższą uniemożliwiającą normalny tok realizacji przyjętych niniejszą umową na siebie przez każdą ze Stron zobowiązań.
4. Strony mają obowiązek niezwłocznie powiadomić się pisemnie oraz e-mailowo o zaistnieniu sił wyższych uniemożliwiających realizację .
5. Okoliczności zaistnienia sił wyższych muszą zostać udokumentowane lub co najmniej uprawdopodobnione przez Stronę, która się na nie powołuje.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnej z podpisami własnoręcznymi pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego dotyczące umowy sprzedaży.
3. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby je rozwiązać w sposób polubowny. W przypadku niemożliwości uzyskania porozumienia, spór będzie rozstrzygał właściwy dla Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, a osoby występujące w jego imieniu przy zawarciu umowy są należycie umocowane do jego reprezentacji.
5. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy (w tym niezbędne powiadomienia, informacje, wnioski, itp.) sporządzona będzie w formie pisemnej w języku polskim.
6. Umowę sporządzono na pięciu stronach, w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego, zaś jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Strony zapoznały się z treścią umowy, rozumieją jej postanowienia, nie wnoszą żadnych zastrzeżeń do jej treści.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: